






# Купить 1-комнатную квартиру, 32.3 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), улица Академика Варги, 8

 Тропарёво, 20 мин. пешком

 Румянцево, 26 мин. пешком

 Тёплый Стан, 29 мин. пешком

 Коньково, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 11 из 12  
Площадь: 32.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.5 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

325 077 руб./м<sup>2</sup>

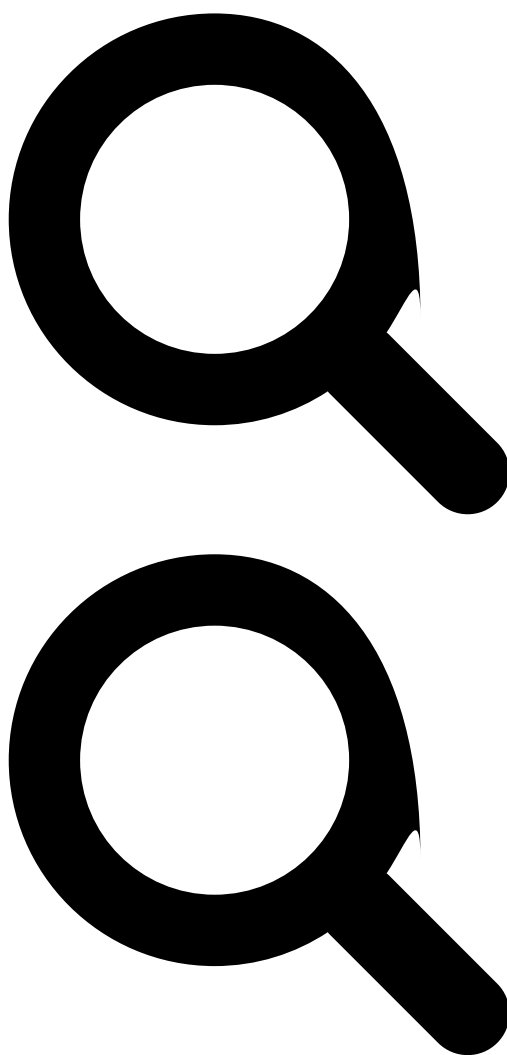
ID: 873961



Резанова Наталья Викторовна

Офис Таганский

**+7 (928) 900-09-17**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Панельный
Год постройки	1974
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

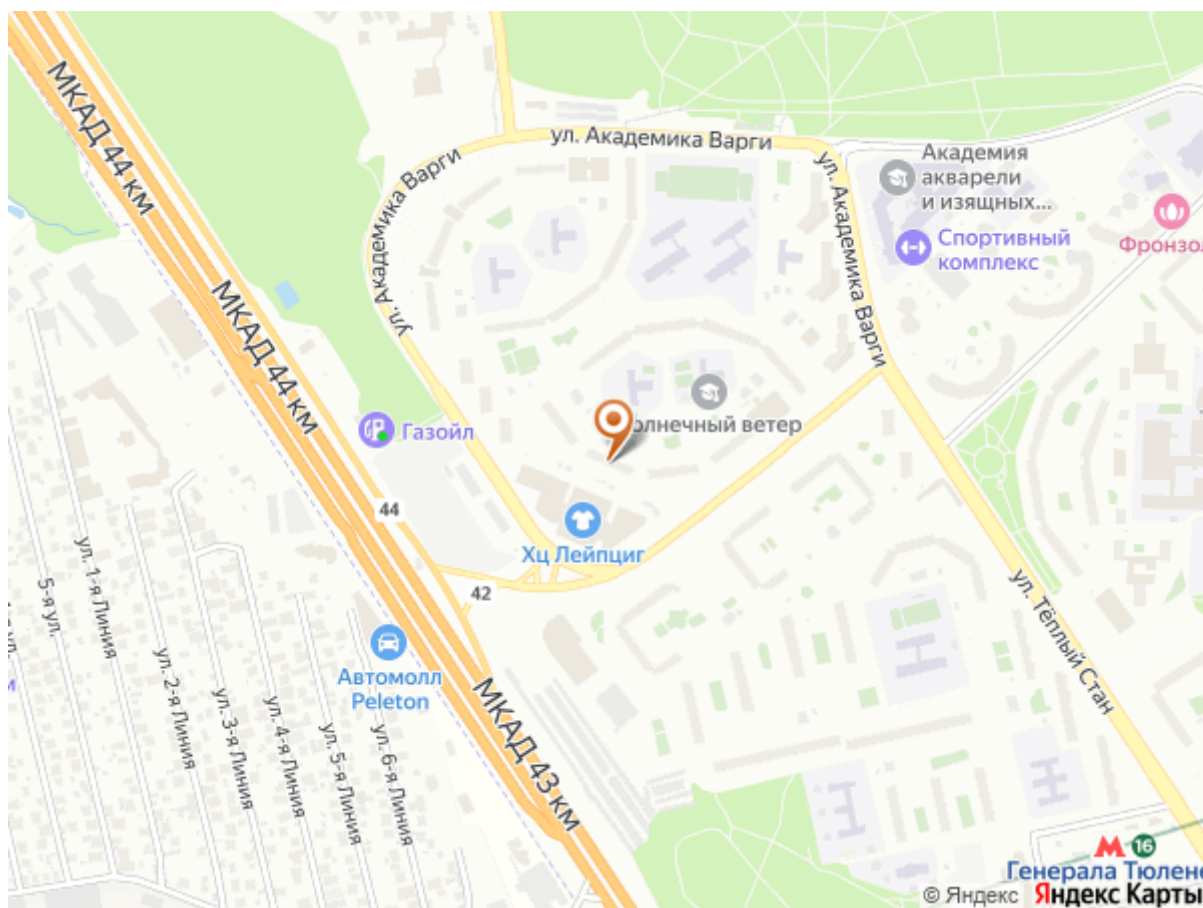
# Фотографии







## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 873961. Продается 1-комнатная квартира в отличном состоянии с мебелью и техникой. В квартире выполнен качественный ремонт: пол- ламинат, плитка, теплый пол; с/у-плитка. Экологически чистый район. Хорошая локация дома: Тропаревский Лесопарк, Школа Самбо 70, Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки, большое количество магазинов все в пешей доступности. До метро 7 мин на автобусе, в конце 2023 года открытие новой станции метро Генерала Тюленева рядом с домом. Удобный выезд на МКАД и Ленинский проспект. В квартире один собственник, владение более 5 лет, подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре купли-продажи. Для покупателей помощь в одобрении ипотеки, с дисконтами по ипотечной ставке. Звоните в любое время, отвечу на все интересующие вас вопросы. Оперативный показ.