

# Купить 1-комнатную квартиру, 34.1 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, жилой комплекс Живописный, жилой комплекс Живописный, к2

 Улица Старокачаловская, 6 мин. на транспорте  
 Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. на транспорте  
 Аннино, 6 мин. на транспорте  
 Красный строитель, 6 мин. на транспорте  
 Битца, 28 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 1 из 4  
Площадь: 34.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.3 м<sup>2</sup>

7 950 000 руб.

233 138 руб./м<sup>2</sup>

ID: 885568

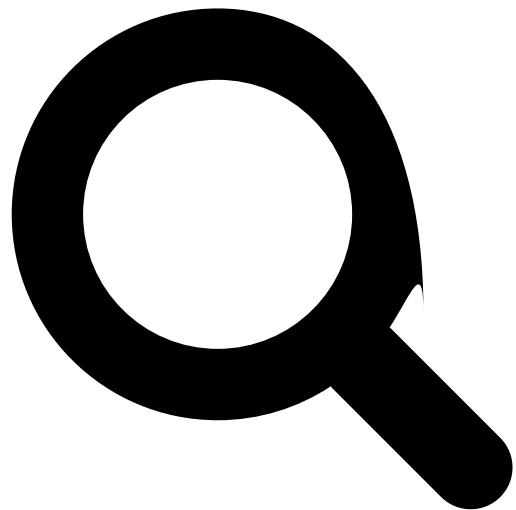


Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

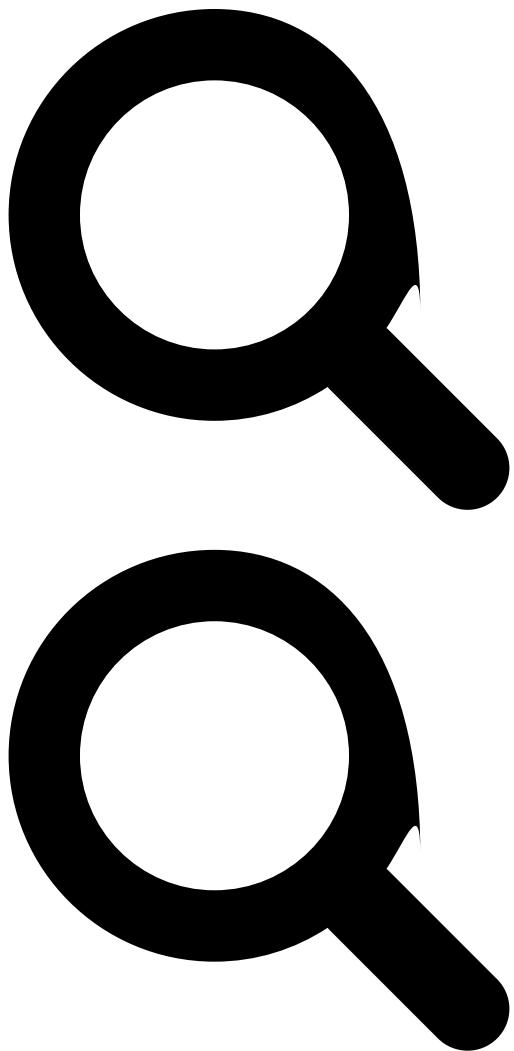
**+7 (999) 799-67-81**

<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Тип дома</b>	Монолит
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.7
<b>Балкон / лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1

