





## Купить 3-комнатную квартиру, 84.1 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы,  
жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 13к1

 Лухмановская, 5 мин. пешком

 Некрасовка, 16 мин. пешком

 Улица Дмитриевского, 21 мин. пешком

 Косино, 5 мин. на транспорте

 Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 12 из 25  
Площадь: 84.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 52.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15.5 м<sup>2</sup>

16 460 000 руб.

195 719 руб./м<sup>2</sup>

ID: 853673



Титова Марина Валерьевна

Офис Таганский

**+7 (993) 912-20-39**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Монолит
Год постройки	2018
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.85
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2

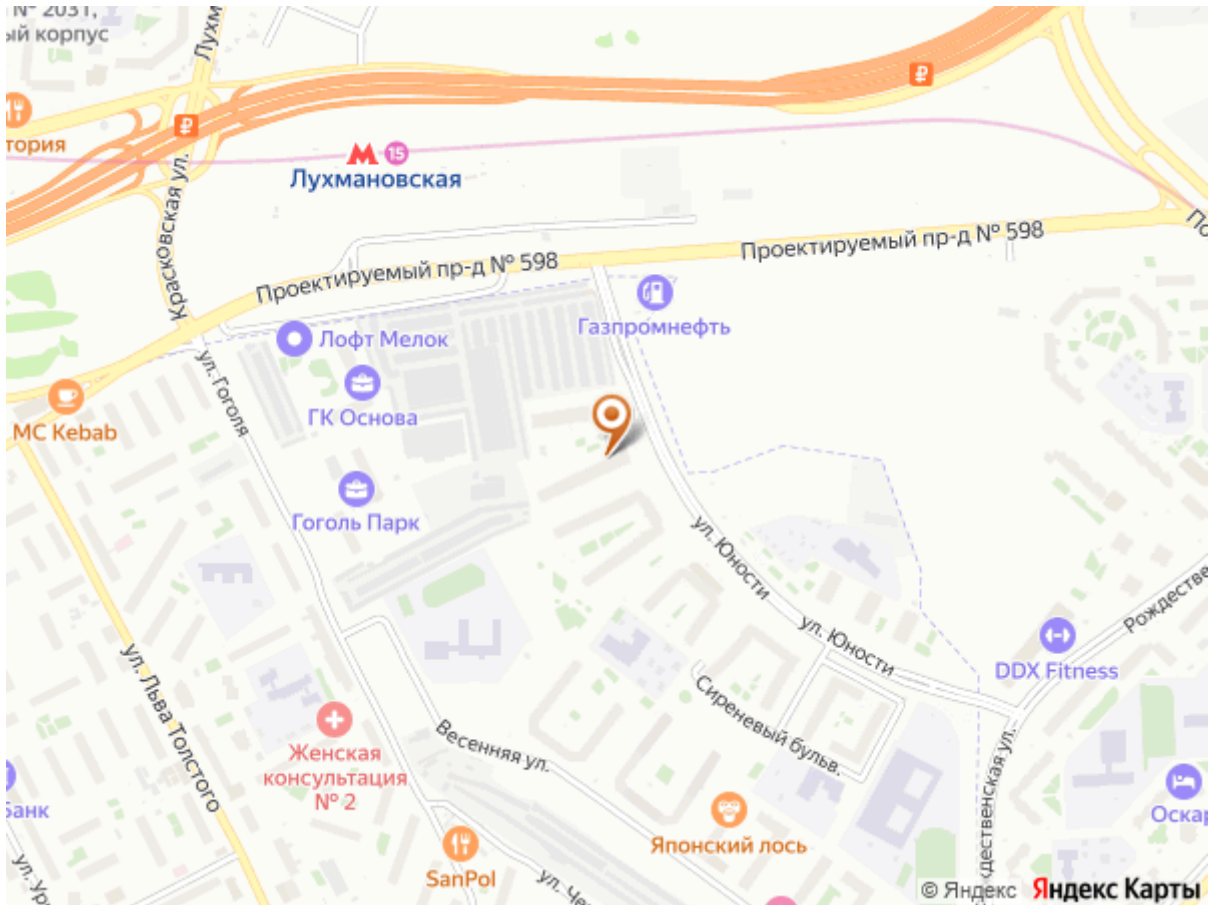
## Фотографии







## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 853673. Просторная 3-комнатная квартира, общей площадью 84,1 кв.м., уникальная планировка кухня-гостиная с верандой 20 кв.м., и три изолированные комнаты на две стороны площадью 15,17 и 20 кв. Препимущества: - шаговая доступность от метро Лухмановская (5-8 мин) - 12 этаж 25 -этажного дома, на площадке всего 5 квартир. - 2018 год постройки дома, заселен, ремонт у соседей сделан. - санузел раздельный - гардеробная -2 лифта (грузовой и пассажирский) сквозной проход, консьерж - есть парковочные места Прописка - МО, детские сады, школа, поликлиника, во дворе детская площадка. Один взрослый собственник, никто не прописан, свободная продажа, вся сумма в договоре. ВОЗМОЖЕН ТОРГ. Посмотреть можно в любое удобное время.