


Купить студию, 22.2 м²

 Москва, Северный административный округ (САО), жилой комплекс Молжаниново

 Пятницкое Шоссе, 14 мин. на транспорте

Комнат: 9
Этаж: 11 из 16
Площадь: 22.2 м²
Жилая: 11.0 м²
Кухня: 5.0 м²

6 500 000 руб.

292 793 руб./м²

ID: 895932



Аристов Сергей Денисович

Офис Таганский

+7 (928) 690-35-83



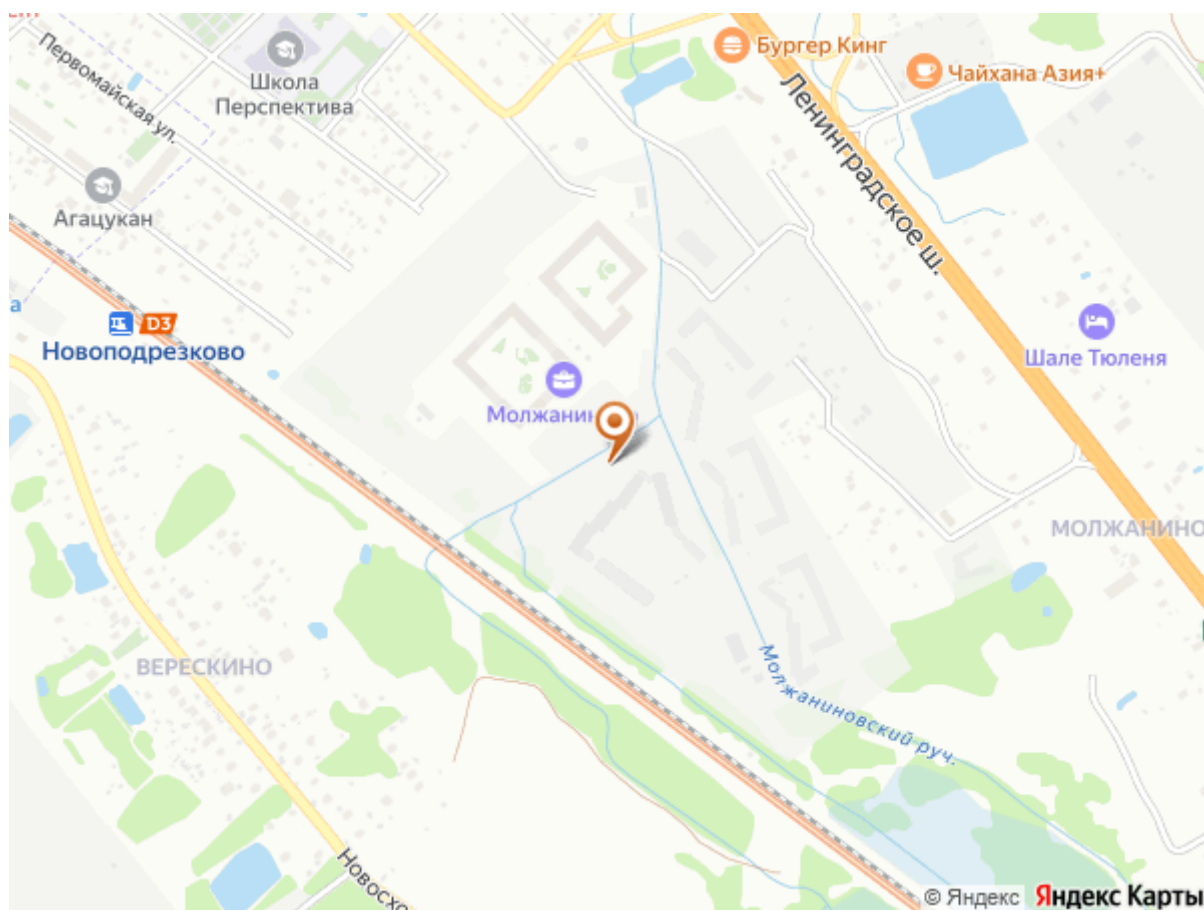
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2024
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	На улицу
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

Фотографии





Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 895932. Проект «Молжаниново» разработан архитектурным бюро Gren. Это комфортные монолитные дома переменной этажности с эффектными контрастными фасадами. Все подъезды в ЖК «Молжаниново» — сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями. Во всех корпусах обустроены места для колясок и велосипедов. В жилом комплексе «Молжаниново» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков от 2.82 метра. В ЖК «Молжаниново» предусмотрена концепция «двор-сад». Это пространство без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории предусмотрены детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Берег Молжаниновского ручья превратился в благоустроенную набережную с прогулочными бульварами и велосипедными дорожками. Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения. ЖК «Молжаниново» расположен в одноименном районе Молжаниновский, в 10 км от МКАД. Станция «Новоподрезково» находится всего в 5 минутах пешком. До торговых центров «Мега Химки» и «Леруа Мерлен» можно доехать за 5 минут транспортом. Срок сдачи 2024 г.