





# Купить 4-комнатную квартиру, 100.4 м<sup>2</sup>

 Москва, Западный административный округ (ЗАО), Винницкая улица, 8к4

 Раменки, 12 мин. пешком

 Мичуринский проспект, 18 мин. пешком

 Аминьевская, 22 мин. пешком

Комнат: 4  
Этаж: 6 из 15  
Площадь: 100.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 76.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 20.6 м<sup>2</sup>

51 500 000 руб.

512 948 руб./м<sup>2</sup>

ID: 909133



Григорьева Полина  
Александровна

Офис Таганский

**+7 (962) 972-72-15**



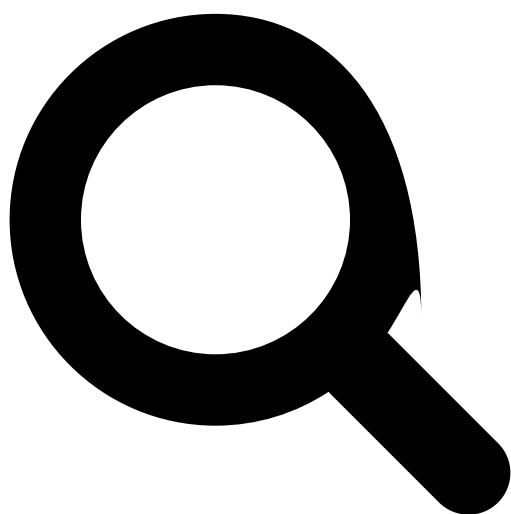
Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2022
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1

# Фотографии

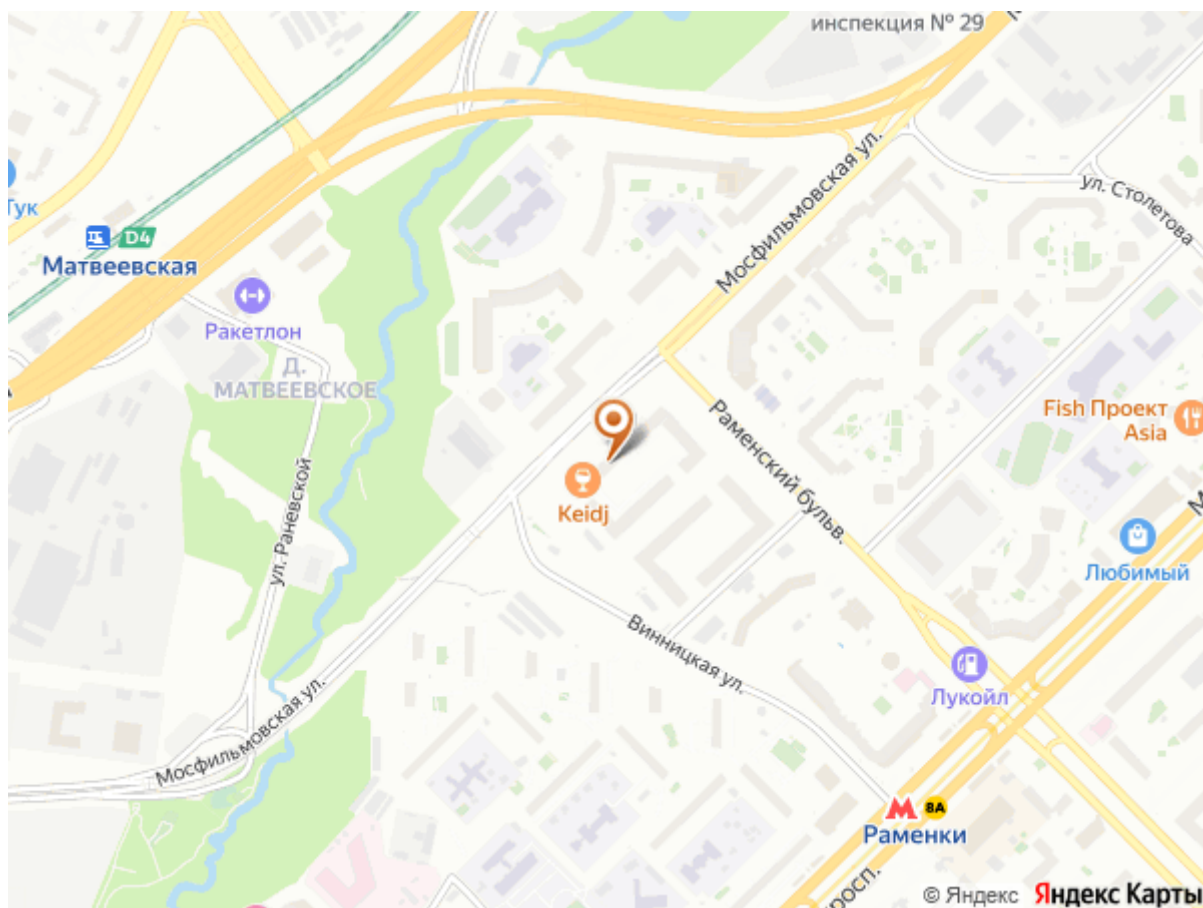








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 909133. Продается 4-комнатная квартира площадью 100 квадратных метров. Европланеровка без ремонта. Квартира находится в ЖК "Настоящее". Жилой квартал «Настоящее» включает в себя 4 жилых корпуса высотой от 8 до 28 этажей. 2 очереди строительства образуют 2 обособленных квартала. В лобби и местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка по индивидуальному проекту. Дворы закрыты от машин и случайных прохожих. На территории квартала разбит цветущий парк, высажено порядка 200 видов растений, обустроены детские и спортивные площадки, благоустроены места для отдыха. На первых этажах корпусов расположены коммерческие помещения. Жилой квартал находится в районе Раменки. В пешей доступности расположены магазины, фитнес-клубы, медицинские учреждения, а также лесопарковая зона и парк 50-летия Октября. Метро «Раменки» находится в 10 минутах пешком, выезд на МКАД — в 10 минутах транспортом. Оперативный показ. Возможны особые условия и преференции по ипотеке. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Звоните и записывайтесь на просмотры! Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру по привлекательной цене!