




# Купить 1-комнатную квартиру, 32.8 м<sup>2</sup>


 Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, жилой комплекс Ильинойс, жилой комплекс Ильинойс


 Красногорская, 14 мин. пешком

 Павшино, 19 мин. пешком

 Мякинино, 7 мин. на транспорте

 Опалиха, 7 мин. на транспорте

 Митино, 7 мин. на транспорте

 Волоколамская, 7 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 15 из 24  
Площадь: 32.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.1 м<sup>2</sup>

6 500 000 руб.

198 171 руб./м<sup>2</sup>

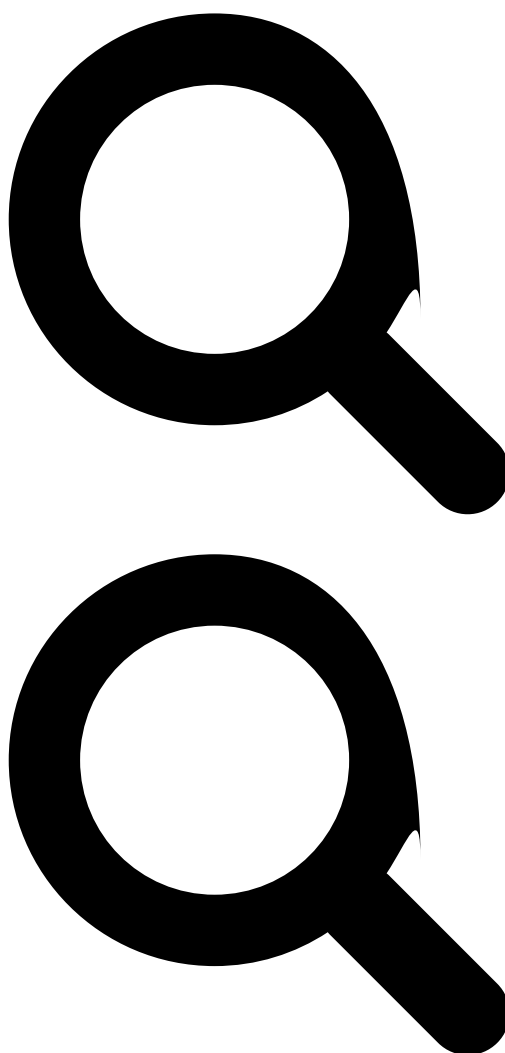
ID: 873528



Филатов Андрей Александрович

Офис Таганский

**+7 (962) 309-37-87**



Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДКП
Тип дома	Монолит
Год постройки	2024
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки

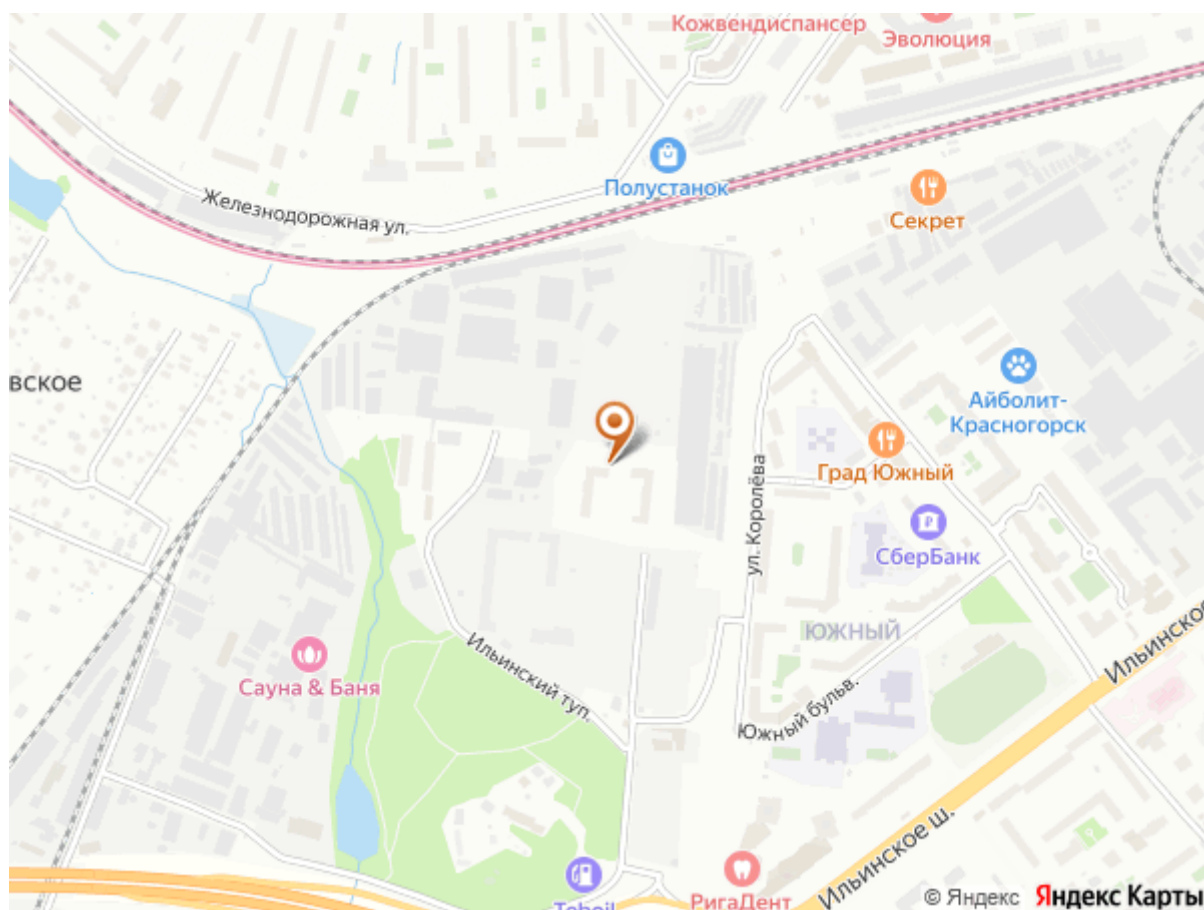
**Отопление**  
**Санузел**  
**Совмещенных санузлов**

Центральное  
Совмещенный  
1

## **Фотографии**



## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 873528. 15 минут пешком до мцд-2 Красногорская Сдача - 4 квартал 2024, Квартира без отделки! Квартира без обременений! "Ильинойс" сочетает авторские архитектурные решения, современную инженерию, продуманную инфраструктуру и живописное природное окружение. В жилом комплексе запланировано благоустройство территории, закрытые двory по концепции "без машин", с детскими и спортивными площадками. Рядом планируется открытие станций метро новой Рублево-Архангельской ветки. В шаговой доступности расположена станция МЦД-2 "Красногорская". Недалеко находится остановка автобуса до метро "Тушинская", "Строгино" или "Мякинино". На автомобиле до МКАД всего 5 мин. В близости от ЖК "Ильинойс" сложившаяся жилая застройка со всей необходимой инфраструктурой. В 4 километрах от жилого комплекса находятся ТРЦ "РигаМолл". В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники. С другой стороны - парк с березами и соснами. Одно из главных достоинств локации акватория Москвы-реки в 20 минутах ходьбы от дома. Верхнемякининская пойма и Живописная бухта с благоустроенными пляжами, водными и велопроездами - идеальное место для отдыха. Окажем содействие в одобрении ипотеки в ведущих банках партнерах компании. Срок сдачи 2024 г. Срок сдачи 2024 г.