




Купить 2-комнатную квартиру, 58.8 м²

 Московская область, Ленинский городской округ, жилой комплекс Южная Битца, Парковая улица, 1

 Бутово, 4 мин. на транспорте

 Битца, 23 мин. пешком

 Бульвар Дмитрия Донского, 24 мин. пешком

 Улица Старокачаловская, 26 мин. пешком

 Аннино, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 2 из 25
Площадь: 58.8 м²
Жилая: 29.9 м²
Кухня: 14.2 м²

11 950 000 руб.

203 231 руб./м²

ID: 882782

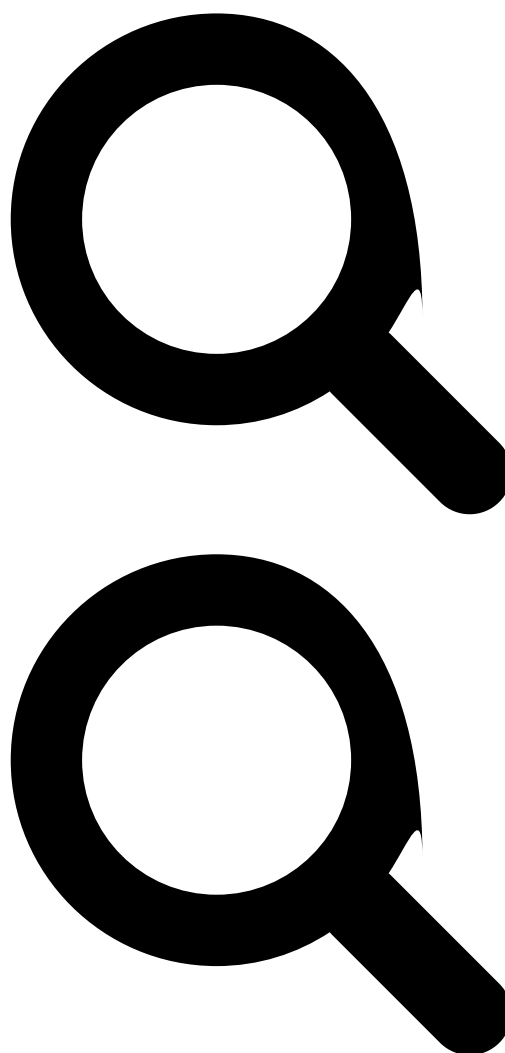


Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

+7 (999) 799-67-81

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2020
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.7
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1