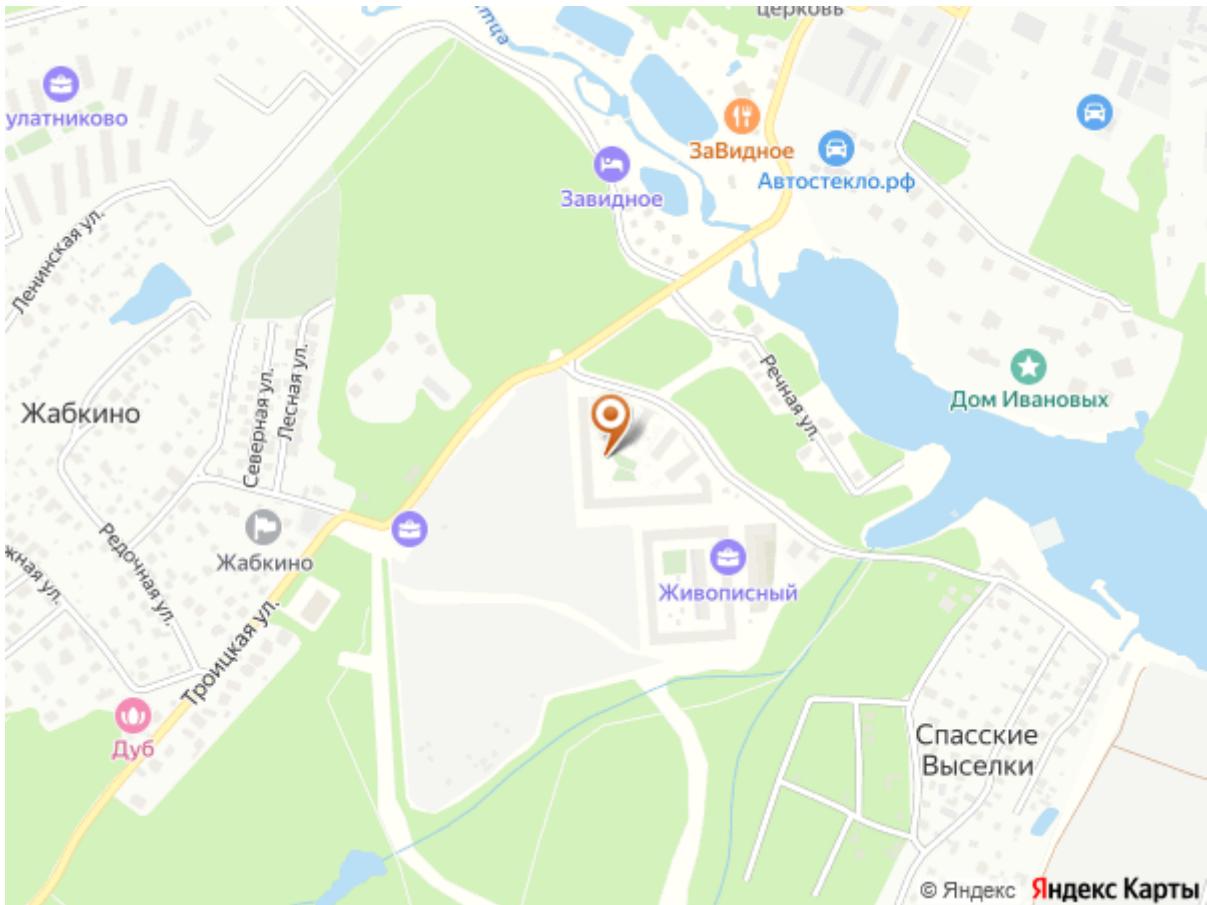


## **Фотографии**





## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 885568. Однокомнатная квартира в малоэтажном доме европейского стиля! Для ценителей природы и красоты всего в 2 км от МКАД СРОК СДАЧИ 1 КВАРТАЛ 2024г Общая площадь квартиры 34.10 м<sup>2</sup>, холл с местом для гардеробной 4.70 м<sup>2</sup>, с/у 3 м<sup>2</sup>, спальня 13.10 м<sup>2</sup>, кухня с выходом на лоджию 10.30 м<sup>2</sup>. На первом этаже жилого комплекса коммерческие помещения. Двор без машин Подземный паркинг В ближайшей перспективе - расширение местной дорожной сети и запуск новых маршрутов до ж/д станций и станций метр Инфраструктура: Особую прелест комплексу придает близость зеленых массивов. В пешей доступности находятся Бутовский лесопарк, загородный клуб «Завидное», имение «Спасское». Любителям красивых исторических мест можно прогуляться по усадьбе «Троицкое на Обитце» конца XVIII - начала XIX веков. Квартира продается по договору уступки, без обременений. Поможем с ипотекой, подберем наилучшие условия в банках- партнерах. Срок сдачи 2024 г.