






Купить 2-комнатную квартиру, 76.9 м²

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), квартал № 160, квартал № 160, 2.1

 Коммунарка, 11 мин. пешком

 Ольховая, 26 мин. пешком

 Бунинская аллея, 4 мин. на транспорте

 Улица Горчакова, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 2 из 18
Площадь: 76.9 м²
Жилая: 27.0 м²
Кухня: 21.1 м²

15 500 000 руб.201 560 руб./м²

ID: 907030

**Чешигина Анна Дмитриевна**

Офис Таганский

+7 (999) 799-67-81

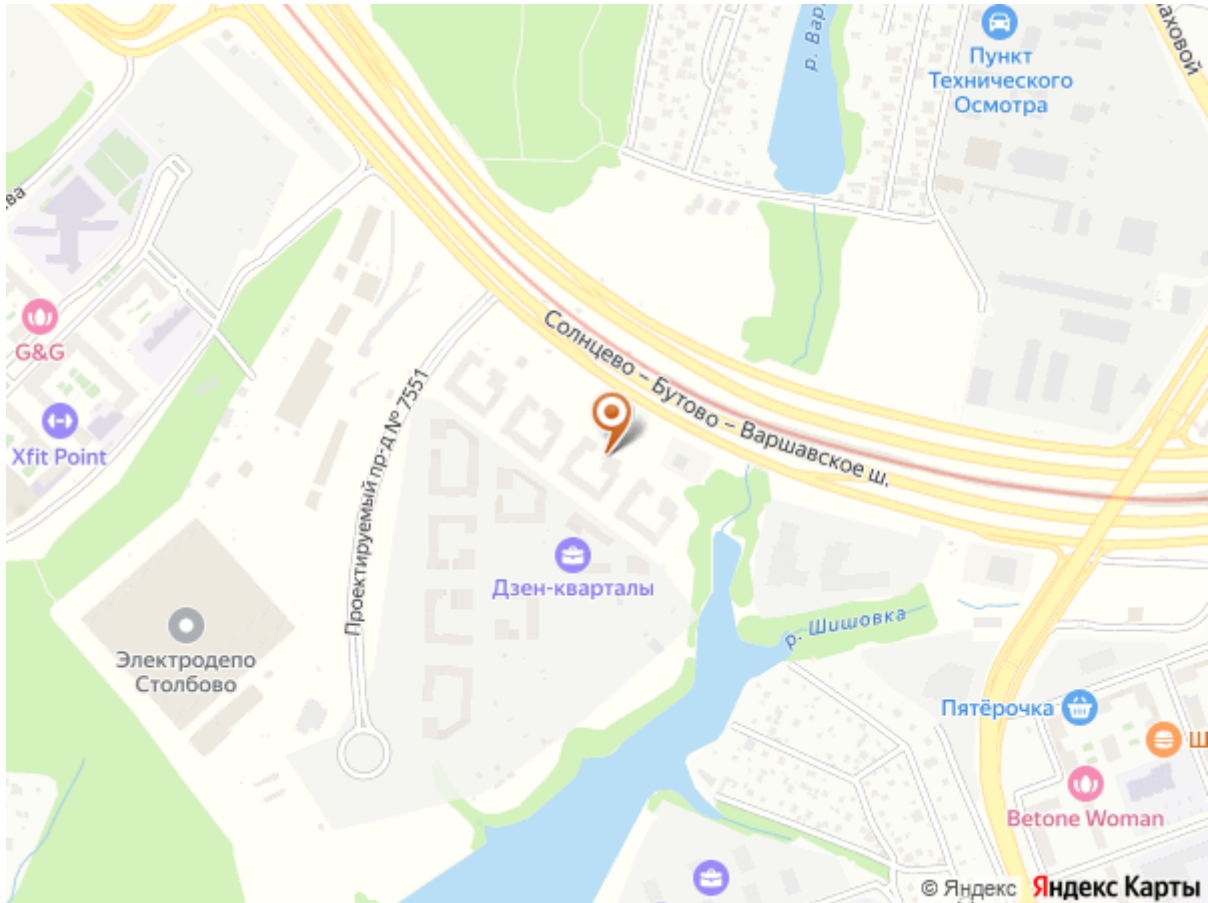
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2025
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.99
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2

Фотографии





Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 907030. Двухкомнатная квартира с собственной террасой! Общая площадь квартиры 76.9 м² в черновой отделке. Удачная планировка квартиры: -Просторная кухня-гостиная. -Две спальни, из каждой есть выход на террасу. -Мастер-спальня - это спальня с собственной ванной, что значительно повышает комфорт и приватность комнаты. -Дополнительное помещение дает возможность организовать гардеробную, отдельную библиотеку, или кладовую. Новый район возводится на юго-западе столицы - вдоль береговой линии живописного Ивановского пруда и реки Варварки. -Колясочные. -Просторные холлы. -Гостевые санузлы. -Место для мойки колес велосипедов и колясок, лап питомцев. -Продуманная и стильная навигация. -Авторский дизайн входных групп. На территории района появятся два детских сада и крупный образовательный комплекс, в состав которого войдут детский сад и школа. Все они будут спроектированы на основе собственной концепции образовательной среды, разработанной экспертами в области педагогики, детской психологии и эргономики учебных пространств. Отличная транспортная доступность. 2 станции метро, "Коммунарка" и "Потاپово" в минутной шаговой доступности. Обстановки общественного транспорт, транспортные развязки и удобный выезд на трассу Солнцево - Бутово - Варшавское шоссе. Срок сдачи 2025 г.