Фотографии











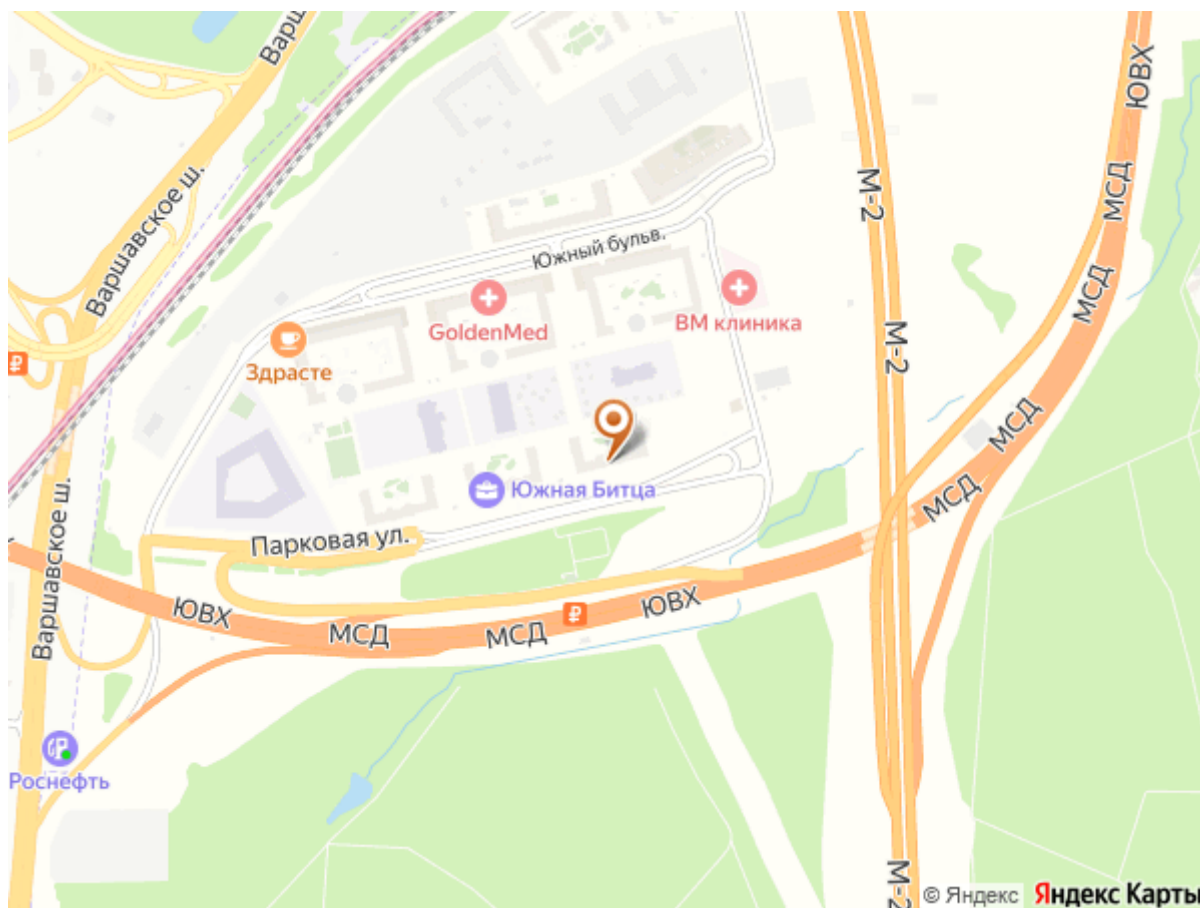








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 882782. В продаже двухкомнатная квартира! Общая площадь квартиры 58.8 м2, просторная кухня 14 м2 с выходом на лоджию 3.1 м2, две комнаты 13.4 м2 с гардеробной/кладовкой и 16.5 м2, прихожая 6.8 м2. Квартира доведена до состояния предчистовой отделки. В ремонте использовались дорогие материалы, квартира делалась для себя. Все коммуникации и розетки выведены под план меблировки как на картинке (схема приложена). Использовалась итальянская плитка в ванной. Плитка под мрамор еще осталась для фартука на кухню и для пола на лоджию. В ванной комнате установлены датчики от протечки. Установлен водонагреватель, он расположен в гардеробной/кладовке. На кухне сделан теплый пол. Также есть кран для кухни из одной коллекции совместно с уже установленной сантехникой в ванной. Проведена трасса в стене под кондиционер в зале, сделаны все выводы под неё, внешний блок уже установлен, внутренний блок есть в наличии, входит в стоимость. В спальне сделана темная декоративная стена жидкий шелк. Заменена входная дверь от застройщика. Вам осталось подобрать для себя пол, обои и потолок и можно заезжать. Все самые грязные и дорогостоящие работы уже выполнены. Один владелец, в квартире никто не прописан. Все важное рядом! Магазины, торговые центры, муниципальные учреждения находятся в доступности. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ до метро Бульвар Дмитрия Донского и МЦД Битца 6 минут транспортом, планируется открытие новой станции МЦД в шаговой доступности от ЖК, а в 2023 году для автомобилистов будет доп. развязка с Юго-восточной хордой. Покупка возможна с привлечением ипотечных денежных средств, помощь в одобрении ипотеки. Подберем лучшие условия покупки!