

# Купить 1-комнатную квартиру, 46.1 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ (ЮВАО), улица Нижняя Хохловка, 8

 Нижегородская, 9 мин. пешком

 Новохохловская, 7 мин. пешком

 Калитники, 13 мин. пешком

 Угрешская, 21 мин. пешком

Комнат: 1

14 200 000 руб.

Этаж: 20 из 24

308 026 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 46.1 м<sup>2</sup>

Жилая: 24.5 м<sup>2</sup>

Кухня: 12.9 м<sup>2</sup>

ID: 890399



Перегудова Татьяна Валерьевна

Офис Таганский

+7 (967) 039-57-88

**Тип продажи**

Свободная

**Тип дома**

Кирпично-монолитный

**Год постройки**

2022

**Лифт**

Есть

**Возможна ипотека**

Да

**Новостройка**

Нет

**Вид из окон**

На улицу

**Планировка**

Раздельные комнаты

**Ремонт**

Чистовая в новостройке

**Балкон / лоджия**

1 лоджия

**Отопление**

Центральное

**Санузел**

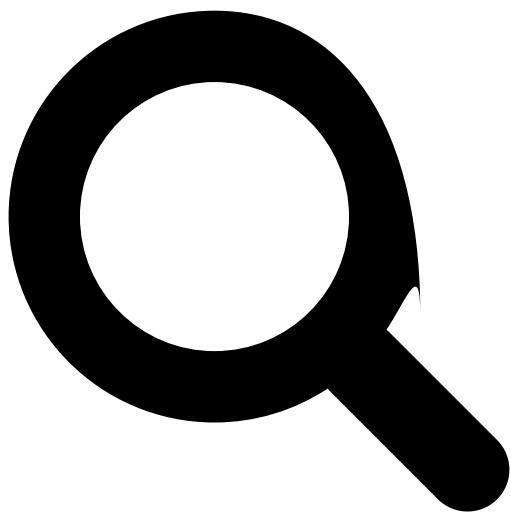
Совмещенный

**Совмещенных санузлов**

1

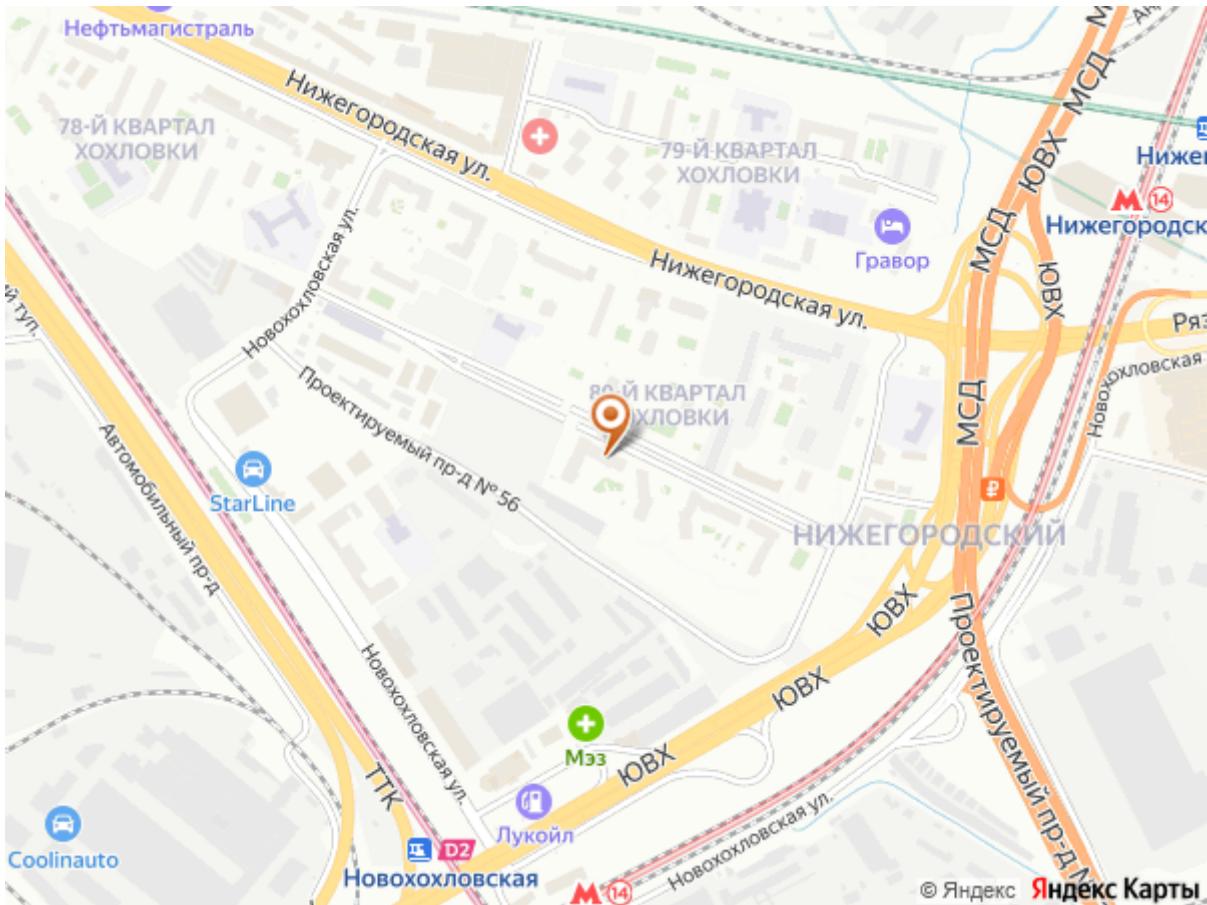


## **Фотографии**





## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 890399. Новая большая однокомнатная квартира на 20-ом этаже современного дома с видом на Москва-Сити, 13 минут пешком до станции Нижегородская, 12 минут на машине до станции Таганская. Детская площадка во дворе. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Бассейн в двух остановках. Ашан и Леруа Мерлен в одной остановке. Просторная светлая однокомнатная квартира на 20 этаже, в новом 24-этажном монолитном доме с подземным паркингом. Шикарная панорама с видом на Москва-Сити. О квартире: Общая площадь 46,1 кв. м. Комната 24,5 кв.м. Кухня 12,9 кв.м. В комнате есть просторная лоджия Раздельный санузел Документы: - 2 взрослых собственника - без обременений - полная стоимость в договоре О Доме: - Современная входная группа, - Колясочная, Консьерж - 2 пассажирских лифта и 1 грузовой с доступом в подземный паркинг. Инфраструктура: В пешей доступности поликлиники, - школы, - Детские сады, - ТЦ "Город" Транспортная доступность: В пешей доступности станции метро Нижегородская, Калитники, МЦК, Д2, Д4.