

# Купить 2-комнатную квартиру, 65.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО),  
квартал № 22, проспект Магеллана, 3

 Прокшино, 12 мин. пешком  
 Ольховая, 3 мин. на транспорте  
 Филатов луг, 4 мин. на транспорте  
 Коммунарка, 5 мин. на транспорте

Комната: 2  
Этаж: 5 из 9  
Площадь: 65.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 32.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 19.0 м<sup>2</sup>

14 900 000 руб.

229 231 руб./м<sup>2</sup>

ID: 909652



Климкина Юлия Владимировна

Офис на Язее

+7 (987) 567-71-47



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Монолит
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	3
<b>Балкон / лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1

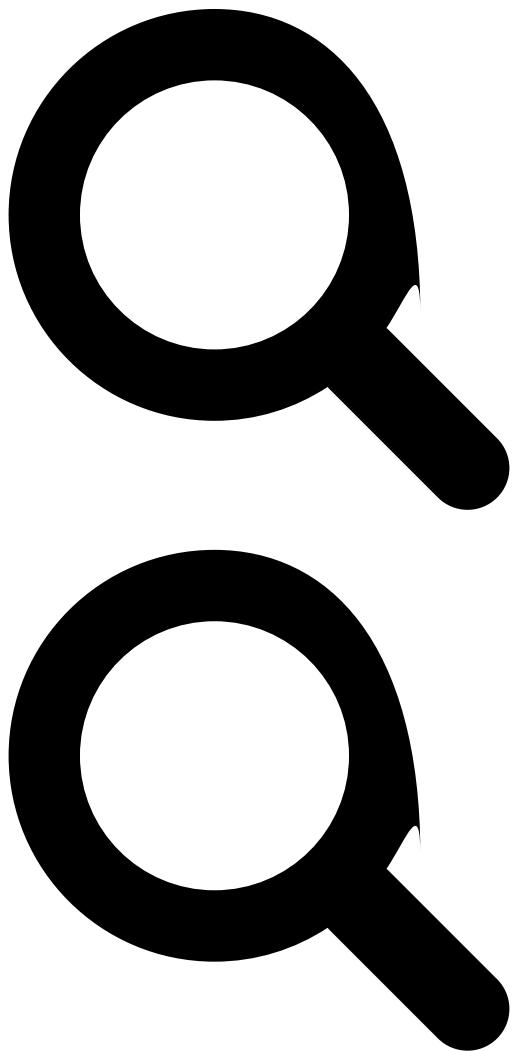
## **Фотографии**



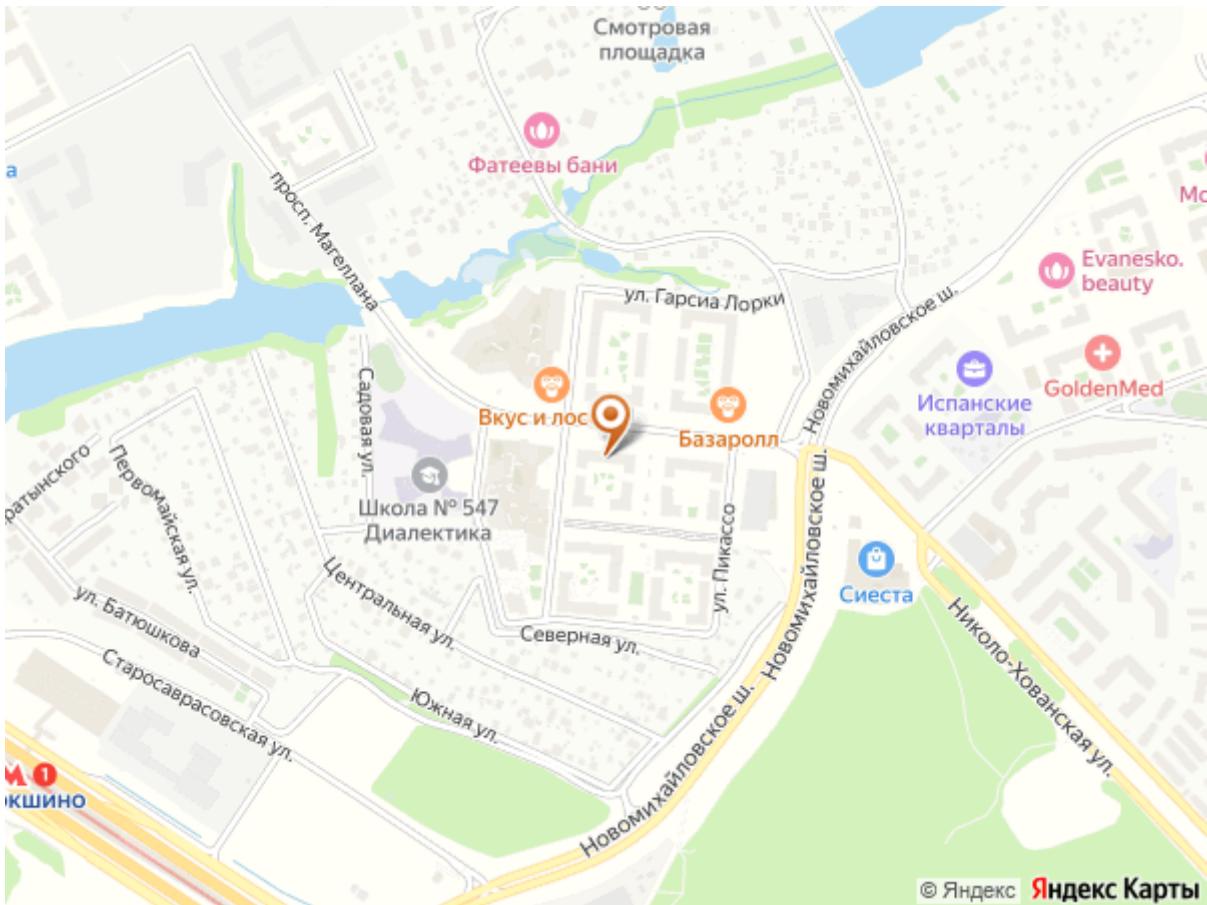








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 909652. Уникальное предложение! Не упустите возможность стать обладателем прекрасной 2-комнатной квартиры (евро-трешка) в современном ЖК "Испанские кварталы"! Квартира находится на комфортном 5 этаже, и из ее окон открывается потрясающий вид на зеленый двор. Дом расположен в 3 минутах езды и в 12 минутах ходьбы от ст.м. "Прокшино", что обеспечивает удобную транспортную доступность. Во дворе дома есть детская площадка и закрытый двор, что обеспечит безопасность для вас и вашей семьи. Окна выходят на 2 стороны света, во двор и на не шумную сторону бульвара. Концепция "двор без машин" - можно спокойно отпускать детей гулять во двор. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: магазины, аптеки, детские сады, школы, банки и кафе. Продажа осуществляется от СОБСТВЕННИКА, вся сумма указана в договоре. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! По всем вопросам звоните по указанному номеру!