




Купить 2-комнатную квартиру, 53.6 м²

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), квартал № 26, квартал № 26, 6к1

 Филатов луг, 18 мин. пешком

 Прокшино, 21 мин. пешком

 Саларьево, 4 мин. на транспорте

 Ольховая, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 2 из 16
Площадь: 53.6 м²
Жилая: 28.8 м²
Кухня: 15.9 м²

13 500 000 руб.251 866 руб./м²

ID: 896666

**Радыш Светлана Борисовна**

Офис Таганский

+7 (968) 660-68-67

Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2024
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.9
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1

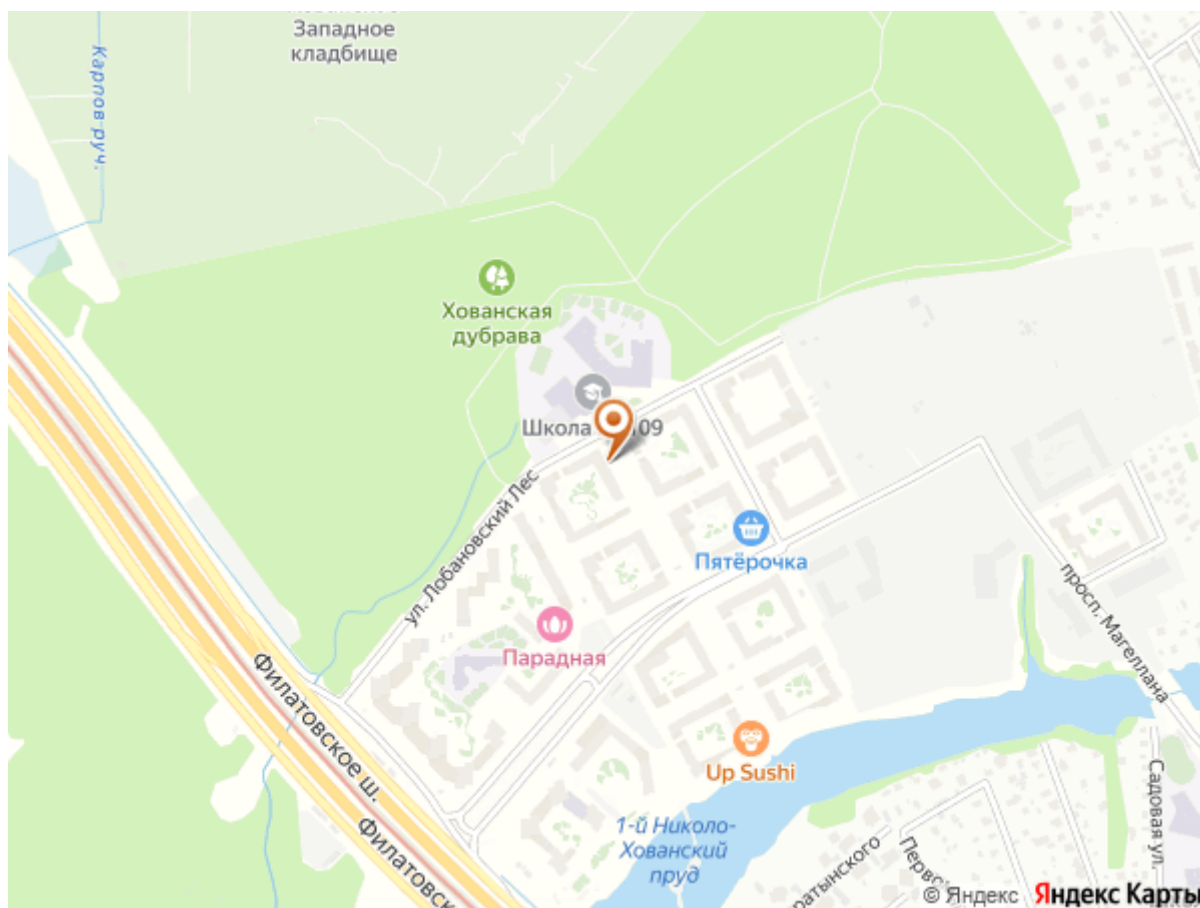
Фотографии







Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 896666. Жилой комплекс «Прокшино» состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах. Для автовладельцев в ЖК «Прокшино» предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект ЖК «Прокшино» входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2024 г.