






## Купить студию, 62.6 м<sup>2</sup>

 Московская область, Одинцовский городской округ, коттеджный посёлок Светлый, Железнодорожная улица, 38


 Немчиновка, 27 мин. пешком

 Сетунь, 4 мин. на транспорте

 Рабочий Поселок, 6 мин. на транспорте

 Молодёжная, 6 мин. на транспорте

 Крылатское, 6 мин. на транспорте

 Кунцевская, 8 мин. на транспорте

Комнат: 9  
Этаж: 3 из 6  
Площадь: 62.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12.0 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

167 732 руб./м<sup>2</sup>

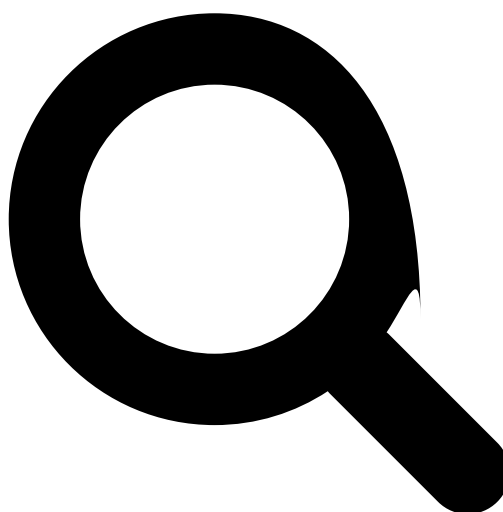
ID: 874011



Барулина Марина Васильевна

Офис на Яузе

**+7 (965) 195-20-71**



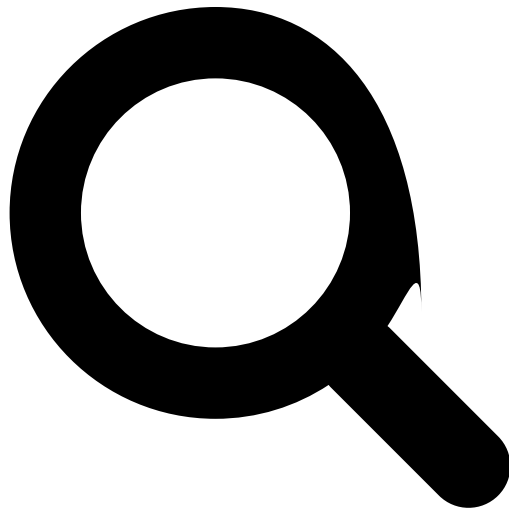
Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпичный
Год постройки	2010
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Своя котельная

## Фотографии

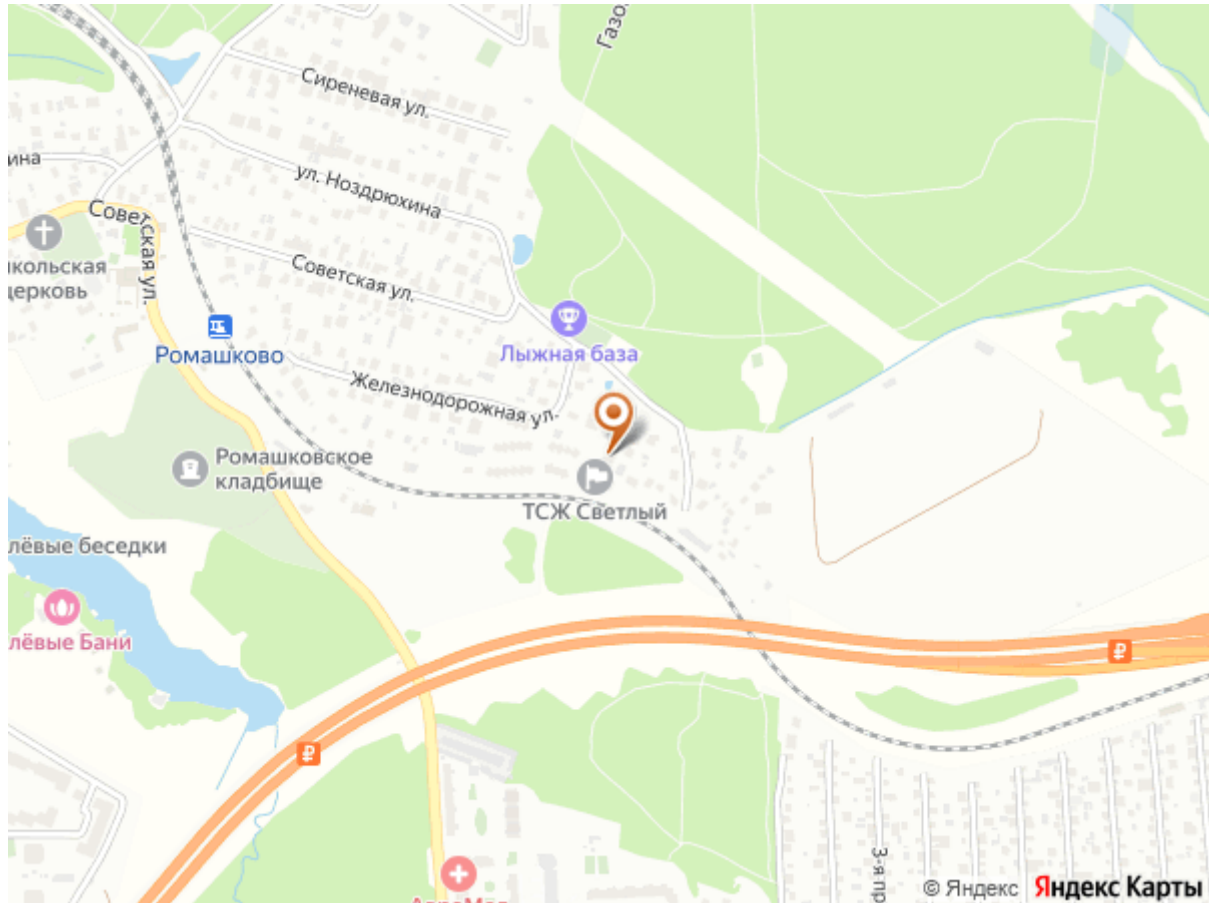








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 874011. Продается квартира 62. 6 м без отделки в коттеджном поселке "Светлый". Свободная планировка, лоджия 7 м<sup>2</sup>, с/у совмещённый, окна выходят во внутренний двор. Инфраструктура, охрана, экологически чистый район. Близость к ст.м. "Молодёжная" и "Кунцевская", удобный выезд на МКАД, Кутузовский проспект, Рублево-Успенское, Можайское шоссе. Рядом находится платформа "Немчиновка". В КП "Светлый" полная инфраструктура, благоустроенная зеленая территория, охрана, электричество, центральное водоснабжение, центральная канализация, газ. Рядом находятся несколько гимназий и школ, супермаркеты, аптеки, чуть дальше - торговый центр "Кунцево Плаза" с гипермаркетом. На территории поселка находятся 25 таунхауса, 2 коттеджа и 2 шестиэтажных многоквартирных дома по 25 квартир в каждом. Дома сделаны из красного кирпича с монолитными перекрытиями, установлены двухкамерные стеклопакеты. В наличии есть как готовые зонированные квартиры, так и квартиры со свободной планировкой, есть квартиры с отделкой, разной планировки, и без отделки, можно выбрать. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!