

## Купить 2-комнатную квартиру, 43.4 м<sup>2</sup>

 Москва, Северный административный округ (САО),  
Кронштадтский бульвар, 6к2

 Водный стадион, 6 мин. пешком

 Коптево, 20 мин. пешком

 Балтийская, 21 мин. пешком

 Речной вокзал, 22 мин. пешком

 Войковская, 3 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 5 из 26  
Площадь: 43.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.0 м<sup>2</sup>

14 400 000 руб.

331 797 руб./м<sup>2</sup>

ID: 912917



Жернаков Алексей  
Александрович

Офис Павелецкий

**+7 (999) 614-10-40**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2018
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный

## Фотографии



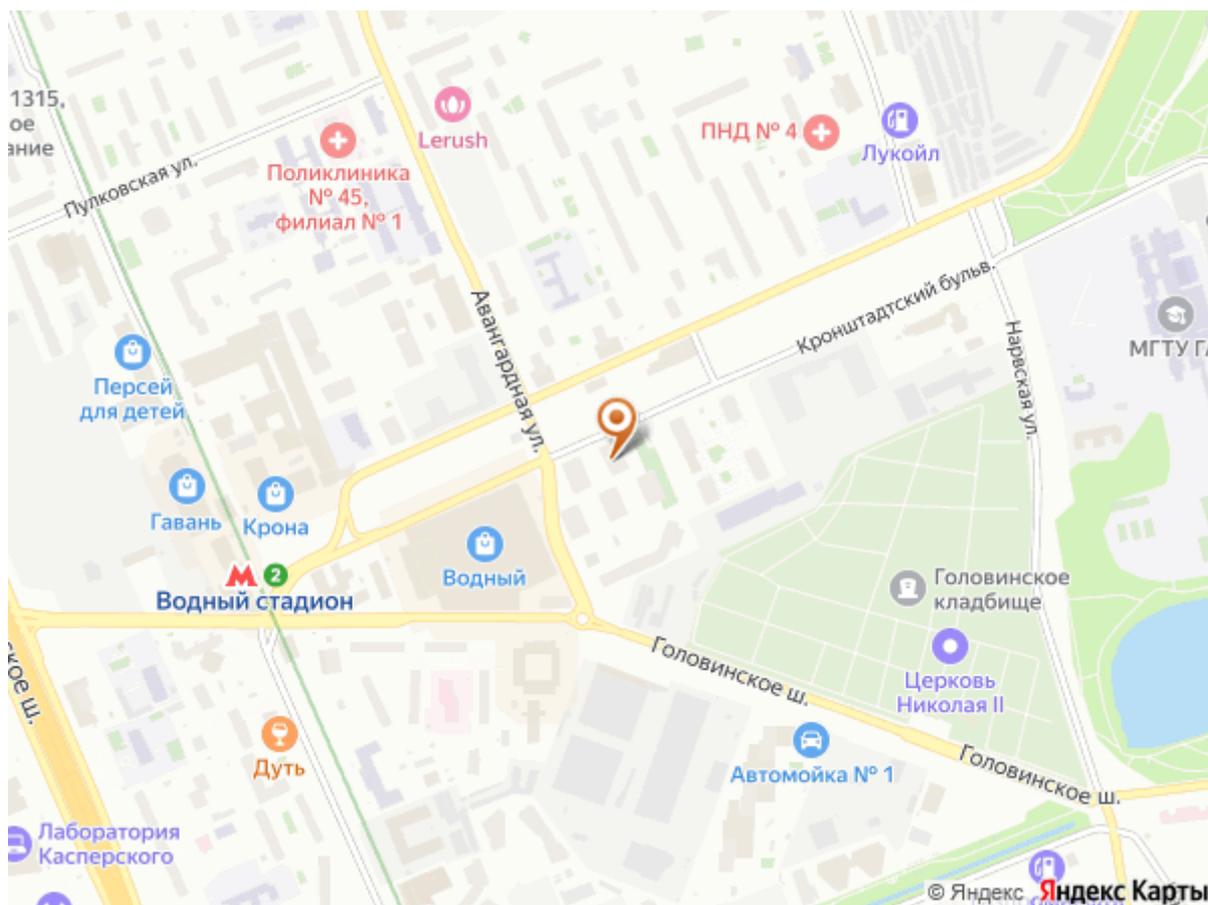








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 912917. Для тех, для кого слово локация — не пустой звук. Идеальна для получения стабильно высокого арендного дохода или для жизни в оазисе бизнес-жизни в прекрасном районе. Развитая структура бизнес-центра Водный и столицы — к вашим услугам. Всевозможные кафе, бары, бьюти-салоны, фитнес-клубы, пункты выдачи и тд. Лавка и Самокат возят за 10-15 минут. Удобный выезд на Ленинградку и СВХ. Для предпочитающих общественный транспорт — метро Водный Стадион в 5 минутах ходьбы, автобусы во всех направлениях. Рядом престижные ВУЗы и бизнес-центры, что очень привлекает арендаторов, а следовательно, позволяет дорого сдавать. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение как снаружи, так и внутри комплекса. Один взрослый собственник, обременений нет, оперативно покажем и все расскажем.