

# Купить 1-комнатную квартиру, 39.9 м<sup>2</sup>

 Москва, Восточный административный округ (ВАО), Красногородская улица, 38к6

 Преображенская площадь, 7 мин. на транспорте

 Бульвар Рокоссовского, 10 мин. на транспорте

 Белокаменная, 28 мин. пешком

 Сокольники, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 4 из 17  
Площадь: 39.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 17.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13.1 м<sup>2</sup>

15 490 000 руб.

388 221 руб./м<sup>2</sup>

ID: 873094



Белов Андрей Михайлович

Офис Павелецкий

**+7 (925) 416-57-51**



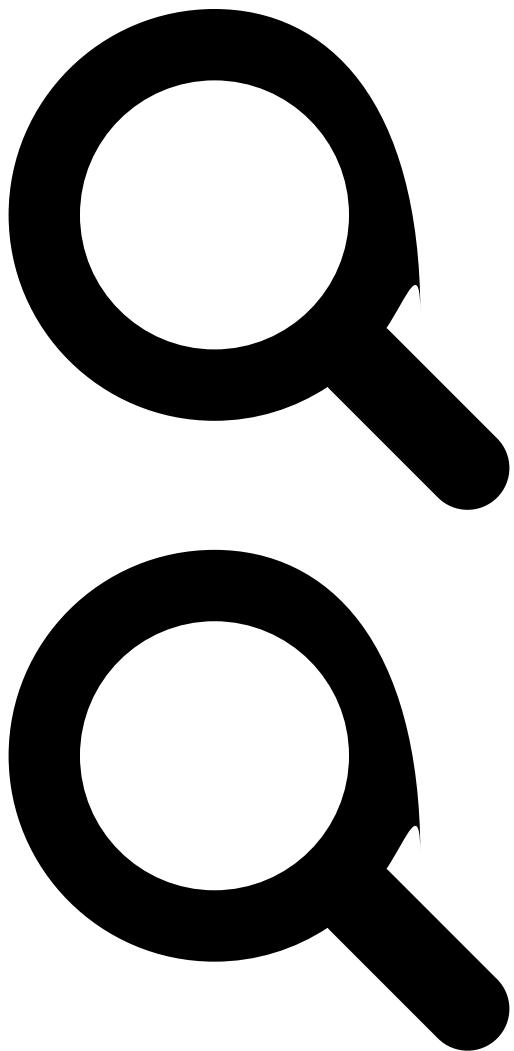
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Тип дома</b>	Монолит
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Балкон / лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1

## **Фотографии**

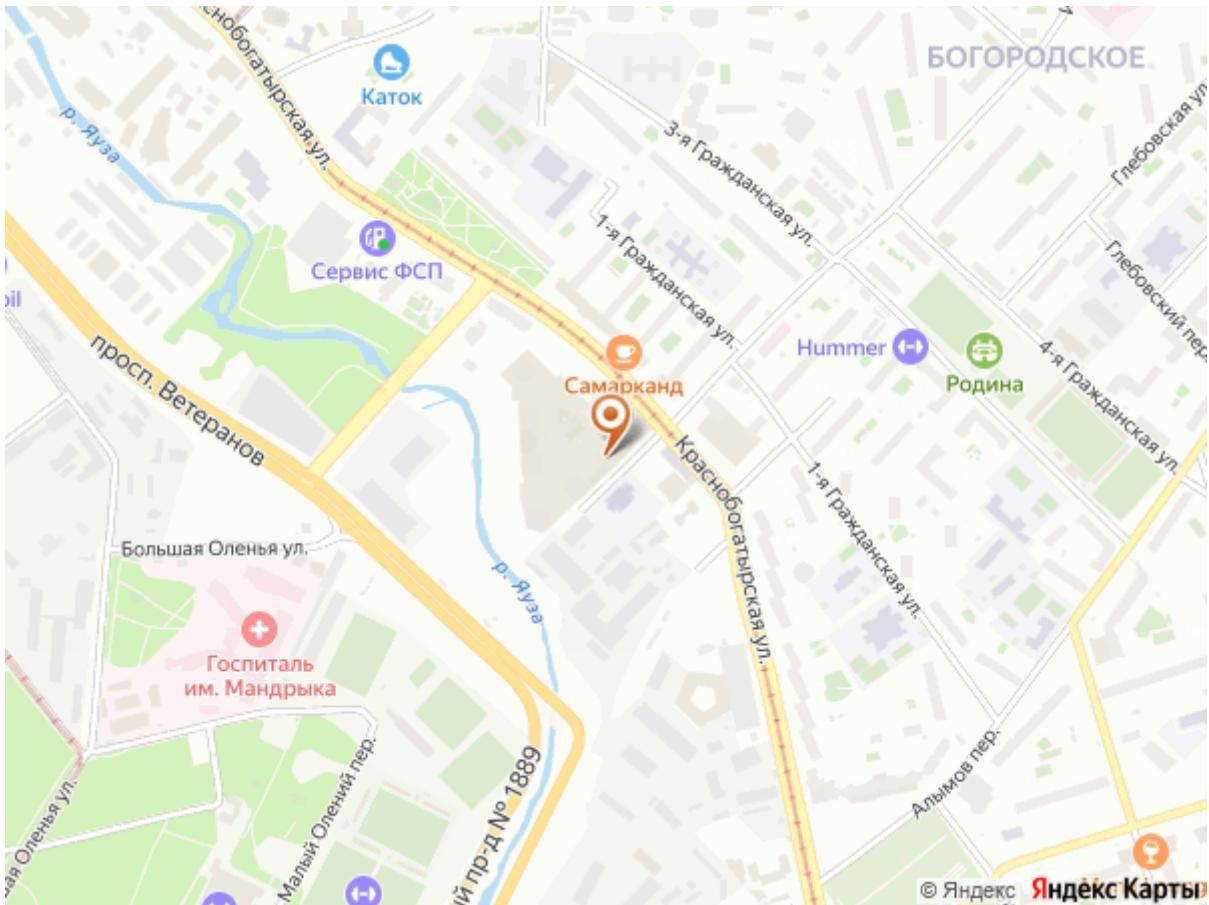








# Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 873094. Успей купить эту квартиру с использованием субсидированной ипотеки, ключи будут уже в 4-м квартале 2023 г. Квартира: большая комната 17,3 кв.м., просторная кухня с выходом на лоджию Инфраструктура: на территории ЖК есть все для комфортного проживания. Свой детский сад, игровые и спортивные площадки, места для отдыха у реки, подземный паркинг. В локации много школ, дет. садов, новая современная поликлиника, разнообразные магазины, развлекательные центры, прогулочные зоны, парки Лосиний остров, Сокольники и ВДНХ.

Транспорт: Вокруг несколько станций метро. 10 мин. до ст.м. Бульвар Рокоссовского и МЦД Бульвар Рокоссовского, за 7 мин. на трамвае можно добраться до ст.м. Преображенская Площадь, за 15 мин. на трамвае можно доехать до ст.м. Сокольники. Рядом с ЖК остановки трамвая и автобуса. Быстрый выезд на авто на ТТК, СВХ, набережную Яузы, Открытое и Щелковское шоссе. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2023 г.