

## МАШИНОМЕСТО

 Москва, Западный административный округ (ЗАО),  
Береговой проезд, 5Ак1

 Фили, 12 мин. пешком

 Шелепиха, 13 мин. пешком

 Тестовская, 17 мин. пешком

 Багратионовская, 18 мин. пешком

**3 100 000 руб.**

**124 000 руб./м<sup>2</sup>**

**ID: 873615**

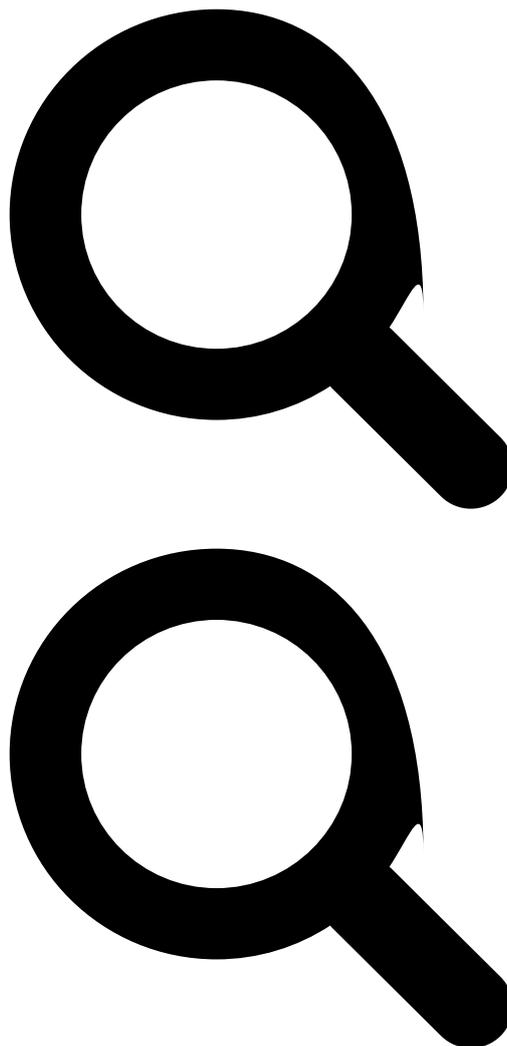


**Золотарева Ирина  
Станиславовна**

Офис Павелецкий

**+7 (916) 885-21-16**

**Тип продажи** Свободная  
**Тип объекта** Машиноместо  
**Площадь** 25 м<sup>2</sup>



# Фотографии

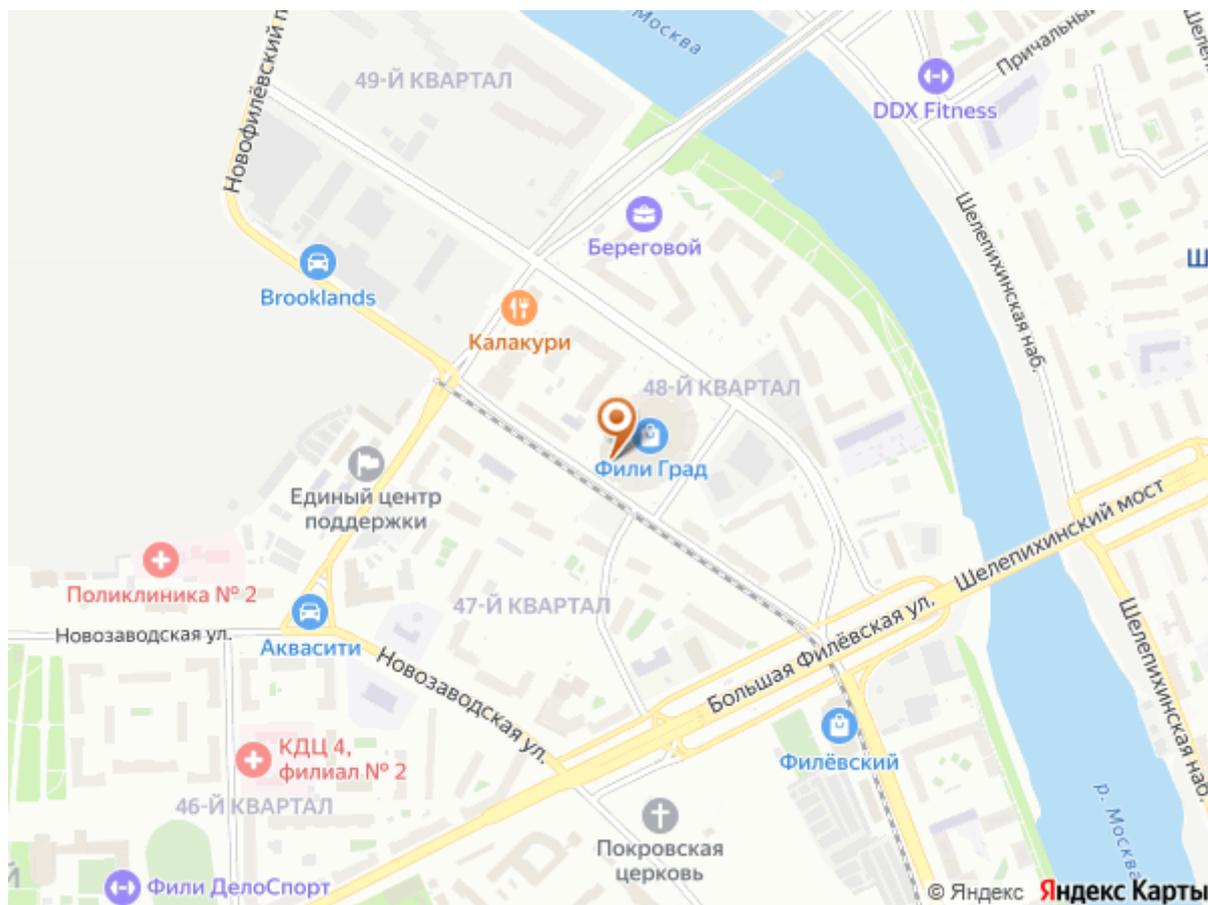








# Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 873615. Представляем к продаже ДВОЙНОЕ машиноместо в подземном паркинге ЖК Фили Град. ЖК удачно расположен к выезду на ТТК и новую платную магистраль - проспект Багратиона, кроме того ожидается открытие нового моста Береговой - Мневники в 2024 г. Общая площадь машиноместа 25 кв. м, расположено на -3 этаже, близко к выезду из паркинга и выходу к лифтовой зоне. Длина машиноместа - 8, 5 метров, поэтому можно расположить одновременно и внедорожник и автомобиль класса С. ЖК обслуживает современная УК, вход в комплекс -- по отпечатку пальца, въезд в паркинг считывает видеочамера, поэтому нет необходимости в спец пропуске. Круглосуточная охрана ЖК. 1 собственник более 3 лет, к сделке готовы.