



Купить 5-комнатную квартиру, 118.7 м²

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), Скобелевская улица, 23к2

 Улица Скобелевская, 3 мин. пешком

 Бутово, 14 мин. пешком

 Бульвар Адмирала Ушакова, 12 мин. пешком

 Улица Горчакова, 20 мин. пешком

Комнат: 5
Этаж: 16 из 16
Площадь: 118.7 м²
Жилая: 66.3 м²
Кухня: 13.8 м²

24 990 000 руб.

210 531 руб./м²

ID: 880375



Попов Роман Васильевич

Офис на Яузе

+7 (985) 891-28-70



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Панельный
Год постройки	2000
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Балкон / лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1

Фотографии







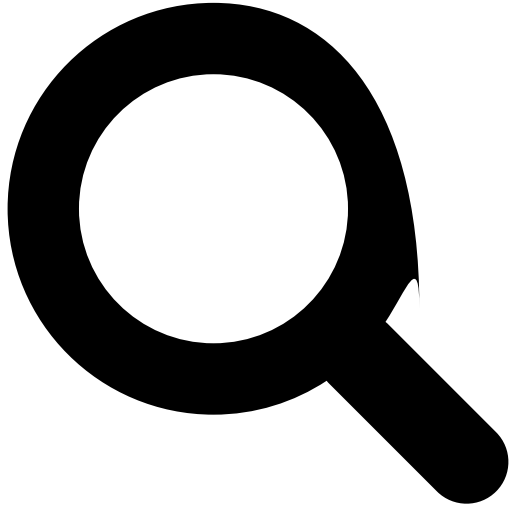




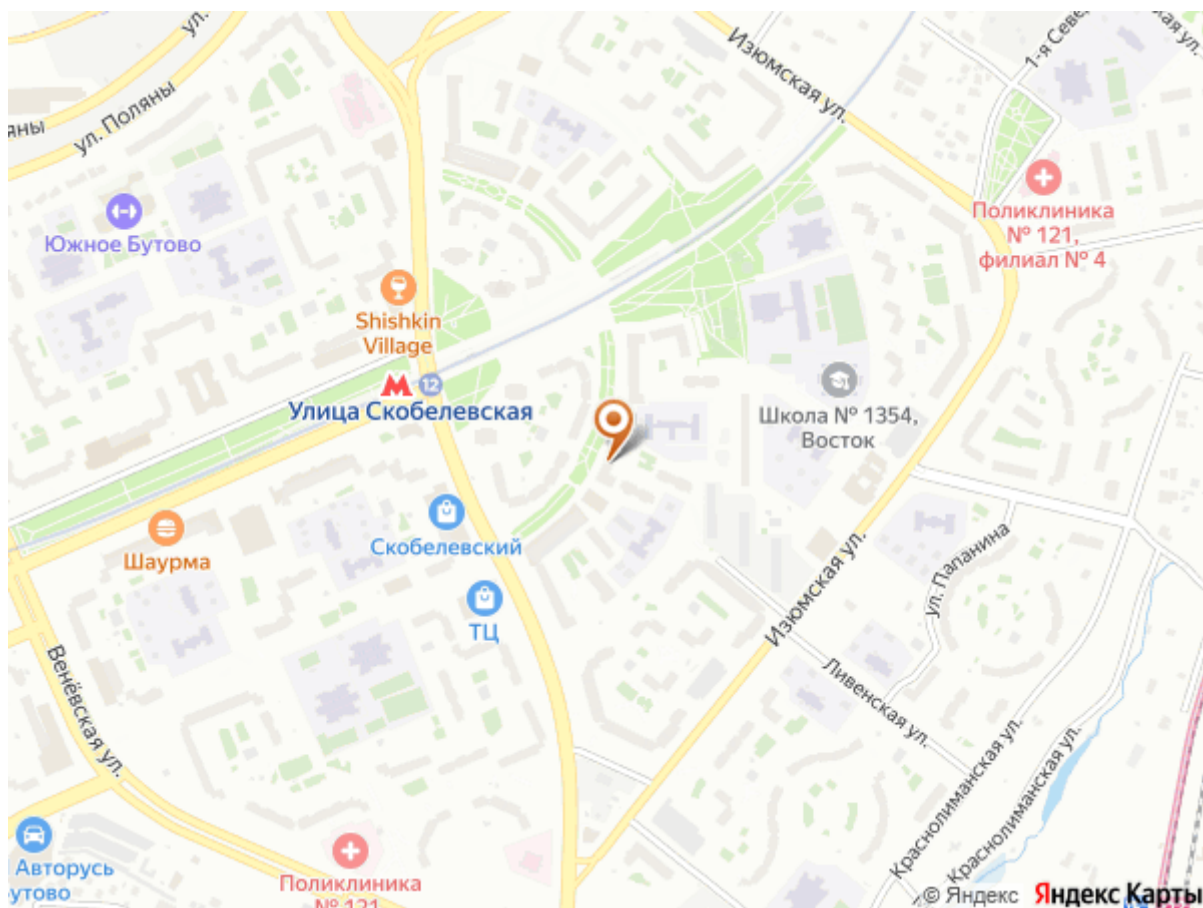








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 880375. Продаем квартиру в благоустроенном, удобном для проживания районе. Район: Южное Бутово, ул. Скобелевская, д. 23, к. 2. 3-подъездный 16-этажный панельный дом (серия ПД-4). Год постройки 2000. Дом оборудован видеокамерами и домофоном. Консьерж. Лифты: грузовой и пассажирский. 5-комнатная большая квартира на 16 этаже. Выше - полноценный технический этаж, как гарантия тишины от соседей сверху и отсутствия протечек. Общая площадь 118.7 кв.м. Видовой обзор на 2 стороны дома. Комнаты изолированные (кв.м): 17.6; 14.9; 12.3; 10.9; 10.6. Холл 9.4 кв.м. Меблированная кухня площадью 16.5 кв.м. Кладовая 3.2 кв.м с возможностью оборудовать под прачечную. 2 санузла: отдельный и совмещенный, оборудованы полноценными ваннами. 2 застекленные лоджии: 2.0 и 1.6 кв.м. Установлены деревянные рамы с двухкамерными стеклопакетами. Пол на кухне, в санузлах и на лоджиях керамогранит. Отличная шумоизоляция (Метро и соседей не слышно)

Комфортабельный, застроенный жилой район. Пешком 5 минут до ст.м. Улица Скобелевская или 15 минут до станции МЦД 2 Бутово. Школы, детские сады, супермаркеты, магазины, прогулочные зоны (бульвары, обустроенные дворы с детскими и спортивными площадками), фитнес клубы. Поликлиники в пешей доступности. Зеленые зоны: Бутовский лесопарк, Заказник Южное Бутово, Ландшафтный парк Южное Бутово с внутренним каскадом прудов. Квартира приватизирована, отказников нет, взрослые собственники. Без обременений, свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Выписка до сделки. Быстрая сделка! Оперативный показ! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните, пишите!