

Купить 2-комнатную квартиру, 43.7 м²

 Москва, Северный административный округ (САО), жилой комплекс Молжаниново, к2

 Пятницкое Шоссе, 14 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 4 из 17
Площадь: 43.7 м²
Жилая: 26.4 м²
Кухня: 8.2 м²

10 200 000 руб.

233 623 руб./м²

ID: 886687



Курилов Владимир Сергеевич

Офис на Яузе

+7 (977) 332-05-38



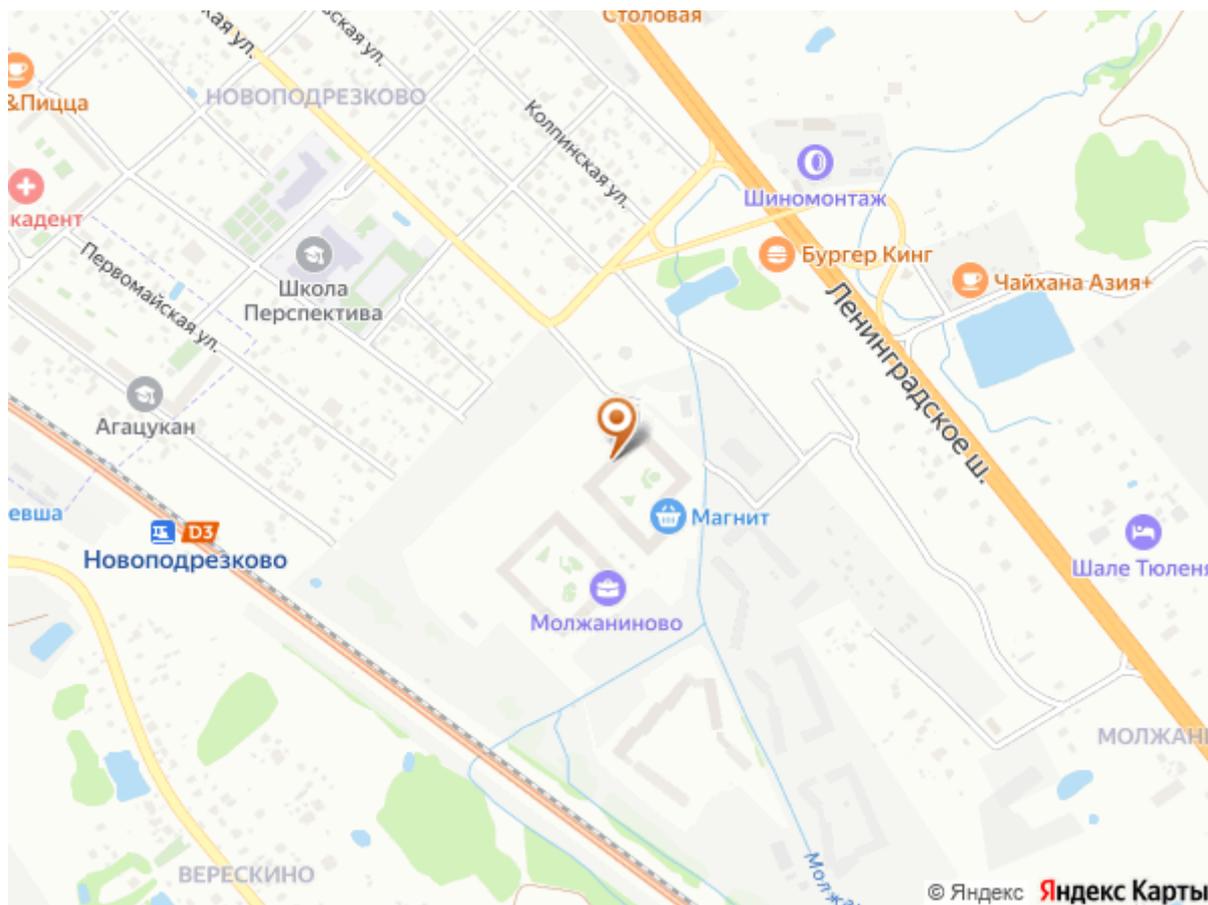
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Монолит
Год постройки	2024
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.82
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

Фотографии





Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 886687. Переуступка от физлица, без обременений, 1 взрослый собственник. Поможем купить в том числе без первоначального взноса по минимальной ставке. Без официального дохода, с плохой кредитной историей, с Херсонским сертификатом, с военной ипотекой - каждому покупателю мы поможем купить наш объект! Проект «Молжаниново» разрабатывало архитектурное бюро Gren. Это комфортные монолитные дома с переменной этажностью, эффектными контрастными фасадами. Все подъезды в «Молжаниново» — сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями. Во всех корпусах обустроены места для колясок и велосипедов. В жилом комплексе «Молжаниново» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков от 2.82 метров. В ЖК «Молжаниново» предусмотрена концепция «двор-сад». Это пространство без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории предусмотрены детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Берег Молжаниновского ручья превратился в благоустроенную набережную с прогулочными бульварами и велосипедными дорожками. Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения. ЖК «Молжаниново» расположен в одноименном районе Молжаниновский, в 10 км от МКАД. Станция «Новоподрезково» находится всего в 5 минутах пешком. До торговых центров «Мега Химки» и «Леруа Мерлен» можно доехать за 5 минут транспортом. Срок сдачи 2024 г.