





Купить студию, 23.6 м²

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), жилой комплекс Скандинавия, квартал № 167, к22.5

 Коммуналка, 30 мин. пешком

 Бунинская аллея, 3 мин. на транспорте

 Улица Горчакова, 3 мин. на транспорте

 Бульвар Адмирала Ушакова, 4 мин. на транспорте

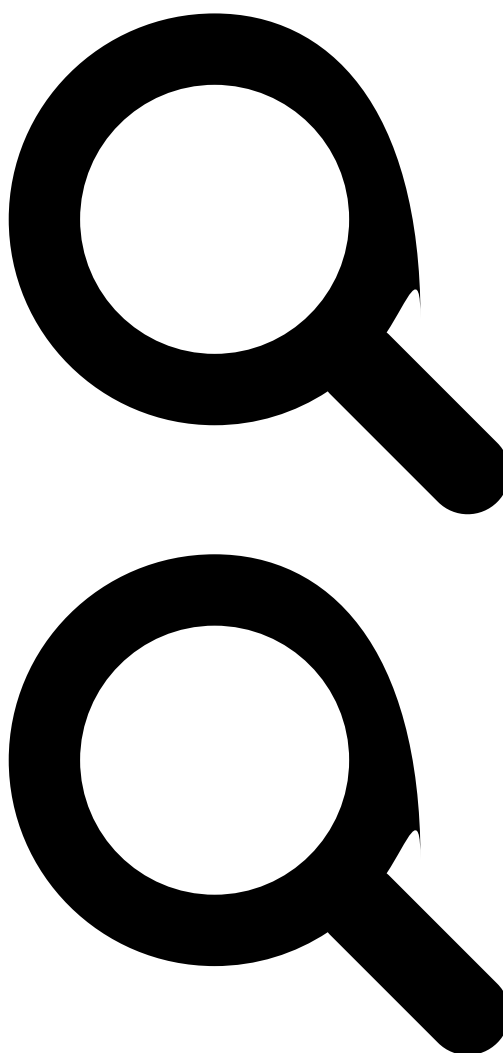
Комнат: 9
Этаж: 10 из 16
Площадь: 23.6 м²
Жилая: 8.9 м²
Кухня: 7.4 м²

8 300 000 руб.351 695 руб./м²

ID: 903150

**Иванова Анна Сергеевна**

Офис Павелецкий

+7 (909) 641-92-61

Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Монолит
Год постройки	2024
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	Во двор
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное

Фотографии



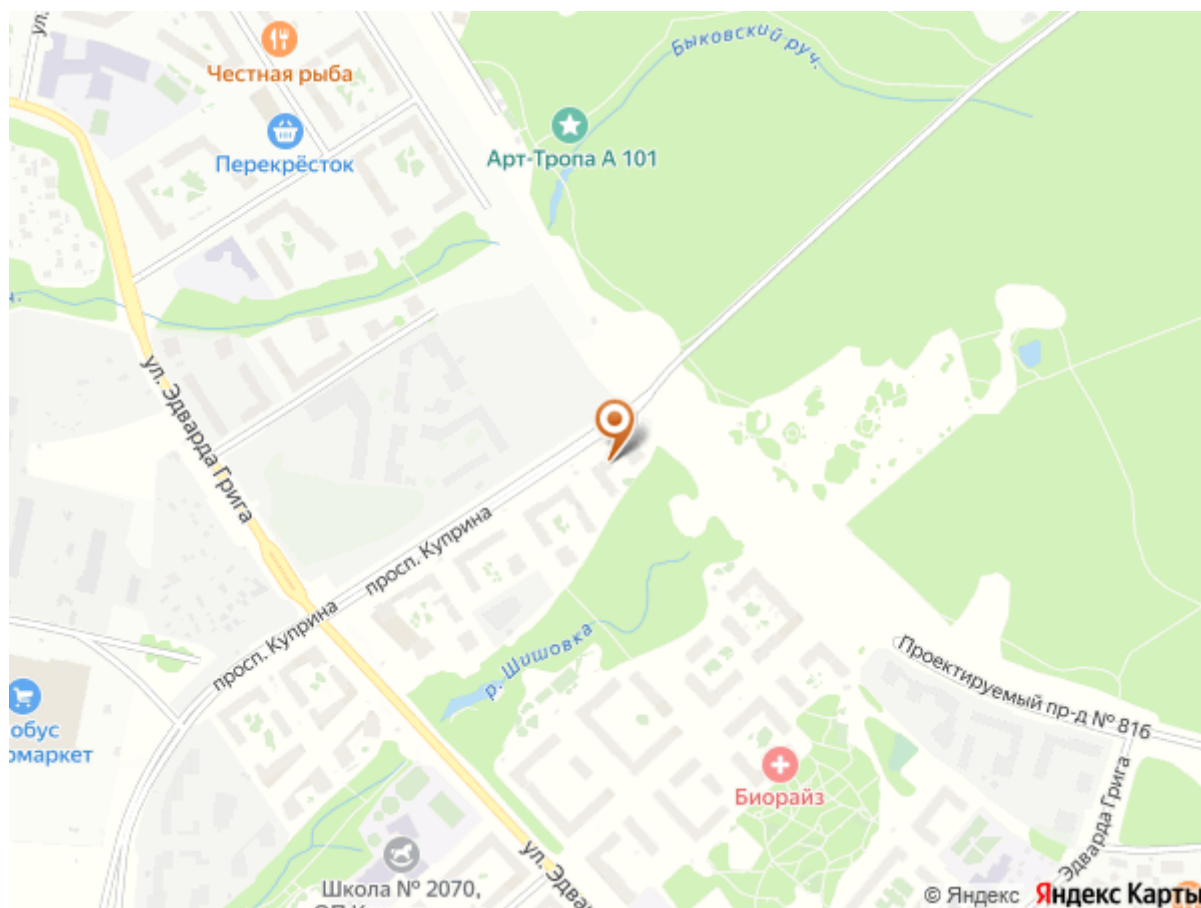








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 903150. Квартира с ремонтом от застройщика! Срок передачи Квартиры до 30.09.2024 года. Открытие новой станции метро "Потапово" ожидается в 2024 году. Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне. Из окон открываются виды на зеленые зоны. В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа». Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. Срок сдачи 2024 г.