





# Купить 4-комнатную квартиру, 156.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ (СЗАО), Живописная улица, 3к1


 Мнёвники, 3 мин. на транспорте

 Октябрьское Поле, 4 мин. на транспорте

 Щукинская, 5 мин. на транспорте

 Зорге, 5 мин. на транспорте

 Хорошёво, 5 мин. на транспорте

 Панфиловская, 5 мин. на транспорте

Комнат: 4  
Этаж: 6 из 17  
Площадь: 156.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 110.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 14.7 м<sup>2</sup>

47 150 000 руб.

302 244 руб./м<sup>2</sup>

ID: 887686



Радыш Светлана Борисовна

Офис Таганский

**+7 (968) 660-68-67**



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Монолит
<b>Год постройки</b>	2002
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.8
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	4
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2

# Фотографии

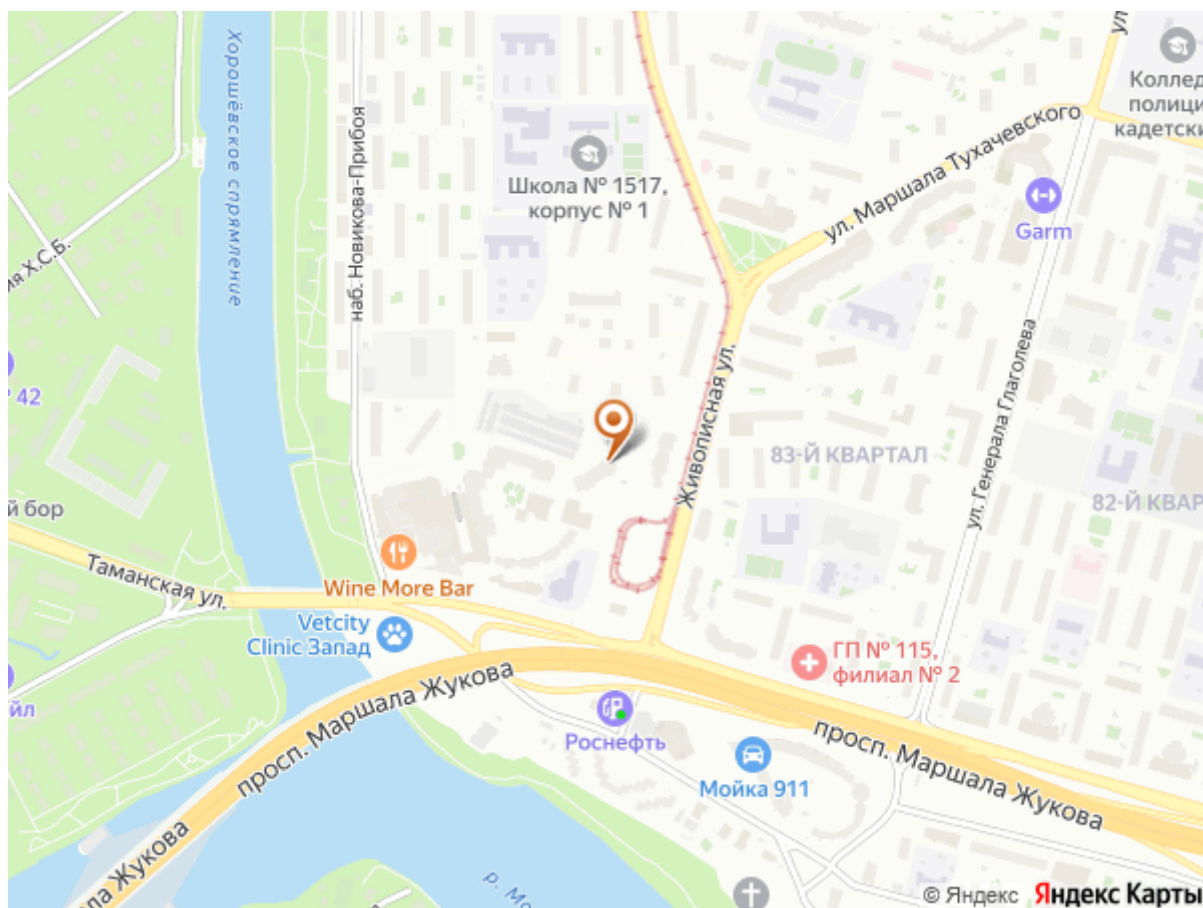








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 887686. Продается квартира с панорамным видом на восток и запад. Дом находится на огороженной и охраняемой территории, есть консьерж. Фактическая площадь квартиры 181.2м., расположена на 13 этаже. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Квартира спланирована как студийное пространство, которое включает в себя кухню, столовую, гостиную, большой с/у с джакузи с панорамным видом на Москву, основной спальней со своим отдельным с/у, большой комнатой свободного назначения, детской комнатой, гардеробной. Квартира меблирована, и оборудована техникой, необходимой для комфортной жизни. Квартира имеет большой потенциал для трансформации в 4х комнатную квартиру с тремя изолированными спальными комнатами. На огороженной территории ЖК есть парковка. Дом находится в 3 минутах пешком от Серебряного бора с благоустроенной пешеходной зоной вдоль Москва реки. В 2025 году откроется станция метро Живописная в 7 минутах ходьбы. Магазины, фитнес центры, сады, школы, кафе и рестораны представлены на любой вкус. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.