

## Купить комнату в 2-комнатной квартире

 Москва, Юго-Восточный административный округ (ЮВАО), Волжский бульвар, 13к1

 Текстильщики, 13 мин. пешком

 Кузьминки, 14 мин. пешком

 Окская, 19 мин. пешком

 Стахановская, 26 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 3 из 16  
Квартира: 35.0 м<sup>2</sup>  
Комната: 18.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.0 м<sup>2</sup>

6 000 000 руб.

171 429 руб./м<sup>2</sup>

ID: 908861



Замараев Игорь Сергеевич

Офис Таганский

+7 (903) 824-11-44

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Тип продажи         | Свободная     |
| Тип дома            | Блочный       |
| Год постройки       | 1989          |
| Лифт                | Есть          |
| Возможна ипотека    | Да            |
| Новостройка         | Нет           |
| Вид из окон         | На улицу      |
| Ремонт              | Косметический |
| Высота потолков, м  | 2.5           |
| Отопление           | Центральное   |
| Санузел             | Раздельный    |
| Раздельных санузлов | 1             |

**Фотографии**



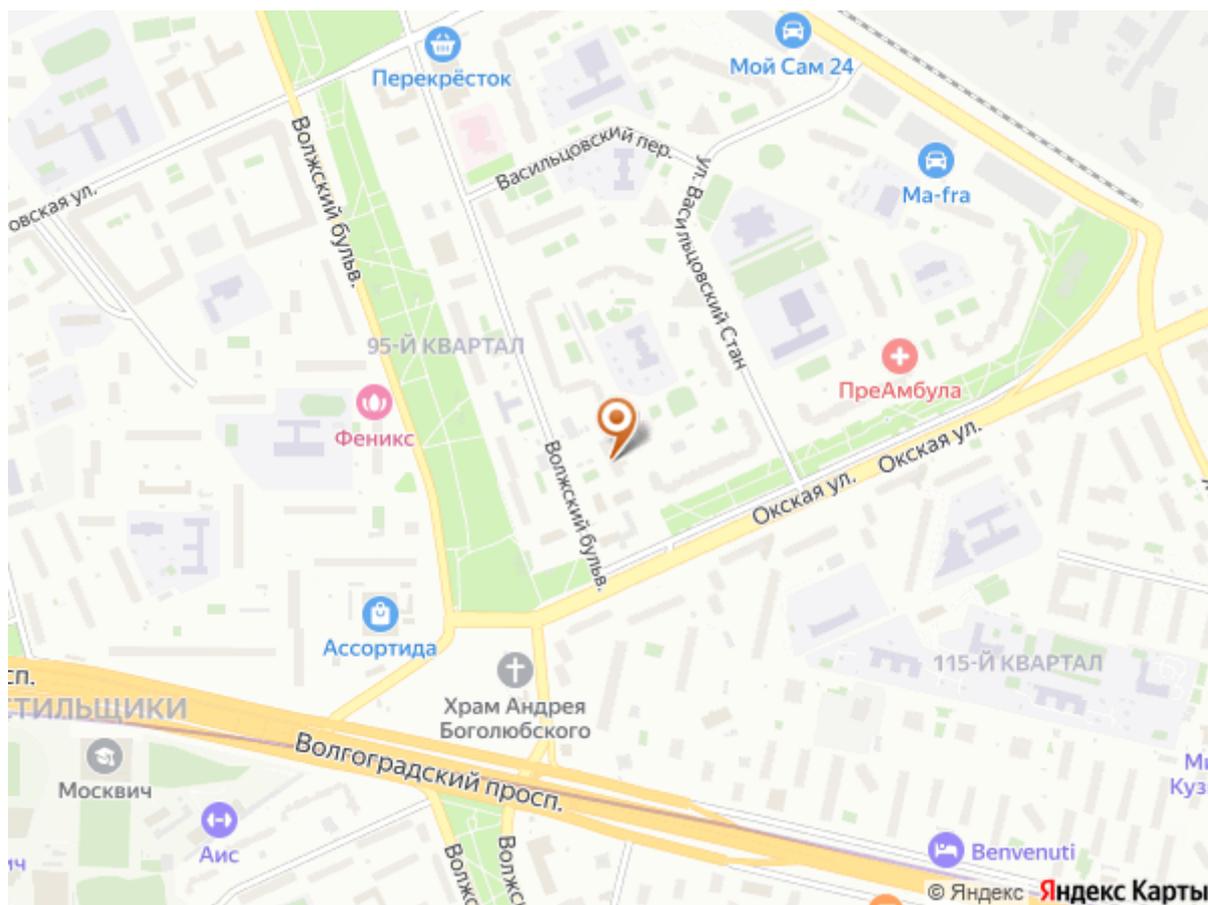








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 908861. Продажа комнаты с косметическим ремонтом и собственной кухней для комфортной жизни. В комнате установлен небольшой кухонный гарнитур с мойкой и местом под электрическую варочную панель. Благодаря чему организована полноценная обеденная зона. Площадь комнаты-18кв/м позволяет свободно разместить и стиральную машину(место оборудовано), и холодильник. Состояние отличное: + окно ПВХ + напольное покрытие ламинат + натяжной потолок Санузел один блок, в блоке 2 комнаты, блок закрывается на ключ. Очень аккуратное и доброжелательное соседство. Это практически отдельное жилье, практически квартира студия. Инфраструктура в районе на уровне, на первом этаже аптека и супермаркет. Во дворе детская площадка. В радиусе 200 метров школа, детский сад, почта, мфц, остановки и т.д. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Свободная продажа, но можем рассмотреть варианты обмена на 1к/кв в Москве. Звоните, договоримся о просмотре.