

## Купить 7-комнатн. дом, 250 м<sup>2</sup>

 Московская область, Дмитровский городской округ, территория объединения Терра Норте, 88

Комнат: 7  
Этажей: 2  
Площадь: 250 м<sup>2</sup>  
Жилая: 180 м<sup>2</sup>  
Участок: 9 сот.

11 990 000 руб.

47 960 руб./м<sup>2</sup>

ID: 43618092



Валеев Виктор Ханавиевич

Офис Таганский

**+7 (915) 219-87-88**

<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3.05
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Канализация</b>	Централизованная
<b>Мощность линии</b>	15 КВт
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Дорога</b>	Асфальтная крошка
<b>До МКАД</b>	40 км
<b>Сауна</b>	Есть
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Санузел</b>	Раздельный

## Фотографии















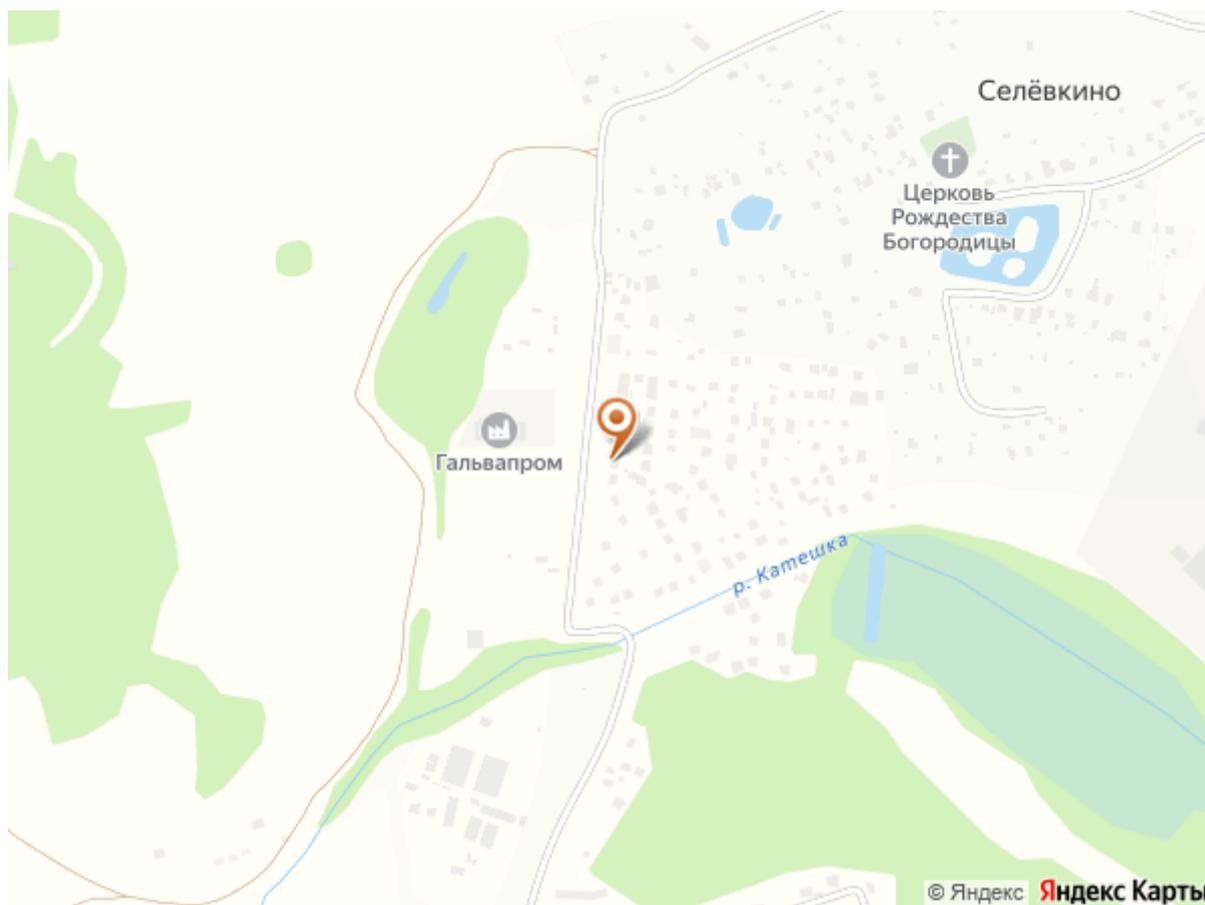








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 734598. Продается отличный коттедж для круглогодичного проживания или как дача для отдыха в любое время года. Дом расположен в прекрасном месте Подмосковья по Дмитровскому шоссе. Можно добраться по Ярославскому шоссе и новой дороге ЦКАД. Рядом вся инфраструктура для развлечений и занятий спортом в летний и зимний периоды. Лучшие горнолыжные курорты Подмосковья, такие как, Сорочаны, Волен. Летом в пешей доступности много различных озер и водоемов для купания и пикника. Велосипедные прогулки по живописным лугам. Также поблизости "большая вода" водохранилища Подмосковья. Грибы, ягоды. Дом 200 кв. м. по документам, плюс 60 кв. м. идет бонусом, итого по факту 260 кв.м. Дом построен из газобетона, утеплен, отделан натуральным кирпичом, перекрытия Ж/Б. Выполнен качественный ремонт. Планировка: 1 этаж: Прихожая, холл, гостиная, кухня, кабинет, с/у, котельная, зимний сад (можно использовать под мастерскую-столярную) 2 этаж: холл, 4 спальни, гардеробные, с/у. Участок 9 соток правильной формы. За домом огород. На против дома детские площадки, теннисные столы, волейбольная площадка. Коммуникации: свет 15 кВт, вода и канализация центральные, газ в поселке вдоль забора. Подключение без проблем, коммуникационные сборы оплачены. Объект подходит под ипотеку. Прописка есть. Одобряем ипотеку с преференциями в ведущих банках РФ.