

## Купить земельный участок, 4 сот

 Московская область, городской округ Химки, коттеджный посёлок Новые Земли, 249

Площадь: 4 сот  
ID: 26203138

3 300 000 руб.  
825 000 руб./с



Симоненко Даниил Юрьевич

Офис на Яузе

+7 (903) 962-23-14



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Водоснабжение</b>	Водопровод
<b>Мощность линии</b>	15 КВт
<b>Дорога</b>	Асфальтная крошка
<b>До МКАД</b>	18 км
<b>Газ</b>	Есть
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Кадастровый номер</b>	50:09:0060811:1841

# Фотографии

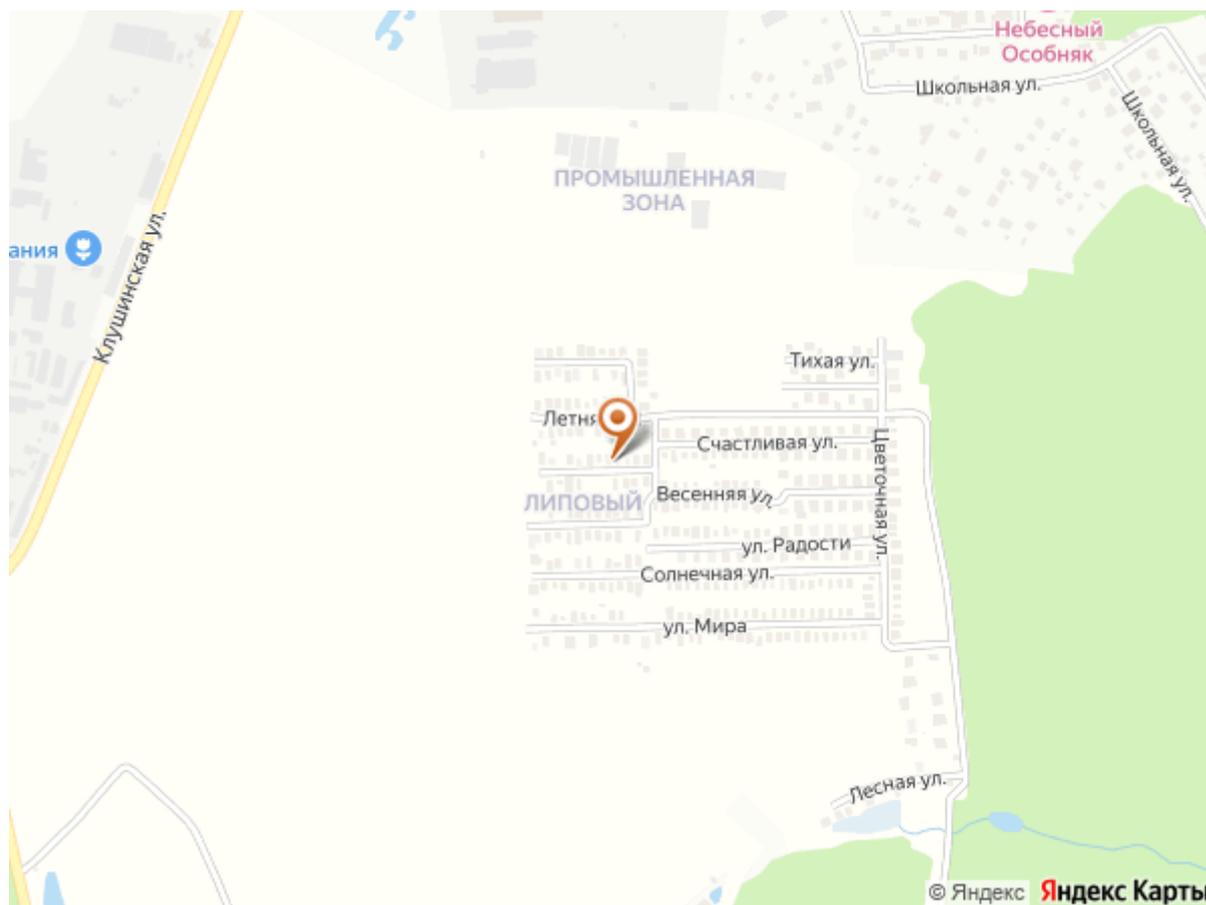








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 723424. Продаётся участок в новом коттеджном посёлке "Новые Земли". Всего в 16 км от Москвы! В живописном месте Московской области, Солнечногорского района. Участок 4 сотки, расположен на ул. Берёзовая 244, ровный, сухой с готовым качественным свайно - ростверковым фундаментом под дом 140 кв.м. Подведены коммуникации (вода, канализация, электричество). Есть проект дома. Кадастровый : 50:09:0060811:1841 . Категория: земли сельскохозяйственного назначения; Виды разрешенного использования: ведение садоводства. Посёлок охраняется, въезд через шлагбаум. На территории ведутся строительно-монтажные работы. По замыслу проекта - единый итальянский стиль домов с крышами из красной черепицы, асфальтированные дороги, централизованные коммуникации, освещение, детские площадки и зоны отдыха. Также продовольственный и хозяйственный магазины, аптека, кафе, спортивная площадка. Вся необходимая инфраструктура в д. Лунёво: школа, детский сад, стадион, магазины, аптеки, АЗС. Хорошая транспортная доступность: 18 км до МКАД, остановка общественного транспорта в пешей доступности, до ст. метро Планерная, Лобня, Сходня - 15 мин. транспортом. Один собственник. Все документы готовы к сделке. Звоните!