

# Купить 3-комнатную квартиру, 74.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ (ЮВАО), Моршанская улица, 3к1

-  Лермонтовский проспект, 10 мин. пешком
-  Косино, 11 мин. пешком
-  Жулебино, 14 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 26 мин. пешком
-  Котельники, 28 мин. пешком
-  Юго-Восточная, 4 мин. на транспорте

Комнат:	3	24 999 999 руб.
Этаж:	13 из 14	337 838 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	74.0 м <sup>2</sup>	
Жилая:	60.0 м <sup>2</sup>	
Кухня:	10.5 м <sup>2</sup>	ID: 851399



Григорьева Полина  
Александровна

Офис Таганский

**+7 (962) 972-72-15**



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Панельный
<b>Год постройки</b>	1993
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.7
<b>Отопление</b>	Центральное

**Санузел  
Совмещенных санузлов**

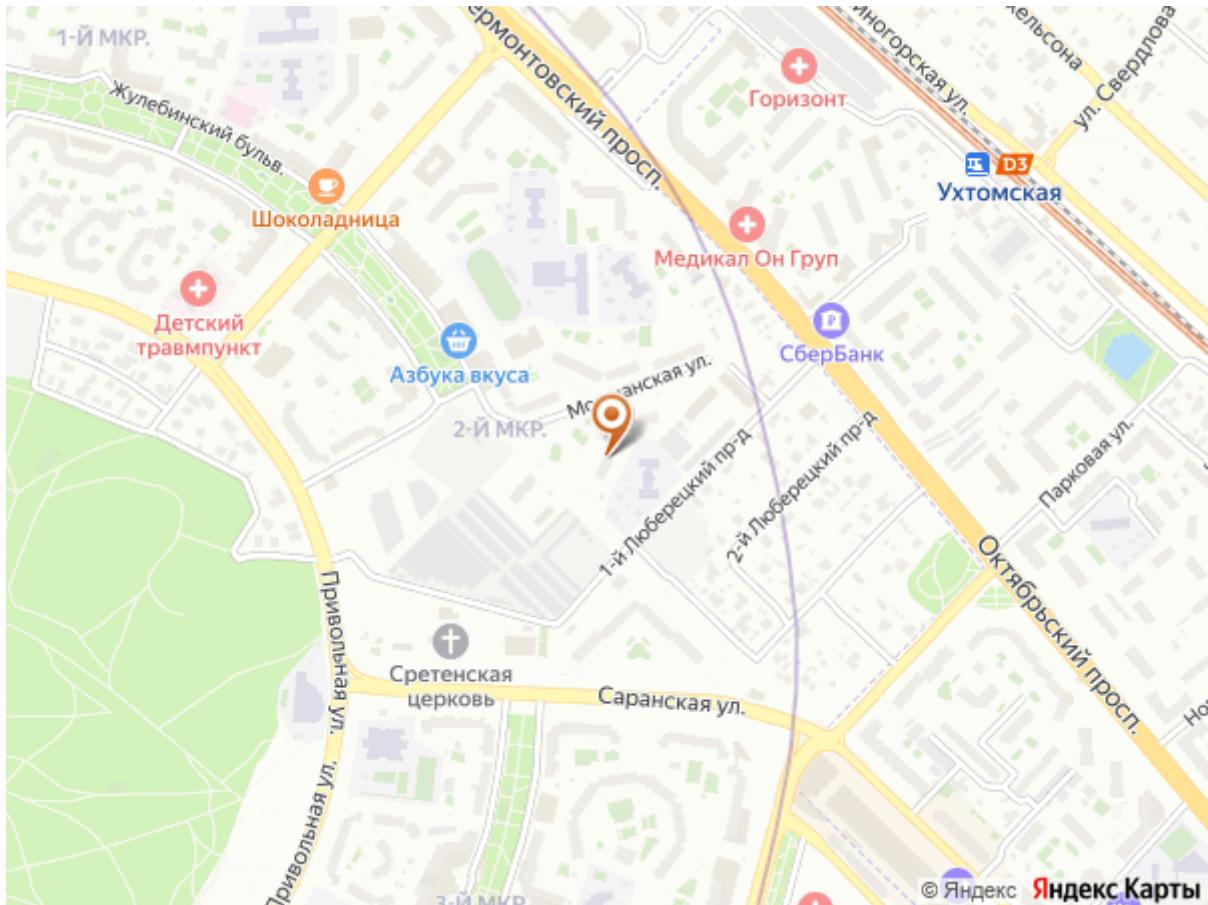
Совмещенный  
1

## **Фотографии**





# Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 851399. Продается просторная 3-комнатная квартира распашенка площадью 74 кв.м. в микрорайоне Жулебино. Квартира находится на 13-м этаже 14-этажного панельного дома с железобетонными перекрытиями, высота потолка 2,7 метра. В квартире произведен профессиональный ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой. Санузел совмещенный. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор и сквер, живописный бульвар с детской площадкой для прогулок, обеспечивая хорошее естественное освещение и комфортную температуру в течение всего дня. Квартира расположена в тихом благоустроенном районе. Рядом с домом расположены детские сады, школы, поликлиники, торговый центр «Миля» в пешей доступности, а также множество магазинов и ресторанов, что делает район удобным и комфортным для проживания. Удобная транспортная доступность. В 10-ти минутах ходьбы от дома находится станция метро "Лермонтовский проспект", что позволяет быстро и удобно добраться до центра Москвы. Также ходит наземный транспорт. Рядом выезд на МКАД. Оперативный показ. Возможны особые условия и преференции по ипотеке. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру по привлекательной цене!