

Купить 1-комнатную квартиру, 45.7 м²

 Москва, Южный административный округ (ЮАО), бульвар
Братьев Весниных, 1

 ЗИЛ, 6 мин. пешком

 Автозаводская, 17 мин. пешком

 Технопарк, 19 мин. пешком

 Тульская, 21 мин. пешком

 Верхние Котлы, 19 мин. пешком

Комнат: 1

26 200 000 руб.

Этаж: 21 из 22

573 304 руб./м²

Площадь: 45.7 м²

Жилая: 12.1 м²

Кухня: 18.2 м²

ID: 872036



Чешигина Анна Дмитриевна

Офис Таганский

+7 (999) 799-67-81

Тип продажи

Свободная

Тип дома

Кирпично-монолитный

Год постройки

2023

Лифт

Есть

Возможна ипотека

Да

Новостройка

Нет

Вид из окон

На улицу

Планировка

Раздельные комнаты

Ремонт

Без отделки

Высота потолков, м

3.1

Отопление

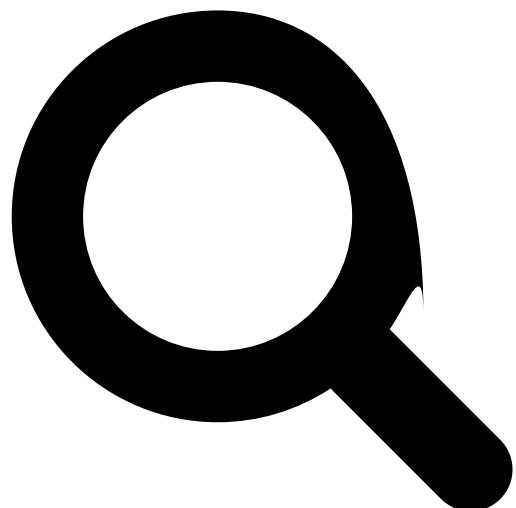
Центральное

Санузел

Совмещенный

Совмещенных санузлов

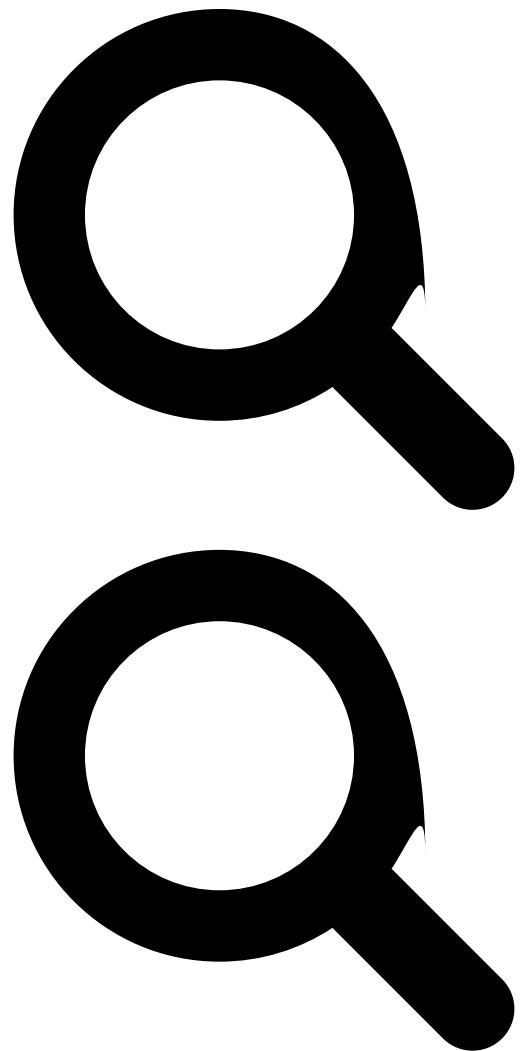
1



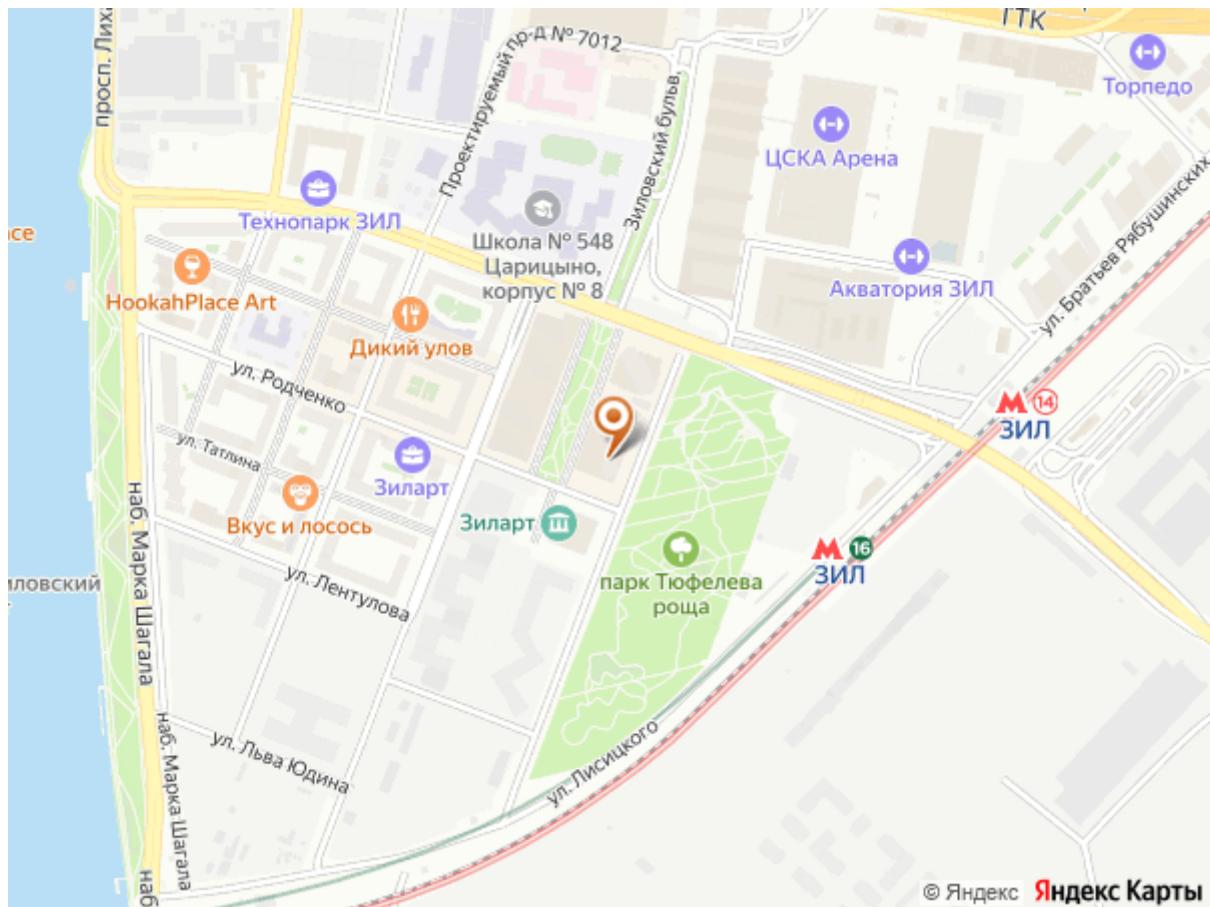
Фотографии







Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 872036. 5 км от Московского Кремля! Евродвушка в доме Премиум класса. Общая площадь квартиры 45.70 м², спальня 12 м², просторная кухня-гостиная 18.16 м², гардеробная 6.11 м², прихожая 3.80 м², с/у 4.5 м², высота потолков 3.1 м. Панорамное остекление в квартире с использованием мультифункционального стекла.

