


## Купить студию, 22.9 м<sup>2</sup>

 Москва, Новомосковский административный округ (НАО), жилой комплекс Новое Внуково, квартал № 36, к13

Комнат: 9  
Этаж: 8 из 14  
Площадь: 22.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 11.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.9 м<sup>2</sup>

5 990 000 руб.

261 572 руб./м<sup>2</sup>

ID: 886017



Курилов Владимир Сергеевич

Офис на Яузе

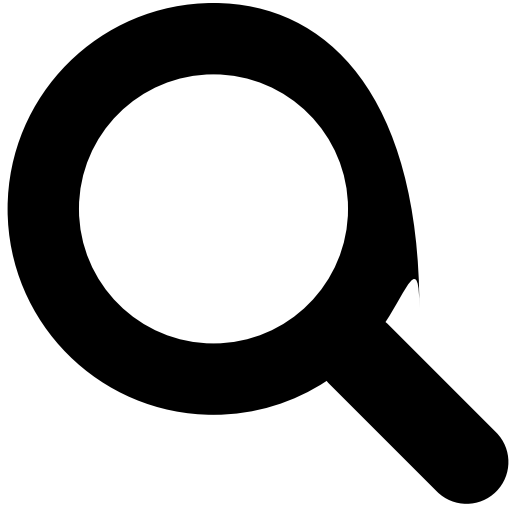
**+7 (977) 332-05-38**



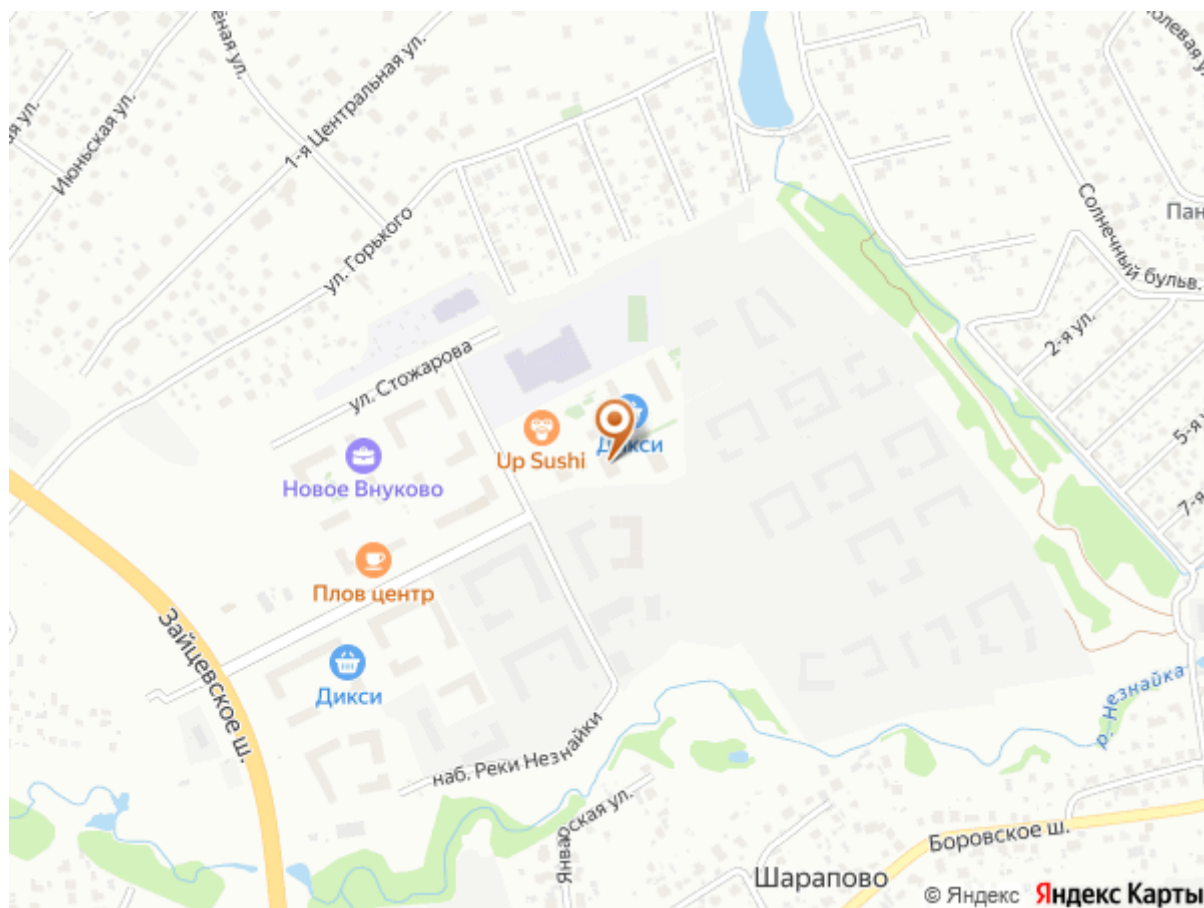
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Тип дома</b>	Кирпично-монолитный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Состояние строительства</b>	Дом сдан
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1

# Фотографии





## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 886017. Переуступка от физлица, обременений нет, 1 взрослый собственник. Поможем купить в том числе без первоначального взноса по минимальной ставке. Без официального дохода, с плохой кредитной историей, с Херсонским сертификатом, с военной ипотекой - каждому покупателю мы поможем купить наш объект! Проверка юридической чистоты объекта и сопровождение сделки на всех этапах от ведущего агентства недвижимости Москвы и МО - гарантия Вашего спокойного и крепкого сна. Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать двory от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. Покупателям в ЖК «Новое Внуково» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Они передаются дольщикам с чистовой отделкой. В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие. ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарапово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновский. 20 минут пешком до Ж/Д станции «Кокошкино». Срок сдачи 2023 г.