





Купить 1-комнатную квартиру, 45.7 м²


 Москва, Южный административный округ (ЮАО), бульвар Братьев Весниных, 1

 ЗИЛ, 6 мин. пешком

 Автозаводская, 17 мин. пешком

 Технопарк, 19 мин. пешком

 Тульская, 21 мин. пешком

 Верхние Котлы, 19 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 21 из 22
Площадь: 45.7 м²
Жилая: 12.1 м²
Кухня: 18.2 м²

26 200 000 руб.

573 304 руб./м²

ID: 872036

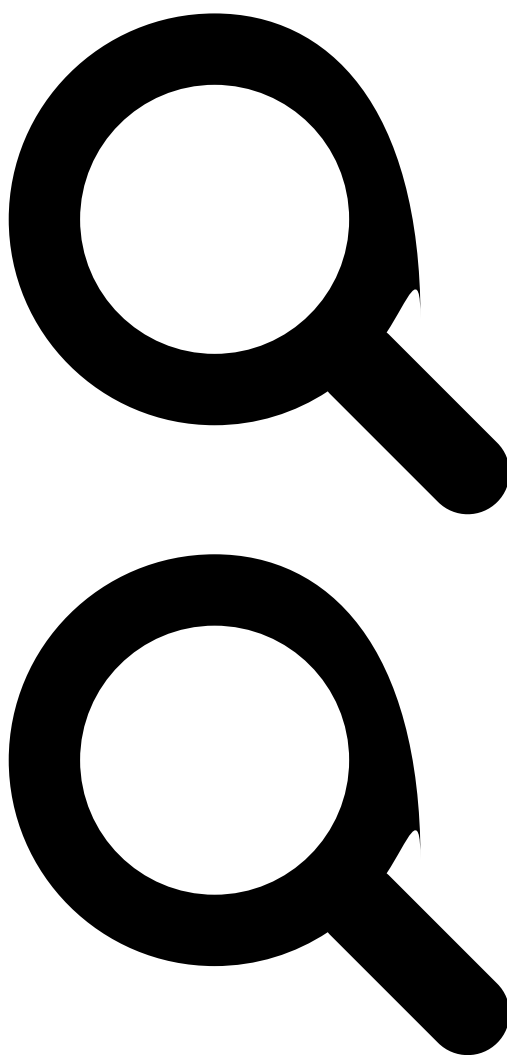


Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

+7 (999) 799-67-81

Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2023
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1



