

# Купить 1-комнатную квартиру, 41.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), квартал № 6, улица Татьяна Парк, 14к1

 Говорово, 6 мин. пешком

 Озерная, 27 мин. пешком

 Солнцево, 27 мин. пешком

 Румянцево, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 7 из 12  
Площадь: 41.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12.0 м<sup>2</sup>

15 500 000 руб.

378 049 руб./м<sup>2</sup>

ID: 909748



Колчанова Ольга Николаевна

Офис Таганский

**+7 (916) 648-43-10**

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2015
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1



# Фотографии











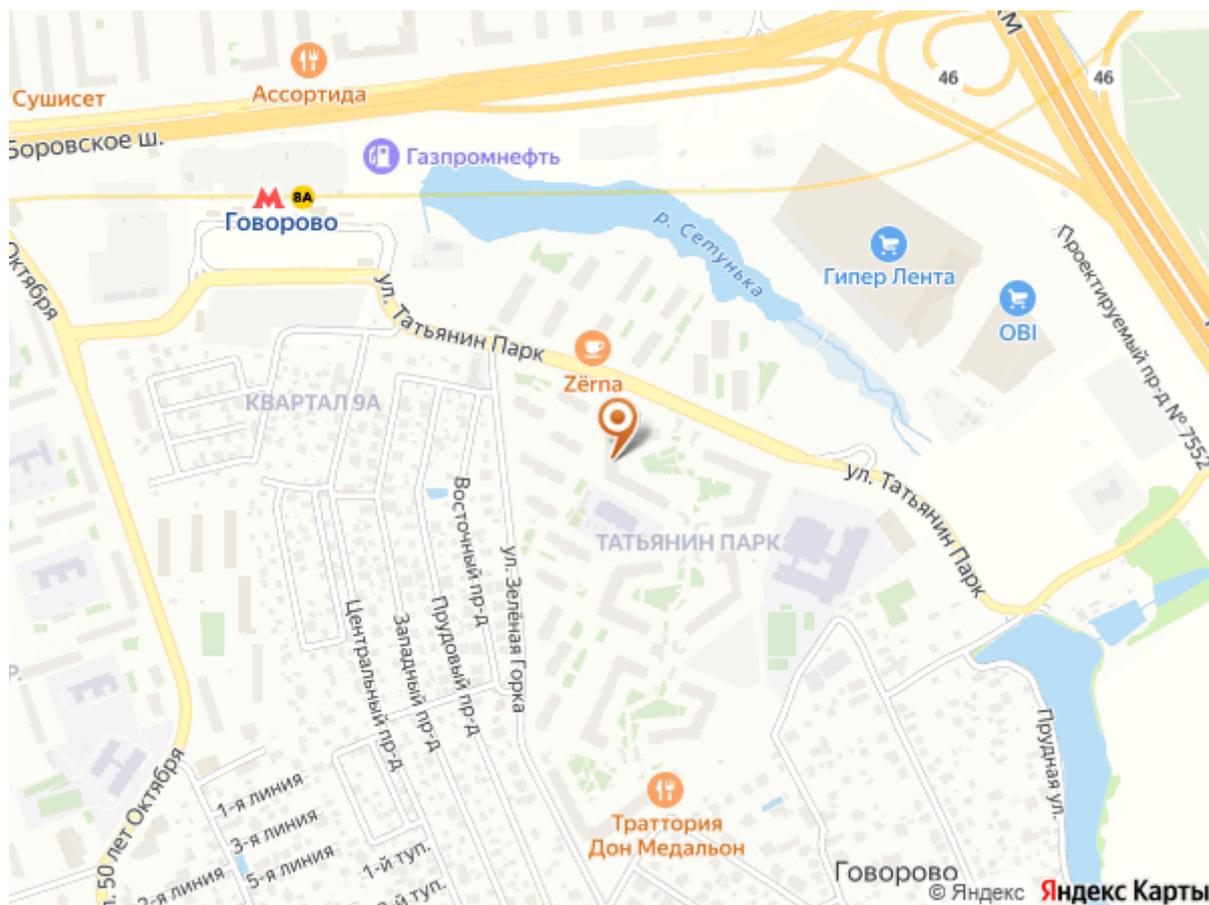








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 909748. Квартира для тех кто любит выдержанную классику стиль и уют. Кому подойдет: -для молодых пар -для семьи с детками -для взрослых семей, где дети выросли и собираются жить отдельно -для тех кто любит комфорт и практичность Семейный ЖК "Татьянин парк" расположен в районе ЮЗАО, до метро Говорово в шаговой доступности около 5 минут. Проект "Татьянин парк" от ГК "МИЦ" получил Национальную премию в номинации "Комфортная среда". Сделали для вас фото в вечернее время, чтобы посмотреть, что вечером двор и подъездная зона прекрасно освещены. Все дома в ЖК расположены в комфортной удаленности друг от друга. Что касается благоустройства ЖК, высаженные деревья создают внутренний уют дворов; есть тренажеры и детские площадки; беговая дорожку для поддержания здорового образа жизни. Создан скейт-парк, небольшой по размерам, но для внутреннего двора этого вполне достаточно: дети смогут кататься на роликах, скейтах и найдут много других интересных для себя развлечений. Рядом с комплексом есть места для прогулок: поблизости два пруда и река Сетунька с шикарной прогулочной зоной; в пешей доступности Мещерский парк; по другую сторону МКАД - Тропаревский парк. Также по всей внутренней инфраструктуре установлены скамейки для отдыха. Мы продаем 41 кв. м комфортного жилья и спокойной жизни! Большая кухонная зона 12 кв. м. понравится любой хозяйке, здесь можно часто проводить семейные ужины и встречи с друзьями. Кухня выполнена из качественных материалов от компании "Мария" срок гарания 15 лет. Вся бытовая техника остается как на фото, а также оставляем мебель-квартира абсолютно готова к проживанию Просторная жилая комната Ремонт выполнен в скандинавском стиле и подойдет под реализацию любых ваших дизайнерских идей в интерьере. Отмечу, что свободная площадь позволит провести грамотное зонирование на рабочую зону и зону отдыха. Если вы хотите посмотреть планировку, пожалуйста, позвоните нам. Из комнаты выход на балкон почти 4 кв.м дополнительной площади. На балконе освещение и стоит дополнительно шкаф для хранения. Нашу квартиру можно без проблем купить по ипотеке, и использовать материнский капитал. У нас чистые документы без обременения, опеки и банков. Быстро выйдем на сделку, так как прямая продажа без альтернативы Чтобы узнать подробности и получить консультацию, совет юриста- звоните!