

# Купить 3-комнатную квартиру, 84.1 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 13к1

 Лухмановская, 5 мин. пешком

 Некрасовка, 16 мин. пешком

 Улица Дмитриевского, 21 мин. пешком

 Косино, 5 мин. на транспорте

 Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте

Комнат: 3

16 460 000 руб.

Этаж: 12 из 25

195 719 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 84.1 м<sup>2</sup>

Жилая: 52.0 м<sup>2</sup>

Кухня: 15.5 м<sup>2</sup>

ID: 853673



Титова Марина Валерьевна

Офис Таганский

**+7 (993) 912-20-39**



**Тип продажи** Свободная

**Тип дома** Монолит

**Год постройки** 2018

**Лифт** Есть

**Возможна ипотека** Да

**Новостройка** Нет

**Планировка** Раздельные комнаты

**Ремонт** Без отделки

**Высота потолков, м** 2.85

**Балкон / лоджия** 1 лоджия

**Отопление** Центральное

**Санузел** 2

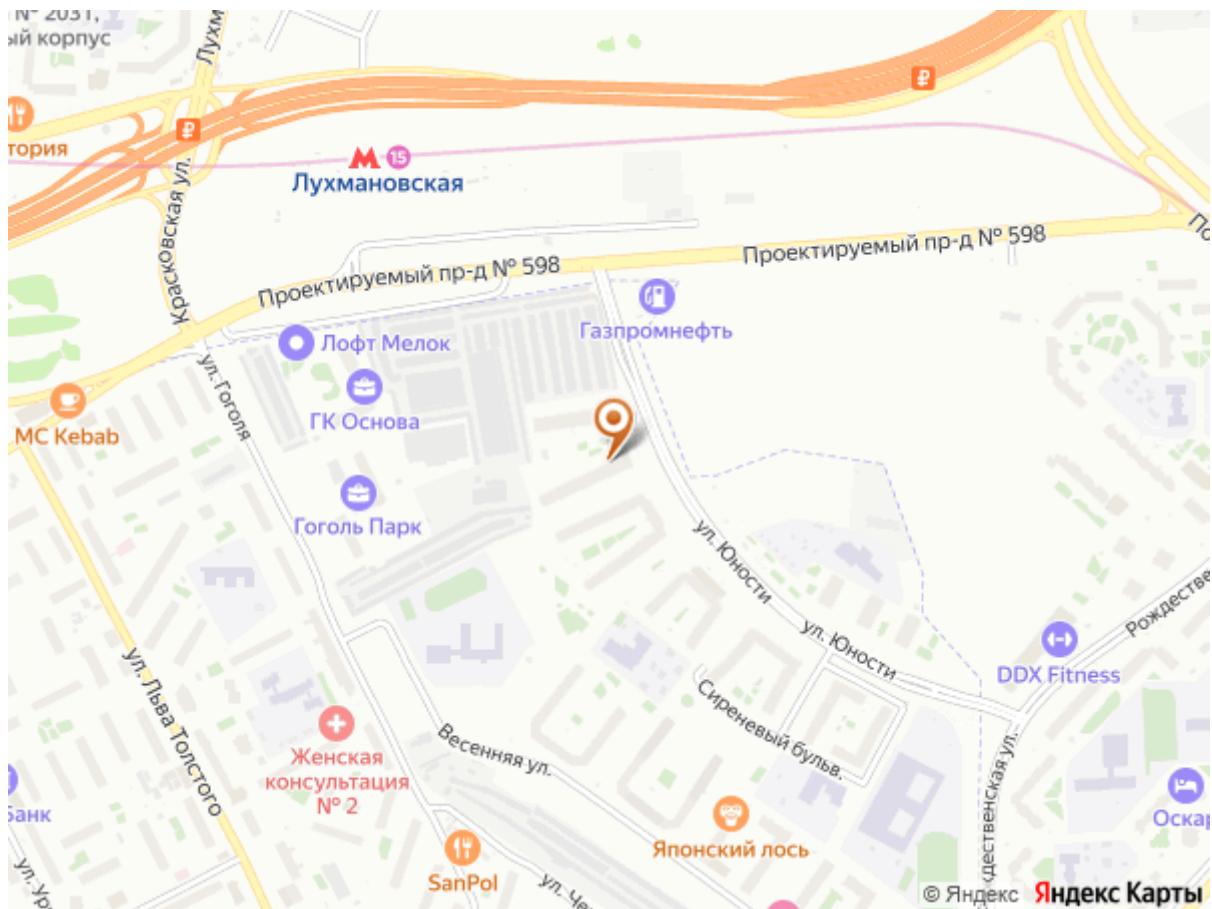
## Фотографии







# Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 853673. Просторная 3-комнатная квартира, общей площадью 84,1 кв.м., уникальная планировка кухня-гостиная с верандой 20 кв.м., и три изолированные комнаты на две стороны площадью 15,17 и 20 кв. Преимущества: - шаговая доступность от метро Лухмановская (5-8 мин) - 12 этаж 25 -этажного дома, на площадке всего 5 квартир. - 2018 год постройки дома, заселен, ремонт у соседей сделан. - санузел раздельный - гардеробная -2 лифта (грузовой и пассажирский) сквозной проход, консьерж - есть парковочные места Прописка - МО, детские сады, школа, поликлиника, во дворе детская площадка. Один взрослый собственник, никто не прописан, свободная продажа, вся сумма в договоре. ВОЗМОЖЕН ТОРГ. Посмотреть можно в любое удобное время.