

# Купить 10-комнатн. дом, 460 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Похлебайки, 73

Комнат: 10  
Этажей: 3  
Площадь: 460 м<sup>2</sup>  
Жилая: 151 м<sup>2</sup>  
Участок: 14 сот.

34 000 000 руб.

73 913 руб./м<sup>2</sup>

ID: 41471100



Шевченко Михаил Валерьевич

Офис Павелецкий

**+7 (910) 463-41-85**

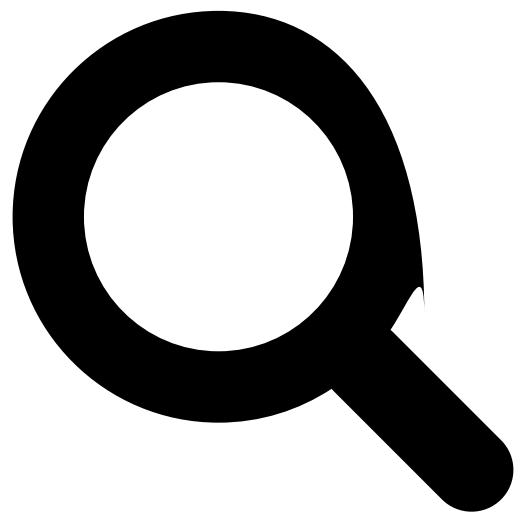


<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.8
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Канализация</b>	Централизованная
<b>Мощность линии</b>	20 КВт
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Дорога</b>	Асфальт
<b>До МКАД</b>	50 км
<b>Газ</b>	Есть
<b>Сауна</b>	Есть
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество

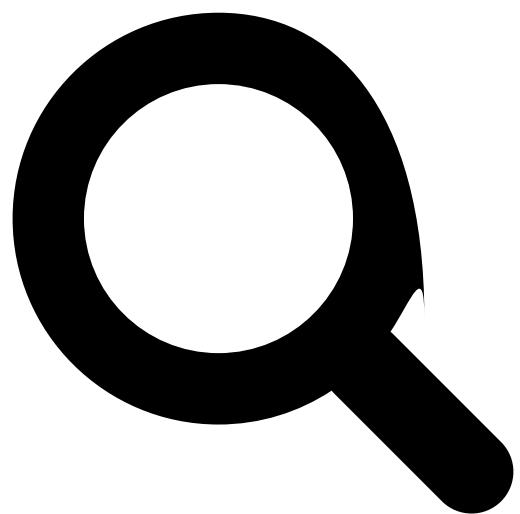
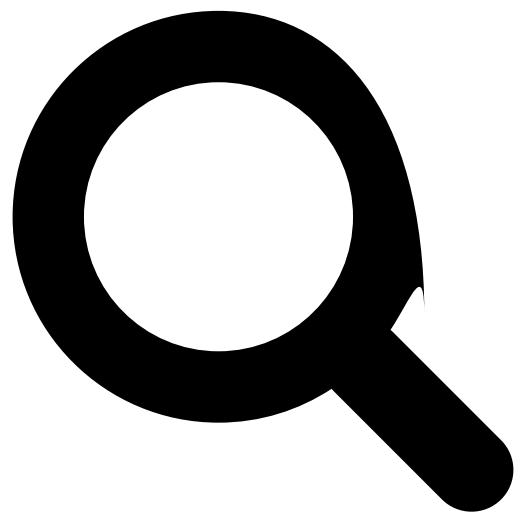
<b>Санузел</b>	6
<b>Раздельных санузлов</b>	3
<b>Совмещенных санузлов</b>	3
<b>Кадастровый номер</b>	50:09:0040203:2958

