





## Купить 2-комнатную квартиру, 48.9 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Опытное Поле, Сосновая улица, 1к2

 Котельники, 4 мин. пешком

 Косино, 5 мин. на транспорте

 Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте

 Жулебино, 17 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 19 из 30  
Площадь: 48.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 21.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16.0 м<sup>2</sup>

15 500 000 руб.

316 973 руб./м<sup>2</sup>

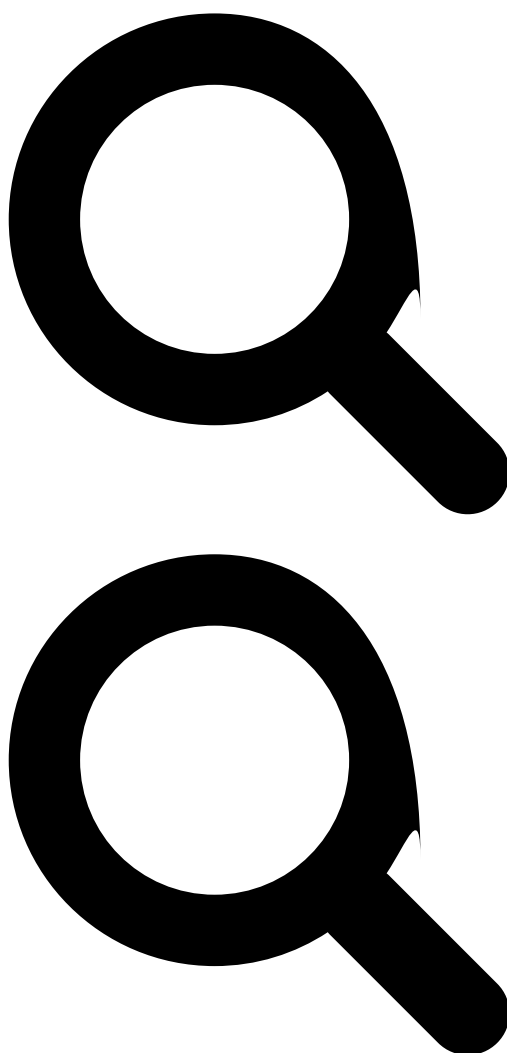
ID: 921049



Пономарева Екатерина  
Андреевна

Офис Таганский

**+7 (918) 211-14-35**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2017
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный

## Фотографии









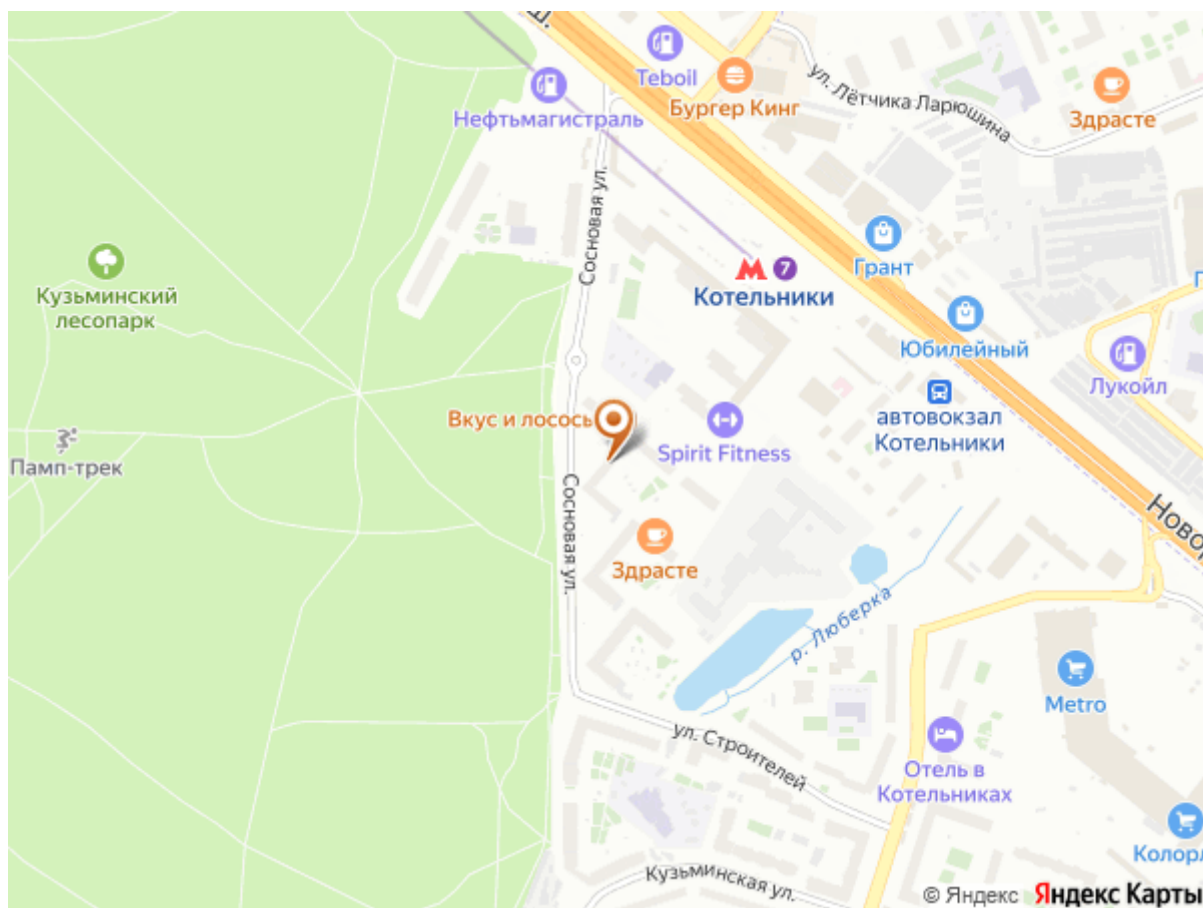








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 921049. О квартире Квартира с дизайнерским ремонтом, окнами во двор и грамотной удаленностью от проезжих частей 2 изолированные комнаты, просторная кухня гостиная 16м2, санузел совмещенный. Балкон (не утеплен) выход из кухни. Мебель и дорогостоящая встроенная бытовая техника остается будущим собственникам (по договоренности). 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, доброжелательные соседи. О локации Парковка наземная и подземная, детские и спортивные площадки внутри двора без доступа для въезда машин. Развитая инфраструктура района, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады, развивашки, спортивные секции, магазины, аптеки, медицинские центры, пруды с утками, большой, смешанный лес с белками, в глубине футбольное поле, хоккейный каток, горки, детская игровая зона, солнечные полянки для пикника. Отличная транспортная доступность до станции метро Котельники 5-6 мин пешком, автобусная станция до аэропорта Жуковский в город и в глубь Московской области к живописному Дзержинскому карьеру Звоните, ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем показ. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.