





## Купить 2-комнатную квартиру, 41.3 м<sup>2</sup>

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), жилой комплекс Саларьево Парк, Саларьевская улица, 8к3

 Саларьево, 8 мин. пешком

 Румянцево, 28 мин. пешком

 Филатов луг, 28 мин. пешком

 Солнцево, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 9 из 25  
Площадь: 41.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 17.9 м<sup>2</sup>

12 900 000 руб.

312 349 руб./м<sup>2</sup>

ID: 903982



Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

**+7 (999) 799-67-81**

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Панельный
Год постройки	2018
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1



# Фотографии









## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 903982. Новая Москва! (московская регистрация и все привилегии). Общая площадь квартиры 41.30 м2, просторная кухня-гостиная 17.9 м2, прихожая 6 м2, с/у 3.5 м2. Широкоформатные окна. Отделка от застройщика в светло-бежевых тонах. На стенах белые обои. На полу ламинат, плитка. Двор без машины с детскими и спортивными площадками и местами отдыха. Просторные входные группы без пандусов и ступенек. **ВСЕ ВАЖНОЕ РЯДОМ:** школы, детские сады, ТЦ Саларис, кинотеатр, гипермаркет Глобус в пешей доступности. Можно за 10 минут доехать до Леруа Мерлан. Рядом Ульяновской лесопарк для прогулок с детьми. Квартира расположена в 8 минутах ходьбы от метро Саларьево, (красная ветка, для студентов очень удобно доехать до любого университета). Также, можно доехать за пять минут до метро Румянцево, Филатов луг. Удобный выезд на Киевское шоссе. Один взрослый собственник, никто не прописан, полная стоимость в договоре, без обременений.