










Купить 4-комнатн. дом, 125.4 м²

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), СНТ Лесное, квартал № 167, квартал № 167, 111

-  Остафьево, 14 мин. на транспорте
-  Силикатная, 16 мин. на транспорте
-  Бунинская аллея, 18 мин. на транспорте
-  Подольск, 18 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 18 мин. на транспорте
-  Щербинка, 18 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 19 мин. на транспорте
-  Ольховая, 19 мин. на транспорте

Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 125.4 м²
Жилая: 68.1 м²
Участок: 6 сот.

12 200 000 руб.

97 289 руб./м²

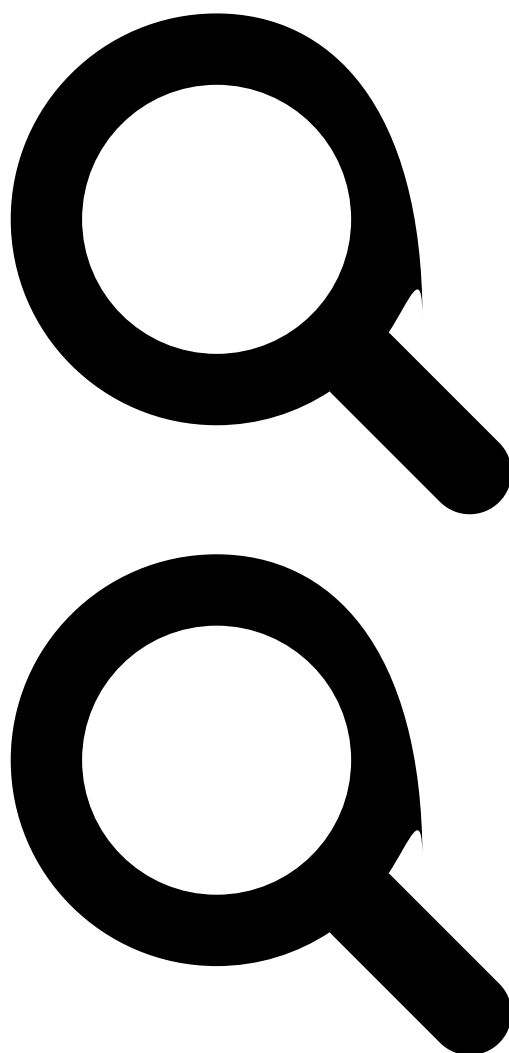
ID: 859050



Иванова Анна Сергеевна

Офис Павелецкий

+7 (909) 641-92-61



Тип продажи

Свободная

Тип дома

Кирпичный

ВРИ

Садоводство

Год постройки

2015

Возможна ипотека

Да

Ремонт

Евро

Водоснабжение

Скважина

Отопление

Индивидуальный котел

До МКАД

10 км

Коммуникации

Водоснабжение, Газ,
Канализация, Электричество

Санузел

Совмещенный

Совмещенных санузлов

1

Фотографии

















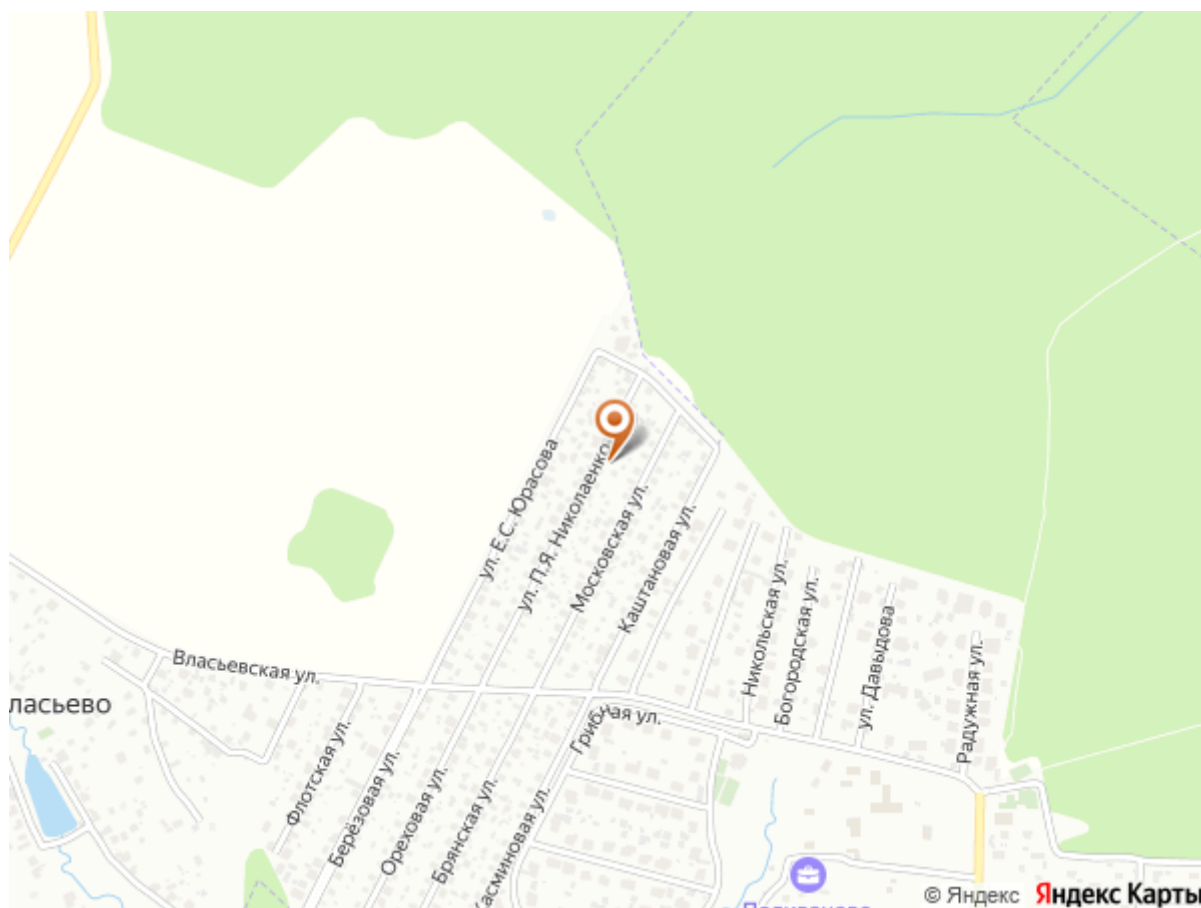








