

## Купить студию, 29.5 м<sup>2</sup>

 Москва, Шелепихинское шоссе

 Шелепиха, 3 мин. пешком

 Тестовская, 4 мин. пешком

 Международная, 10 мин. пешком

 Деловой центр, 11 мин. пешком

Комнат: 9

16 000 000 руб.

Этаж: 14 из 51

542 741 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 29.5 м<sup>2</sup>

Жилая: 11.6 м<sup>2</sup>

Кухня: 9.6 м<sup>2</sup>

ID: 913671



Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

**+7 (999) 799-67-81**

**Тип продажи**

Свободная

**Продажа по договору**

Уступки

**Тип дома**

Монолит

**Год постройки**

2024

**Лифт**

Есть

**Возможна ипотека**

Да

**Новостройка**

Да

**Состояние строительства**

Строится

**Планировка**

Смежные комнаты

**Ремонт**

Без отделки

**Высота потолков, м**

2.7

**Отопление**

Центральное

**Санузел**

Совмещенный

**Совмещенных санузлов**

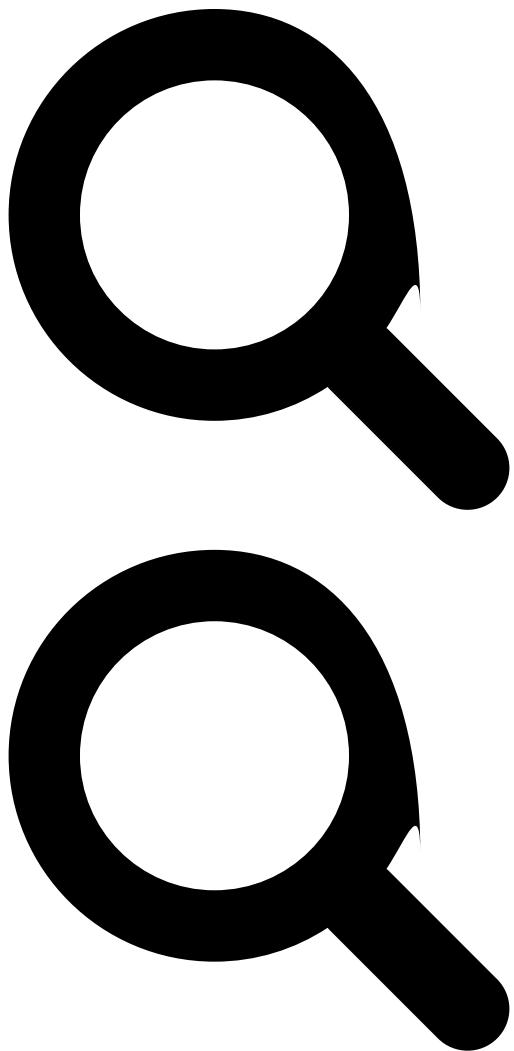
1



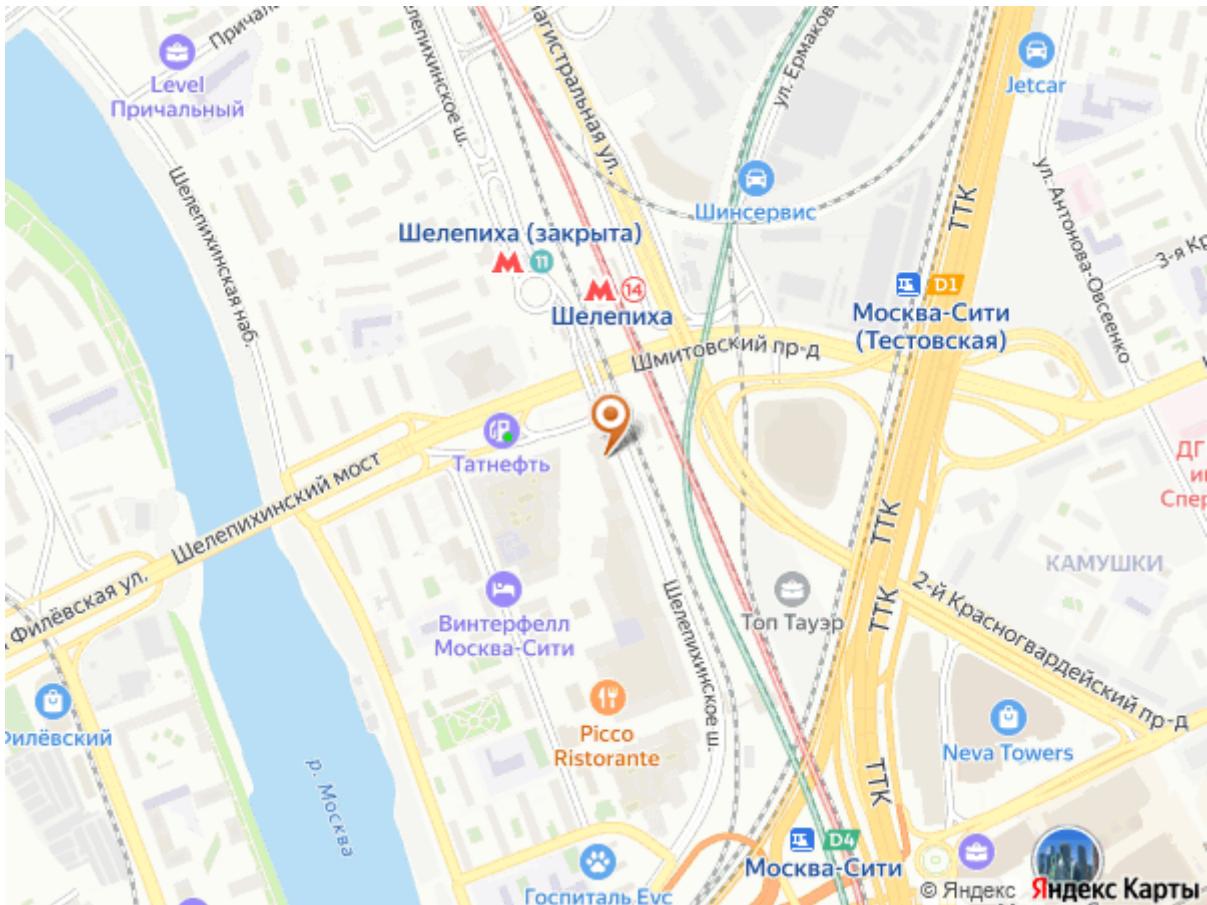
## **Фотографии**







## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 913671. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 2 МИН. ДО МЕТРО Дом Бизнес-класса Студия 29.48 м<sup>2</sup> Квартира продается в черновой отделке. Жилой комплекс находится в Пресненском районе ЦАО. Хорошая транспортная доступность, 4-5 минут пешком до метро Шелепиха, 15-20 минут пешком до Москва-Сити и станции МЦД1 Тестовская. В непосредственной близости расположены лучшие школы ЦАО: ГБОУ Романовская школа, физико-математическая школа 56 им. академика В.А. Легасова, школа с углубленным изучением английского языка 1232 На Кутузовском, две гимназии и несколько общеобразовательных, спортивных и музыкальных школ. В комплексе предусмотрен подземный паркинг, собственная благоустроенная территория. Дом уже построен (на фото). Срок сдачи 2 квартал 2024. Звоните! С радостью отвечу на все Ваши вопросы! Срок сдачи 2024 г.