Преимущества дома: - Архитектурный проект от голландского архитектора Михила Ридайка, автора проекта зданий

Museum aan de Stroom в Антверпене (Бельгия), Culturehouse в городах Арнем и Амерсфорт (Нидерланды) и Shipping and Transport College в Роттердаме (Голландия) - Расположение на главном пешеходном бульваре Братьев Весниных, кафе, рестораны, галереи в шаговой доступности - Брендовые магазины и изысканные рестораны в самом здании — трехэтажном атриуме - Уютное лобби в классическом стиле - В нескольких шагах — парк «Тюфелева

роща» - Четырехэтажный подземный паркинг с автоматической системой контроля въезда - Лифт для транспортировки ТБО - Бесшумные высокоскоростные лифты - Центральная система кондиционирования -

Естественный приток воздуха через клапаны инфильтрации воздуха со встроенными фильтрами - Фильтры на системах водоснабжения, вентиляции и трубопроводов Транспортная доступность: -Прямые выезды на ТТК; -3 станции метро в пешей доступности (Тульская, Автозаводская, Технопарк) и станция МЦК «ЗИЛ»; -Удобные маршруты общественного транспорта; -5 новых мостов; -Причалы для водного транспорта на набережной; -В перспективе строительство новой ветки метро от платформы МЦК «ЗИЛ» до Большого кольца метро.