

## Купить 5-комнатн. дом, 157.2 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Истра, дачное некоммерческое партнерство Эдельвейс, 44

 Нахабино, 48 мин. на транспорте

 Крылатское, 60 мин. на транспорте

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 157.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 115 м<sup>2</sup>  
Участок: 10.5 сот.

15 600 000 руб.

99 237 руб./м<sup>2</sup>

ID: 898935



Григорьева Полина  
Александровна

Офис Таганский

+7 (962) 972-72-15



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>До МКАД</b>	52 км
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2

# Фотографии

























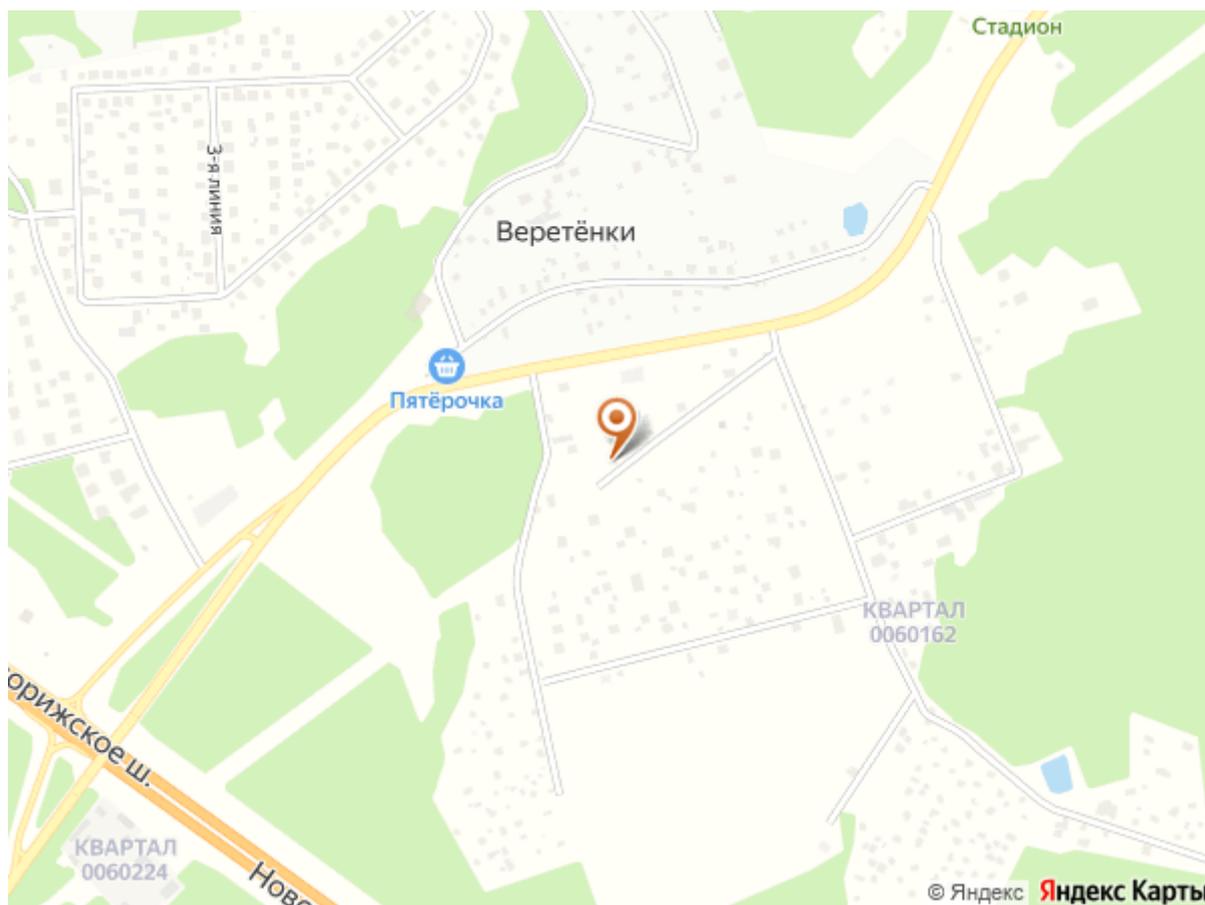








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 898935. Продается уютный дом из газобетонных блоков на участке 10,5 соток - идеальное место для круглогодичного проживания большой семьи. Площадь дома составляет 157,2 квадратных метров. Потолки высотой 2,4 метра, внутренние перегородки также выполнены из газобетонных блоков. Утепление пенофлексом обеспечивает комфорт в любое время года: зимой в доме тепло, а летом - прохладно. Первый этаж включает небольшую веранду, прихожую, коридор, котельную, санузел с душевой кабиной и местом под стиральную машину, кладовую и спальню. Большая кухня-гостиная станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Второй этаж порадует наличием личного спортзала с зоной отдыха, двумя детскими спальнями, главной спальней с кондиционером и санузлом с ванной и небольшой сауной. Чердак оборудован кладовой площадью 12 квадратных метров. В доме проведен высокоскоростной интернет (оптика GPON 100 Мбит/с), который позволяет смотреть любимые передачи без проводов, проводить видеоконференции и работать на удаленном доступе без проблем. Телевизоры подключены к сети Wi-Fi, благодаря чему вы можете наслаждаться просмотром любимых передач без лишних проводов. Дом находится в дачном некоммерческом партнерстве (ДНП) Эдельвейс, в окружении объектов базовой инфраструктуры. В непосредственной близости от дома есть крупный продуктовый магазин Пятерочка, пункт выдачи всемирно известного онлайн-магазина Wildberries и аптека. Чтобы добраться до строительного рынка на автомобиле, придется потратить всего 10 минут. Оперативный показ. Особые условия и преференции по ипотеке. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Звоните и записывайтесь на просмотры! Не упустите шанс приобрести этот замечательный дом по привлекательной цене!!!