





## Купить комнату в 3-комнатной квартире

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), улица Сергея Макеева, 6

 Выставочная, 15 мин. пешком

 Тестовская, 17 мин. пешком

 Деловой центр, 17 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 5 из 5  
Квартира: 85.6 м<sup>2</sup>  
Комната: 25.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.4 м<sup>2</sup>

6 700 000 руб.

78 271 руб./м<sup>2</sup>

ID: 873170



Лысенков Вадим Дмитриевич

Офис Таганский

**+7 (993) 894-93-66**



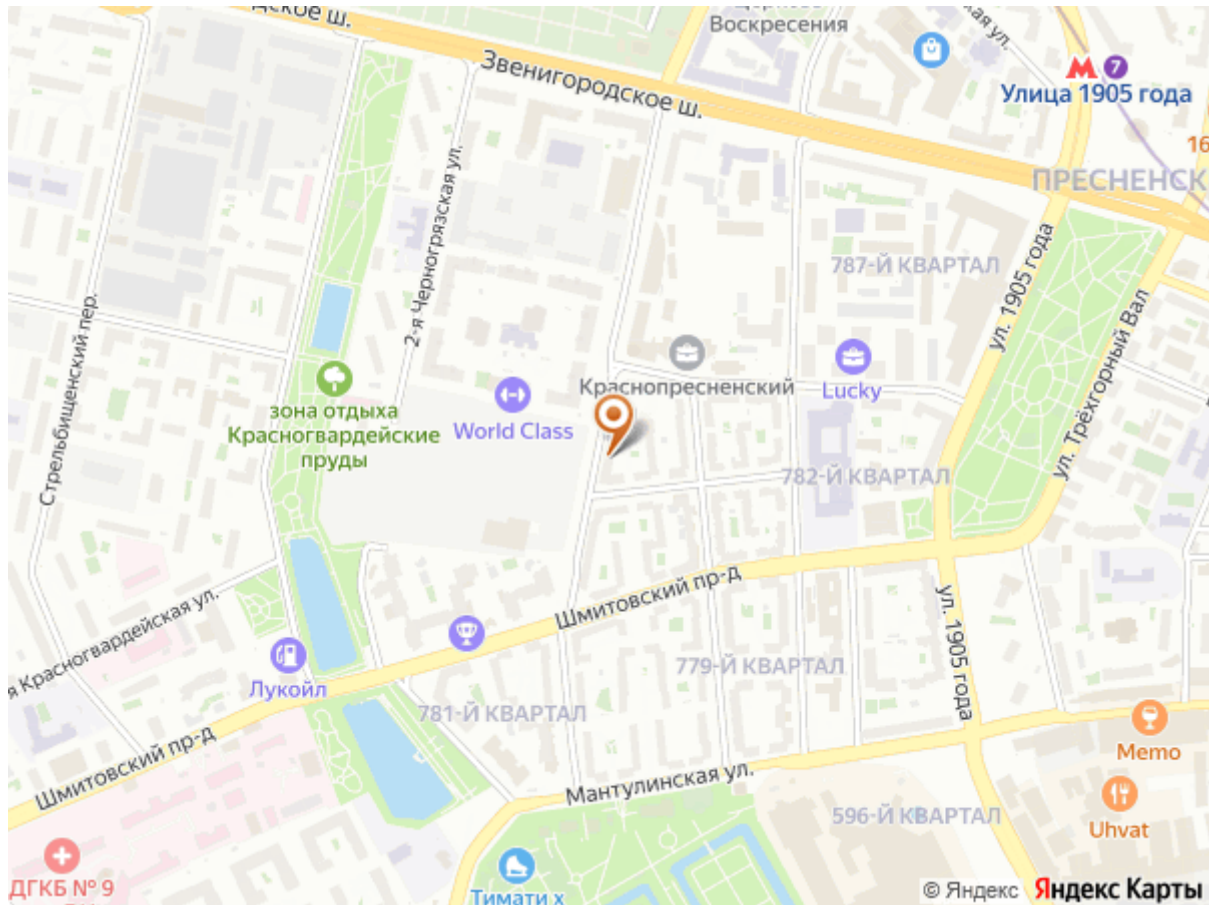
Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпичный
Год постройки	1930
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	Во двор
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.5
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1

# Фотографии





## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 873170. Большая и просторная комната в многоквартирном жилом доме (ЖК Нижняя Пресня), расположенном в центре Москвы в 10 минутах ходьбы от метро улица 1905 года. В комнате возведена перегородка, в результате чего образовалось два изолированных помещения с полноценными спальными местами, что создает дополнительные удобства и комфорт и в особенности для проживания семьи с ребенком. Окна комнаты выходят на тихий и зеленый двор. Во дворе оборудованные детская и спортивная площадки. В шаговой доступности расположена вся необходимая социальная инфраструктура - магазины, поликлиники, много спортивных секций, фитнес-центр. В пяти минутах от дома находится Парк Декабрьского Восстания. Возле дома и в самом районе имеются бесплатные и городские парковки. Свободная продажа. Без долгов, задолженностей, обременений. Содействие в одобрении ипотеки с преференциями банков-партнеров, подбор страховой компании с самыми низкими ставками! Звоните! С радостью отвечу на все интересующие вопросы.