





Купить 3-комнатную квартиру, 70.0 м²

 Москва, Северо-Восточный административный округ (СВАО), Ярославское шоссе, 51

 Бабушкинская, 10 мин. на транспорте

 Свиблово, 8 мин. на транспорте

 ВДНХ, 8 мин. на транспорте

Комнат: 3
Этаж: 12 из 18
Площадь: 70.0 м²
Жилая: 43.6 м²
Кухня: 11.4 м²

21 000 000 руб.

300 000 руб./м²

ID: 920368



Бец Елена Николаевна

Офис Павелецкий

+7 (930) 439-15-80



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2022
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8
Балкон / лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

Фотографии







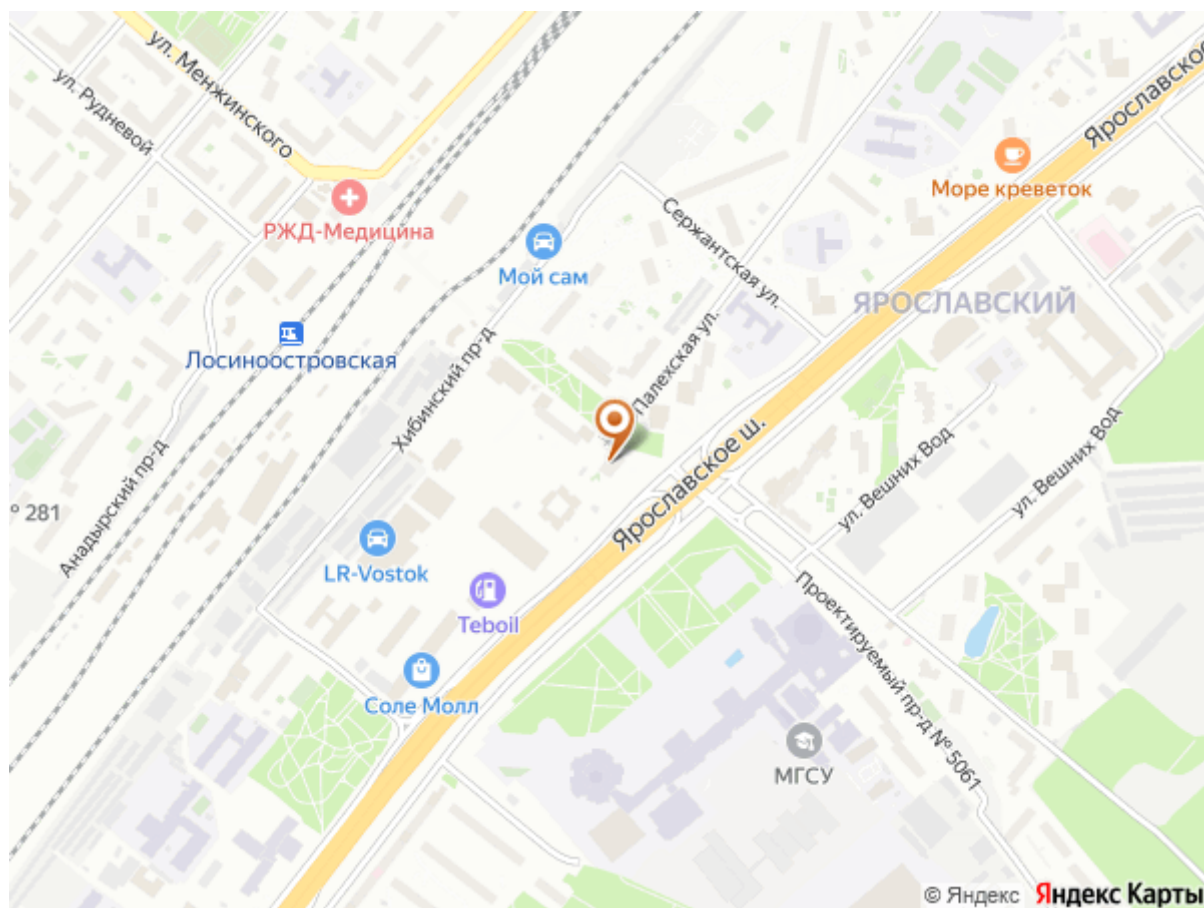








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 920368. Уникальная квартира бизнес класса вблизи национального парка "Лосиный остров". Рядом находятся старинный акведук в Ростокино, ВДНХ, Главный ботанический сад РАН, парк и усадьба Останкино, где Вы можете отдохнуть от городской суеты мегаполиса. Камерный проект дома с собственным благоустроенным закрытым дворовым пространством. Преимущества локации дома: школы, детские сады, детская школа искусств им. Мамонтова, магазины, всем известные пункты выдачи. В доме большой подземный паркинг, охрана, колясочная комната, аптека, кофейня, салон красоты. Квартира с финишной отделкой бизнес класса, встроенные шкафы в прихожей и спальне, кухня и встроенная техника, во всех комнатах кондиционеры, теплый пол, покрытие пола в комнатах - SPC кварц-винил 43-го класса, оптоволоконный ввод по МГТС, широкополосный интернет, электрика Legrand. Отличное расположение дома рядом с Ярославским шоссе, дорога до центра города и выехать за город: ТТК - в 15 минутах, МКАД и СВХ - в 7 минутах автомобилем от дома. Для предпочитающих общественный транспорт: до м. Бабушкинская, м. ВДНХ, м. Свиблово автобусом 8-10 минут, платформа Лосиноостровская - 5 минут. При этом нет шума автодороги. Собственник один. Обременений нет. Возможна полная стоимость в ДКП, Подходит под ипотеку. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Быстрый выход на сделку.