

Купить 4-комнатную квартиру, 157.2 м²

 Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий посёлок Заречье, жилой комплекс Русский Авангард, Тихая улица, 27

 Озерная, 10 мин. на транспорте

 Славянский бульвар, 18 мин. на транспорте

Комнат: 4
Этаж: 1 из 5
Площадь: 157.2 м²
Жилая: 90.0 м²
Кухня: 30.0 м²

87 000 000 руб.

553 435 руб./м²

ID: 890996



Гутлин Игорь Альбертович

Офис Таганский

+7 (991) 134-34-43

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Тип продажи | Свободная |
| Тип дома | Кирпично-монолитный |
| Год постройки | 2016 |
| Лифт | Есть |
| Возможна ипотека | Да |
| Новостройка | Нет |
| Вид из окон | На улицу |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Дизайнерский |
| Высота потолков, м | 3.7 |
| Балкон / лоджия | 1 лоджия |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | 2 |
| Совмещенных санузлов | 2 |

Фотографии















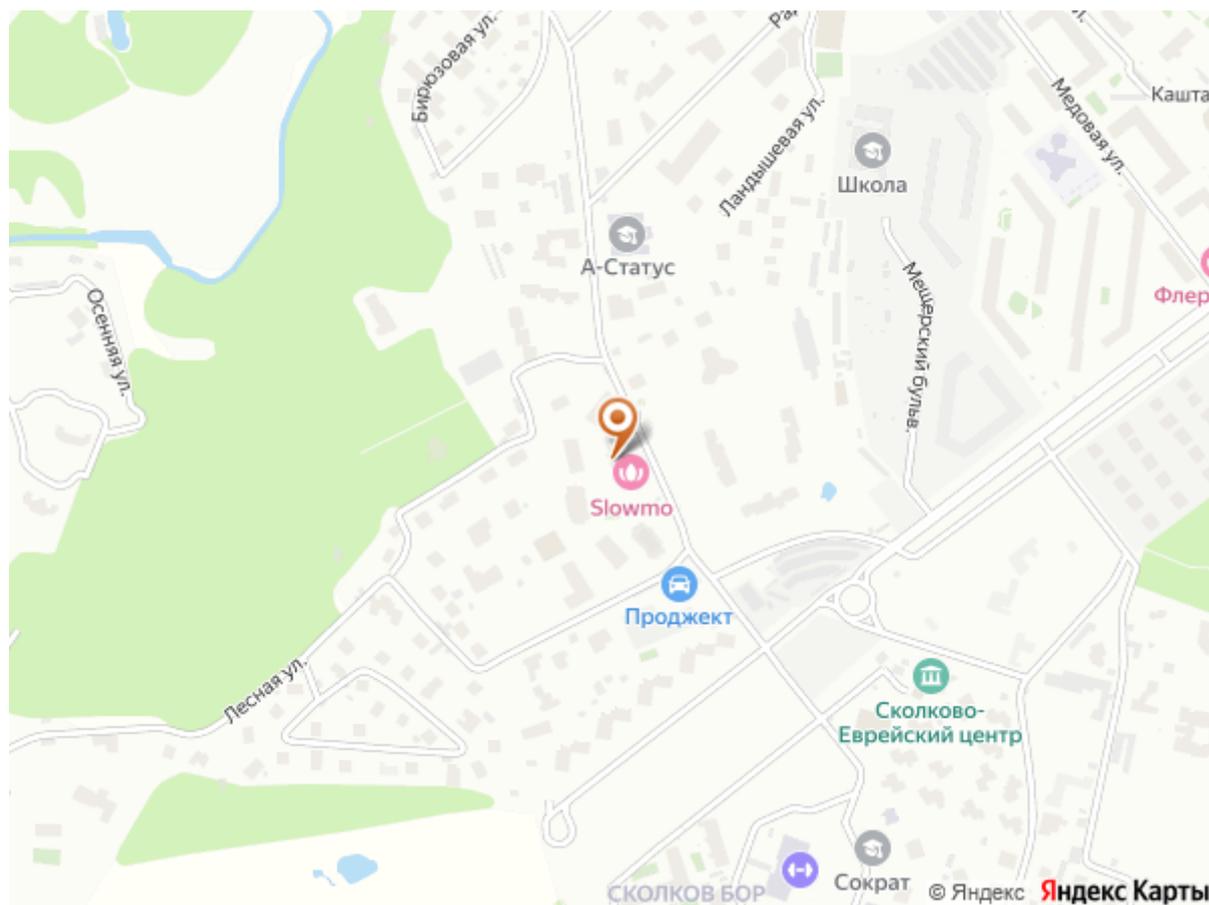








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 890996. Продается квартира в премиальном жилом комплексе «Дом на Тихой» в престижном и современном посёлке. Район Сколково по праву можно считать одним из наиболее привлекательных для жизни в современной Москве с точки зрения экологии, уникальной транспортной доступности, стремительно развивающейся инфраструктуры, а также комфортному удалению от МКАД и территории наукограда «Сколково». Удачное расположение у западной границы Москвы, в окружении удобных транспортных развязок, позволяет без утомительных пробок добираться до любого района столицы. При этом, основная магистраль находится на достаточном удалении. Район богат образовательной и спортивной инфраструктурой. В шаговой доступности располагается один из самых красивых и благоустроенных парков Москвы и Московской области – «Мещерский Парк». Территория парка охватывает 490 га смешанного леса на западе Москвы. Здесь можно насладиться пением птиц и прогулками на свежем воздухе, полюбоваться тихой гладью Мещерских прудов. Для гурманов всегда открыты хорошие рестораны с европейской кухней. Представленная квартира расположена на первом этаже жилого комплекса и имеет свой собственный выход во двор (редкий формат). Высота потолков 3,7 м, выполнен эксклюзивный дизайнерский ремонт, из окон открывается прекрасный вид на прогулочные аллеи. В квартире создана функциональная планировка, включающая в себя просторную гостиную, объединённую с кухней, 3 спальни, одна из которых оборудована гардеробной, 2 санузла, дополнительную гардеробную, прихожую и просторную лоджию с выходом на улицу. Весь интерьер, включая индивидуально разработанную мебель и высококачественную бытовую технику, остаётся новому владельцу. Монолитный жилой дом построен по индивидуальному проекту премиально-клубного формата. Дорогие и современные материалы – отличительная черта дома. Входные группы и окна немецкой фирмы Schüco. ЖК расположен на огороженной территории и имеет подземную и гостевую парковки, круглосуточную охрану и систему видеонаблюдения. На территории комплекса, среди вековых сосен, расположены детские игровые и спортивные площадки, на центральной площади при входной группе – фонтан. В красивом элегантном доме в стиле ар-деко разместились просторный холл, ресепшн и рекреационная зона. В ближайшем окружении находятся - фитнес клуб, Международный университет, школа-пансион «Росинка», гимназия «Сократ», детские сады, Cambridge School, Инновационный центр Сколково, международная гимназия Сколково. Развитая инфраструктура представлена спортивно-оздоровительным и конноспортивным комплексами, многочисленными ресторанами и торговыми предприятиями. Один собственник, прозрачная история, надёжные документы. Позвольте себе удовольствие вести загородную жизнь с городским комфортом!