

## Купить 2-комнатную квартиру, 46.4 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), улица Обручева, 51

 М Калужская, 16 мин. пешком

 М Воронцовская, 17 мин. пешком

 М Новые Черёмушки, 26 мин. пешком

 М Беляево, 28 мин. пешком

 М Севастопольская, 30 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 10 из 12  
Площадь: 46.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 29.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.0 м<sup>2</sup>

11 950 000 руб.

257 543 руб./м<sup>2</sup>

ID: 872953



Зайцев Вадим Викторович

Офис Таганский

**+7 (903) 795-16-53**



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Блочный
<b>Год постройки</b>	1965
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Балкон / лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный

## Фотографии

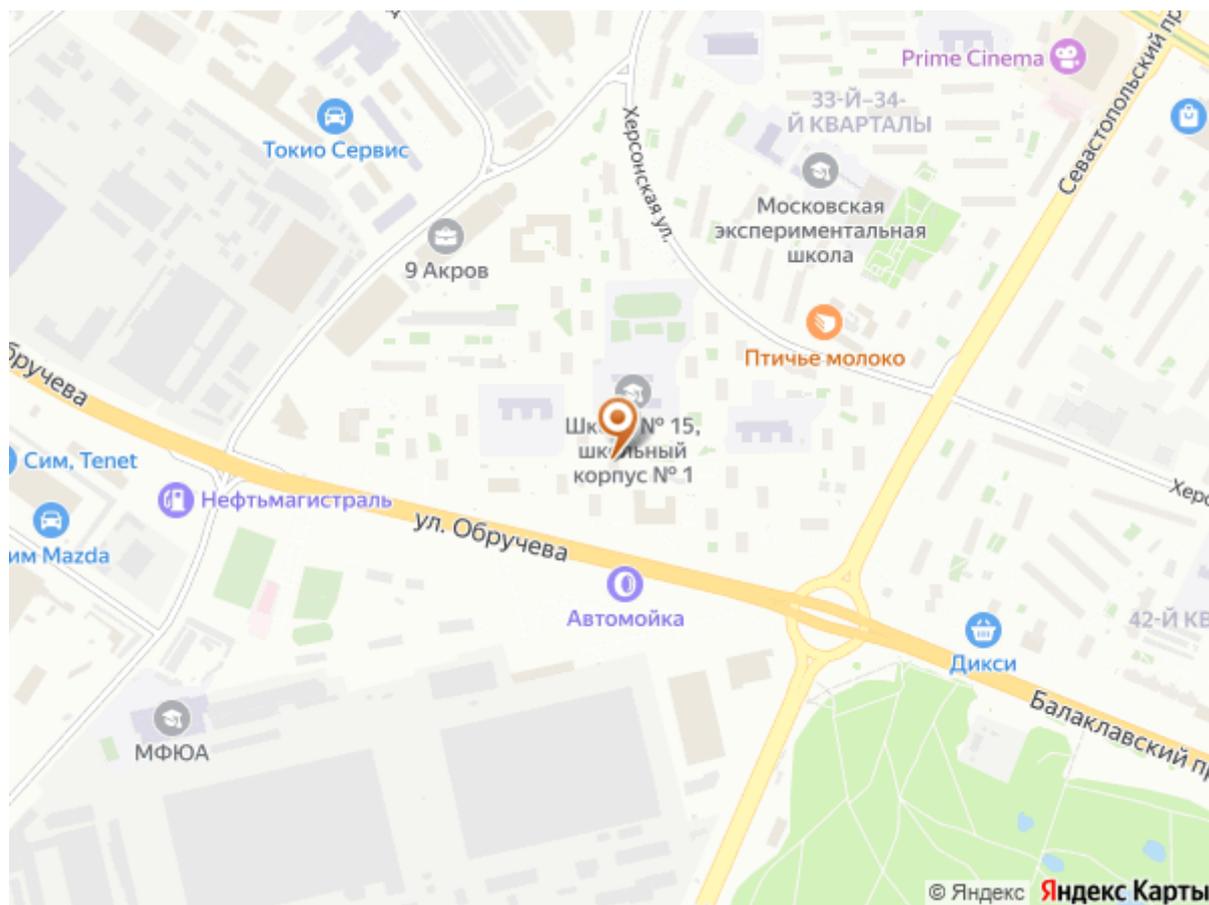








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 872953. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Светлая и уютная двухкомнатная квартира в одном из лучших районов Юго-Западного Округа Москвы. Теплый крупноблочный 12-этажный дом. Удачная планировка и отсутствие капитальных перегородок позволит воплотить смелые дизайнерские решения в будущем ремонте. Большой зеленый двор с разнообразными детскими и спортивными площадками. Всегда в наличии парковочные места. Рядом расположены корпуса школы № 49 (математическая вертикаль, английский), в пешей доступности - отделения Спорт-школы САМБО-70. В двух шагах - огромный природно-исторический парк "Битцевский лес", прекрасное место для занятий спортом и семейного отдыха. Недалеко расположен уютный и обустроенный Парк "Зюзино", а в нескольких минутах езды - красивейший зеленый "Воронцовский парк". ВНЕСЛИ АВАНС.