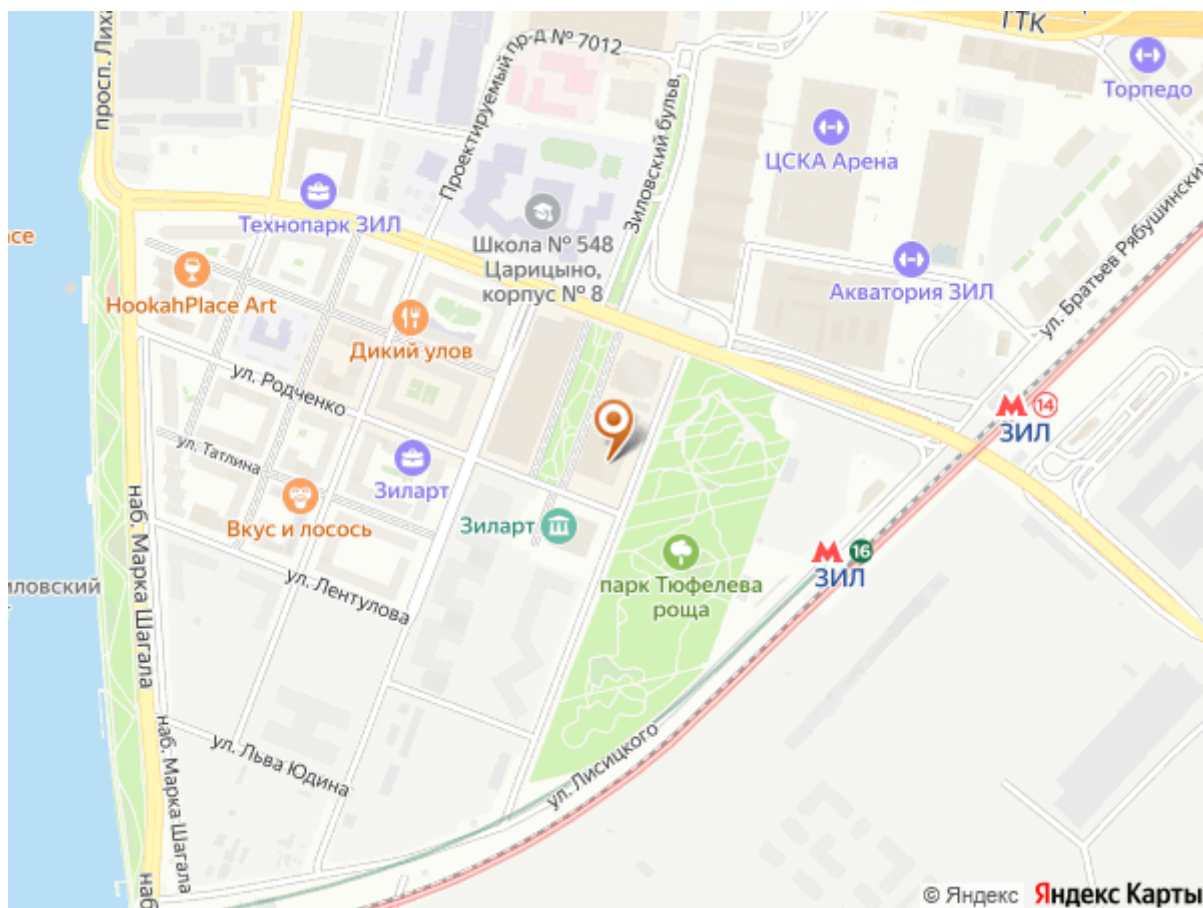
Фотографии







Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 872036. 5 км от Московского Кремля! Евродвушка в доме Премиум класса. Общая площадь квартиры 45.70 м2, спальня 12 м2, просторная кухня-гостиная 18.16 м2, гардеробная 6.11 м2, прихожая 3.80 м2, с/у 4.5 м2, высота потолков 3.1 м. Панорамное остекление в квартире с использованием мультифункционального стекла.

Преимущества дома: - Архитектурный проект от голландского архитектора Михила Ридайка, автора проекта зданий Museum aan de Stroom в Антверпене (Бельгия), Culturehouse в городах Арнем и Амерсфоорт (Нидерланды) и Shipping and Transport College в Роттердаме (Голландия) - Расположение на главном пешеходном бульваре Братьев Весниных, кафе, рестораны, галереи в шаговой доступности - Брендные магазины и изысканные рестораны в самом здании — трехэтажном атриуме - Уютное лобби в классическом стиле - В нескольких шагах — парк «Тюфелева роща» - Четырехэтажный подземный паркинг с автоматической системой контроля въезда - Лифт для транспортировки ТБО - Бесшумные высокоскоростные лифты - Центральная система кондиционирования - Естественный приток воздуха через клапаны инфильтрации воздуха со встроенными фильтрами - Фильтры на системах водоснабжения, вентиляции и трубопроводов

Транспортная доступность: -Прямые выезды на ТТК; -3 станции метро в пешей доступности (Тульская, Автозаводская, Технопарк) и станция МЦК «ЗИЛ»; -Удобные маршруты общественного транспорта; -5 новых мостов; -Причалы для водного транспорта на набережной; -В перспективе строительство новой ветки метро от платформы МЦК «ЗИЛ» до Большого кольца метро.