





# Купить 1-комнатную квартиру, 34.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Южный административный округ (ЮАО), Борисовский проезд, 36к3

 Домодедовская, 11 мин. пешком

 Красногвардейская, 15 мин. пешком

 Шипиловская, 16 мин. пешком

 Зябликово, 18 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 5 из 9  
Площадь: 34.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 19.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.0 м<sup>2</sup>

9 600 000 руб.

282 353 руб./м<sup>2</sup>

ID: 912599



Мануйлов Александр  
Николаевич

Офис Таганский

**+7 (993) 368-82-34**

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Панельный
Год постройки	1975
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1

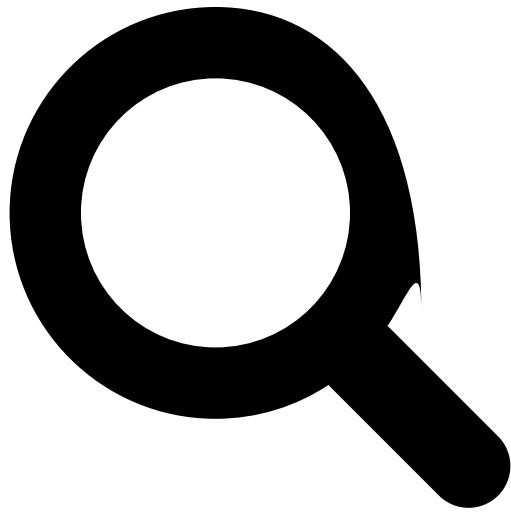


# Фотографии

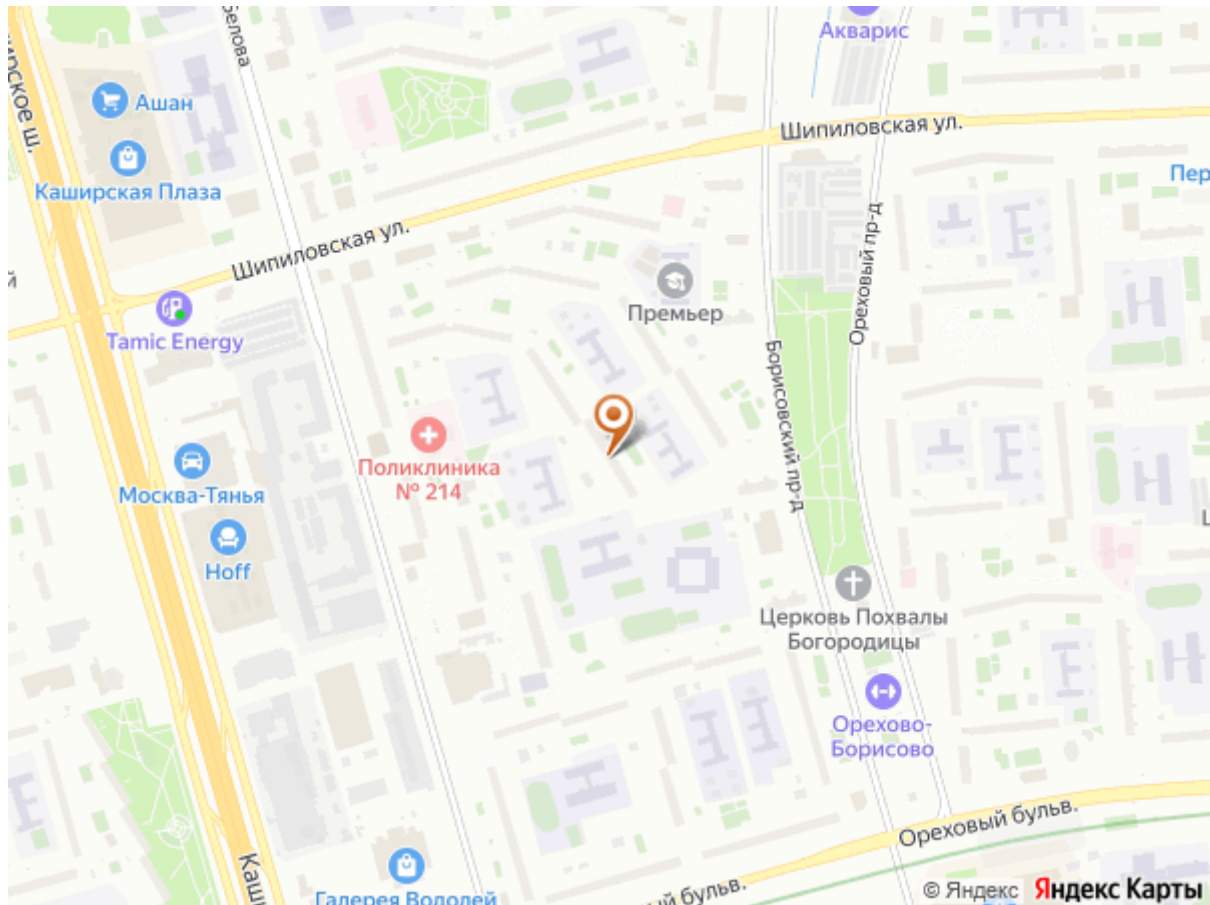








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 912599. Продается 1-комнатная квартира! О квартире: расположена на пятом этаже девятиэтажного дома. Фото соответствуют. Один собственник, в собственности 20 лет, сделан косметический ремонт, имеется все необходимое для проживания. В квартире нет зарегистрированных. Юридически квартира чистая, обременений нет, что позволяет совершить быстрый выход на сделку. О доме: недавно был проведен капитальный ремонт с утеплением фасадов и полной заменой всех коммуникаций, а также пластиковых окон. Инфраструктура: развитый благоустроенный район, дом расположен в зеленом районе города, рядом находится парк Борисовские Пруды. Около дома присутствуют магазины, торговые центры и прочие объекты инфраструктуры в полном объеме. Рядом находится городская поликлиника, школы, детские сады и парковые зоны и всё необходимое для комфортной жизни. О транспорте: Обширная система транспорта. До метро около 10 минут пешком. (что позволяет добраться до любой точки Москвы), автобусы и различные маршрутные такси (курсирующие в различных направлениях), В 10 минутах выезд на Кашарское шоссе на автомобиле. Просмотры по договорённости, быстрый выход на сделку, окажем содействие в оформлении ипотеки.