



Купить 2-комнатную квартиру, 32.8 м²

 Москва, Северный административный округ (САО), жилой комплекс Молжаниново, к3

 Пятницкое Шоссе, 14 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 9 из 16
Площадь: 32.8 м²
Жилая: 20.8 м²
Кухня: 3.8 м²

7 800 000 руб.

237 805 руб./м²

ID: 911726



Липатников Николай Андреевич

Офис Таганский

+7 (995) 114-31-06



Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2025
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Дом сдан
Вид из окон	Во двор
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.85
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

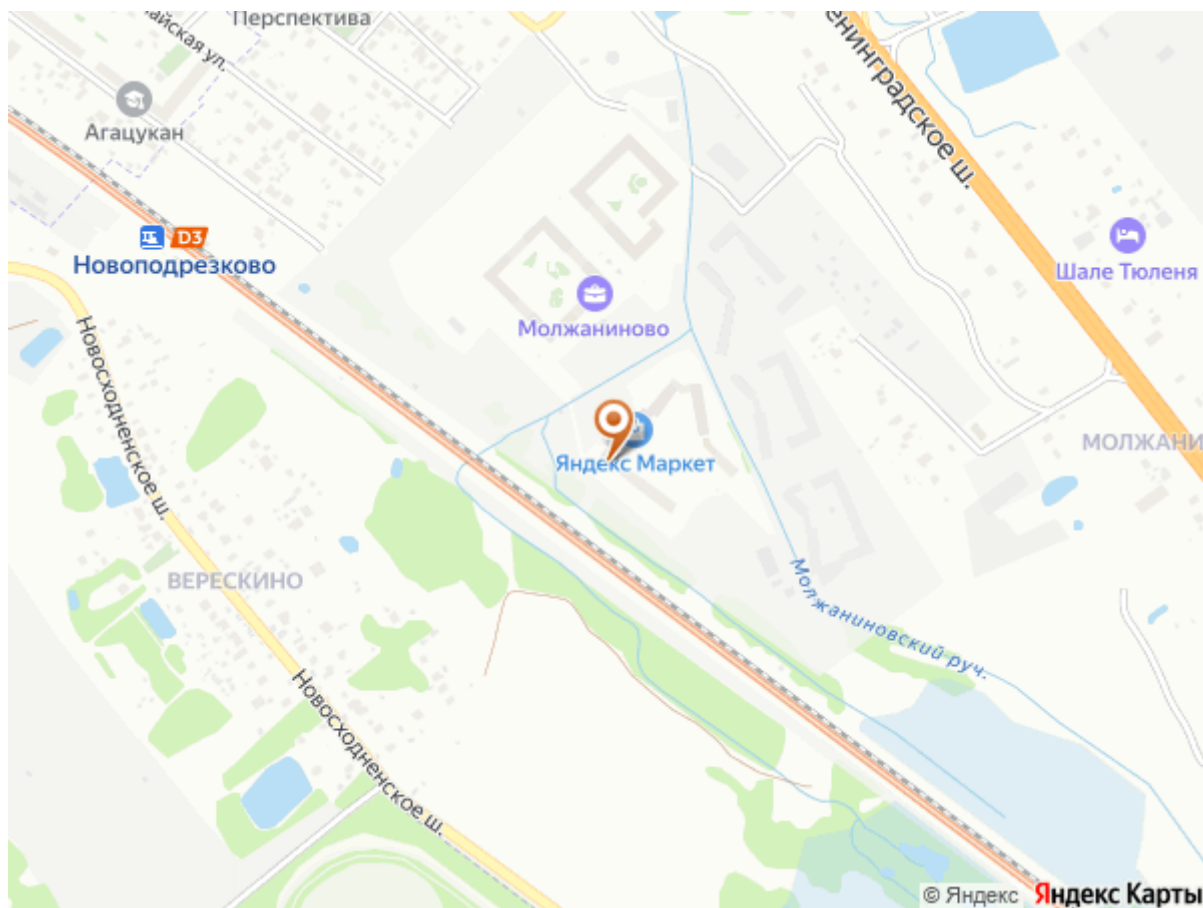
Фотографии







Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 911726. Подходит под льготную ипотеку. Без ПВ тоже можно. Продается по переуступке 2-евро с чистовой готовой отделкой для жизни и кухонной мебелью (выдержки из ДДУ в описании и в фото). Примерные размеры квартиры - 6м x 5,4м - почти квадрат! Очередь 1, Корпус 3, Секция 3. Окна во двор на Восток. Ключи до конца 2024 года. Звоните! На сделку быстро. Ждём Ваших предложений!

Подъезды сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями, обустроены места для колясок и велосипедов. Концепция «двор-сад», без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах коммерческие помещения.

Установка кухонного гарнитура с фурнитурой (Стандарт): • Верхние каркасы шкафов • Нижние каркасы шкафов • фурнитура • столешница • стеновая панель • цоколь • ручки • кухонная мойка и смеситель Срок сдачи 2025 г.