

# Купить 4-комнатную квартиру, 156.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ (СЗАО), Живописная улица, 3к1

 Мнёвники, 3 мин. на транспорте  
 Октябрьское Поле, 4 мин. на транспорте  
 Щукинская, 5 мин. на транспорте  
 Зорге, 5 мин. на транспорте  
 Хорошёво, 5 мин. на транспорте  
 Панфиловская, 5 мин. на транспорте

Комнат:	4	47 150 000 руб.
Этаж:	6 из 17	302 244 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	156.0 м <sup>2</sup>	
Жилая:	110.0 м <sup>2</sup>	
Кухня:	14.7 м <sup>2</sup>	ID: 887686



Радыш Светлана Борисовна

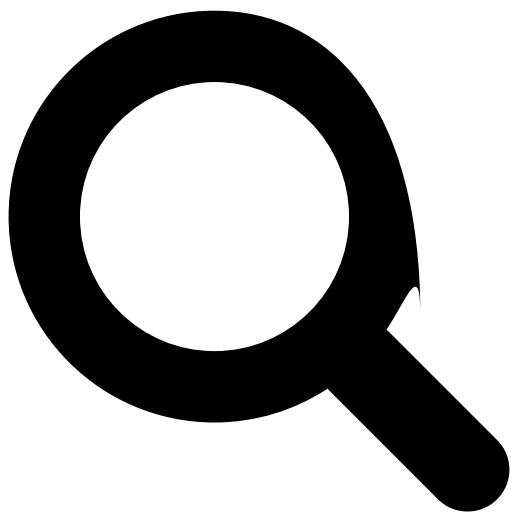
Офис Таганский

+7 (968) 660-68-67

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2002
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2



## **Фотографии**

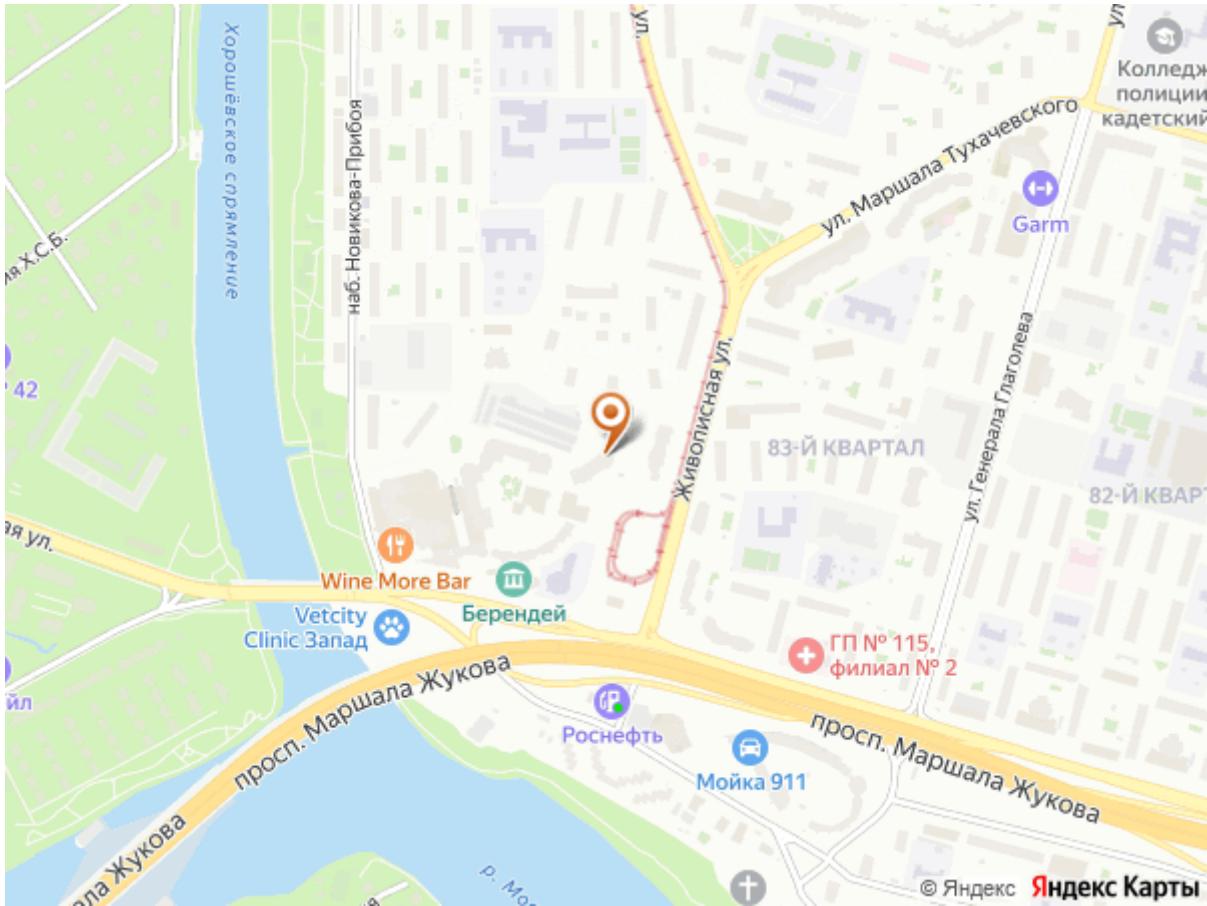








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 887686. Продается квартира с панорамным видом на восток и запад. Дом находится на огороженной и охраняемой территории, есть консьерж. Фактическая площадь квартиры 181.2м., расположена на 13 этаже. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Квартира спланирована как студийное пространство, которое включает в себя кухню, столовую, гостиную, большой с/у с джакузи с панорамным видом на Москву, основной спальней со своим отдельным с/у, большой комнатой свободного назначения, детской комнатой, гардеробной. Квартира меблирована, и оборудована техникой, необходимой для комфортной жизни. Квартира имеет большой потенциал для трансформации в 4х комнатную квартиру с тремя изолированными спальными комнатами. На огороженной территории ЖК есть парковка. Дом находится в 3 минутах пешком от Серебряного бора с благоустроенной пешеходной зоной вдоль Москва реки. В 2025 году откроется станция метро Живописная в 7 минутах ходьбы. Магазины, фитнес центры, сады, школы, кафе и рестораны представлены на любой вкус. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.