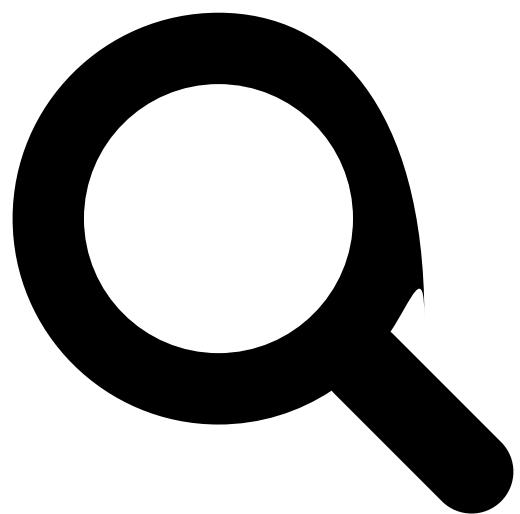
## **Фотографии**





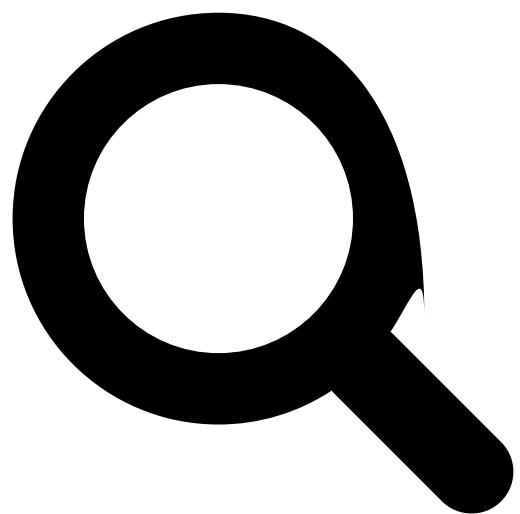
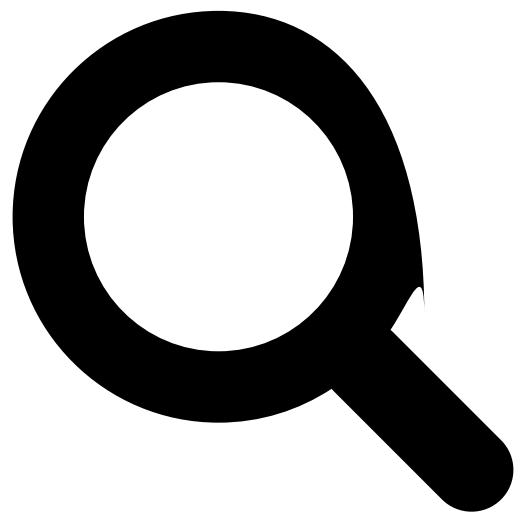


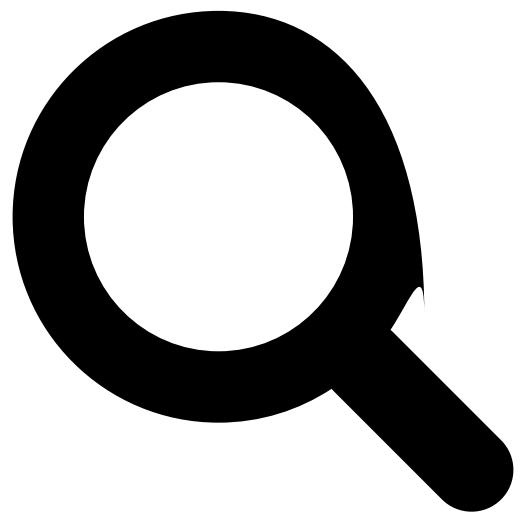
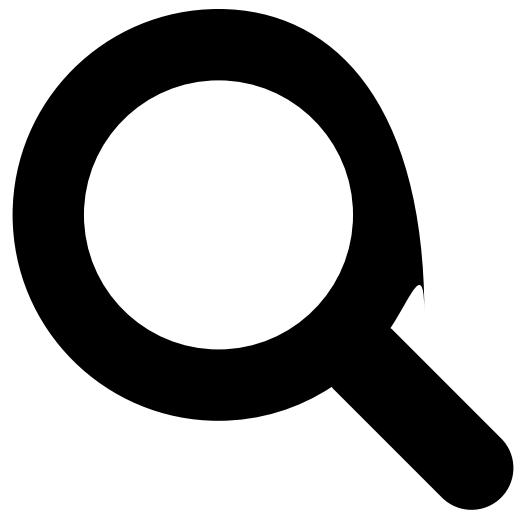