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 859050. Покупая данный дом, Вы получаете: -отличную транспортную доступность (ходит общественный транспорт до метро Остафьево и Теплый стан, также в 2024 году открывается станция метро в г. Троицк до которой будет всего 8-10 минут) ; -качественный теплый кирпичный ЖИЛОЙ дом (с возможностью прописки в г. Москве); -хороший асфальтированный подъезд; -дружных соседей, проживающих круглый год. Коммуникации в доме: -газовое отопление (в настоящий момент ведутся работы по газификации поселка); -электричество 10 кВт; -канализация (септик), так же в настоящее время ведутся работы по подключению поселка к централизованной канализации; -функционирующий летний водопровод, колодец. Вся инфраструктура в доступности (школа, супермаркеты Перекресток, Мираторг, кафе). Теперь о доме и участке: Дом строили для себя со всей любовью и щепетильностью. Фундамент-монолитная плита, дом из кирпича. На первом этаже: утепленная терраса, кухня-гостиная, большая комната (вторая гостиная), с/у; На втором этаже: 3 спальни; мансардный этаж утеплен (есть возможность использовать как дополнительную полезную площадь). Полностью оборудованная баня с сауной, душевой и комнатой отдыха. Участок на высоком месте, ровный и сухой, высажены плодовые деревья и кустарники. Свободная продажа, к сделке готовы. Ипотеку рассмотрим.