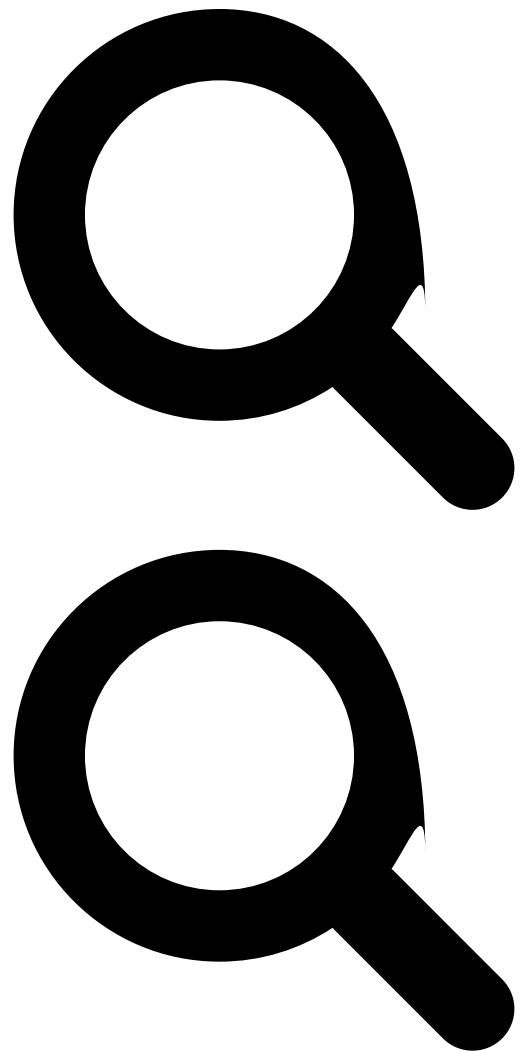




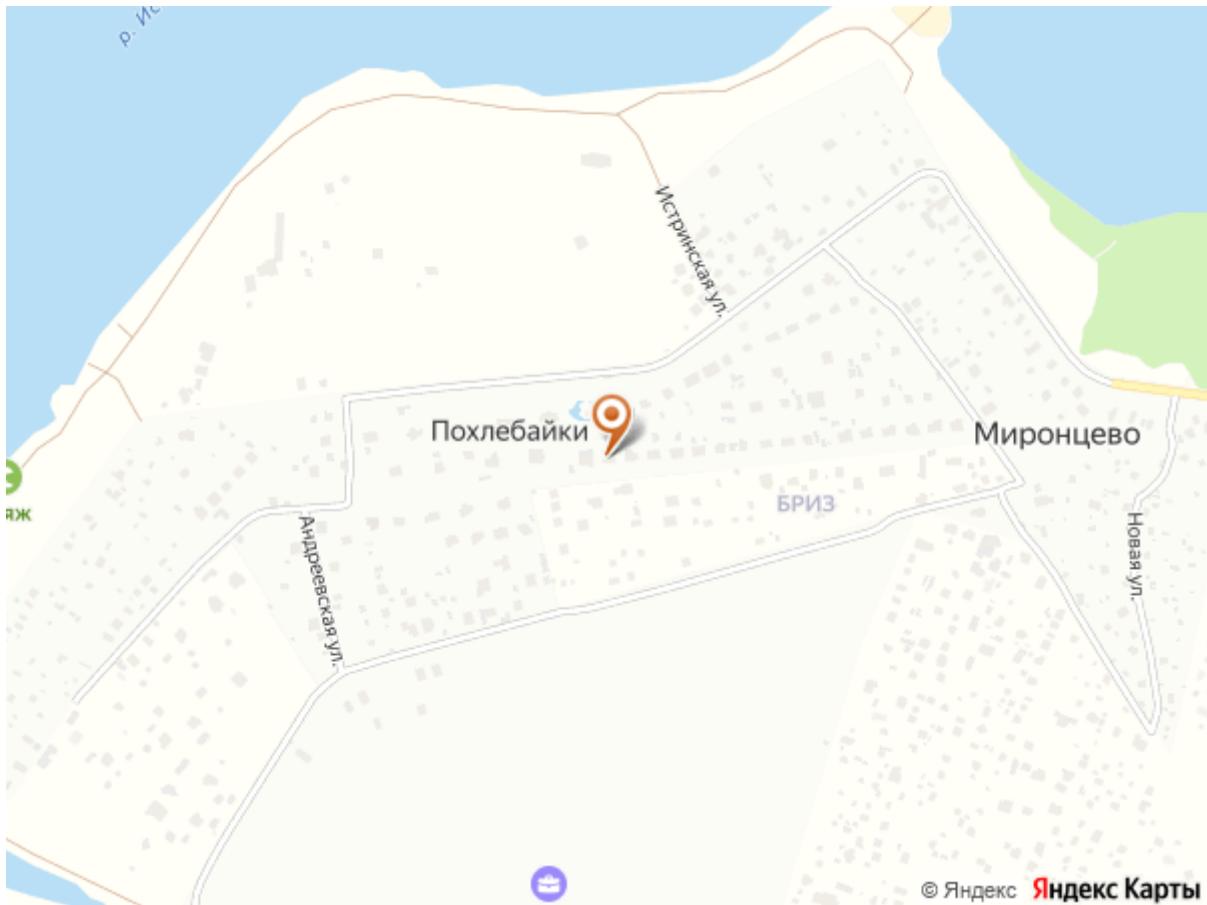








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 725935. Просторный загородный дом, с зоной для барбекю и детской площадкой. На первом этаже расположены 2 кухни-столовые, бильярдный зал, сауна с душевой и зоной для купели, бойлерная. На втором этаже расположены уютные спальни, большой зал и спальня с кабинетом, постирочная зона, на третьем этаже просторные комнаты с высоким потолком. Блочные стены делают его прохладным в зной и теплым в морозы. При строительстве были использованы лучшие материалы премиального качества. Центральное водоснабжение и водоотведение. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, 14 сот. засеян отличным газоном - свободен от построек и беседок и открыт для полета вашей фантазии по ландшафтному дизайну. Подключено решение для ТВ и высокоскоростной интернет, так же усилитель сигнала для мобильной связи. Из коммуникаций - помимо центрального водоснабжения, есть скважина с чистейшей водой, а также, центральное водоотведение, электричество и магистральный газ. Поселок огорожен, с круглосуточной охраной. Удобная транспортная доступность с подъездами к дому с нескольких направлений: Ленинградское шоссе, трасса М-11, Пятницкое ш., а также, недавнее открытие трассы ЦКАД. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, оперативный показ. Окажем помощь в одобрении и получении самых выгодных условий по ипотеке и страхованию.