

## Купить 3-комнатную квартиру, 82.8 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Колхозная улица, 8

 Некрасовка, 12 мин. на транспорте

 Лухмановская, 13 мин. на транспорте

 Улица Дмитриевского, 15 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 6 из 14  
Площадь: 82.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 19.0 м<sup>2</sup>

12 900 000 руб.

155 797 руб./м<sup>2</sup>

ID: 836159



Шевляков Василий Викторович

Офис Таганский

**+7 (964) 500-20-90**



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Панельный
<b>Год постройки</b>	2002
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1

# Фотографии









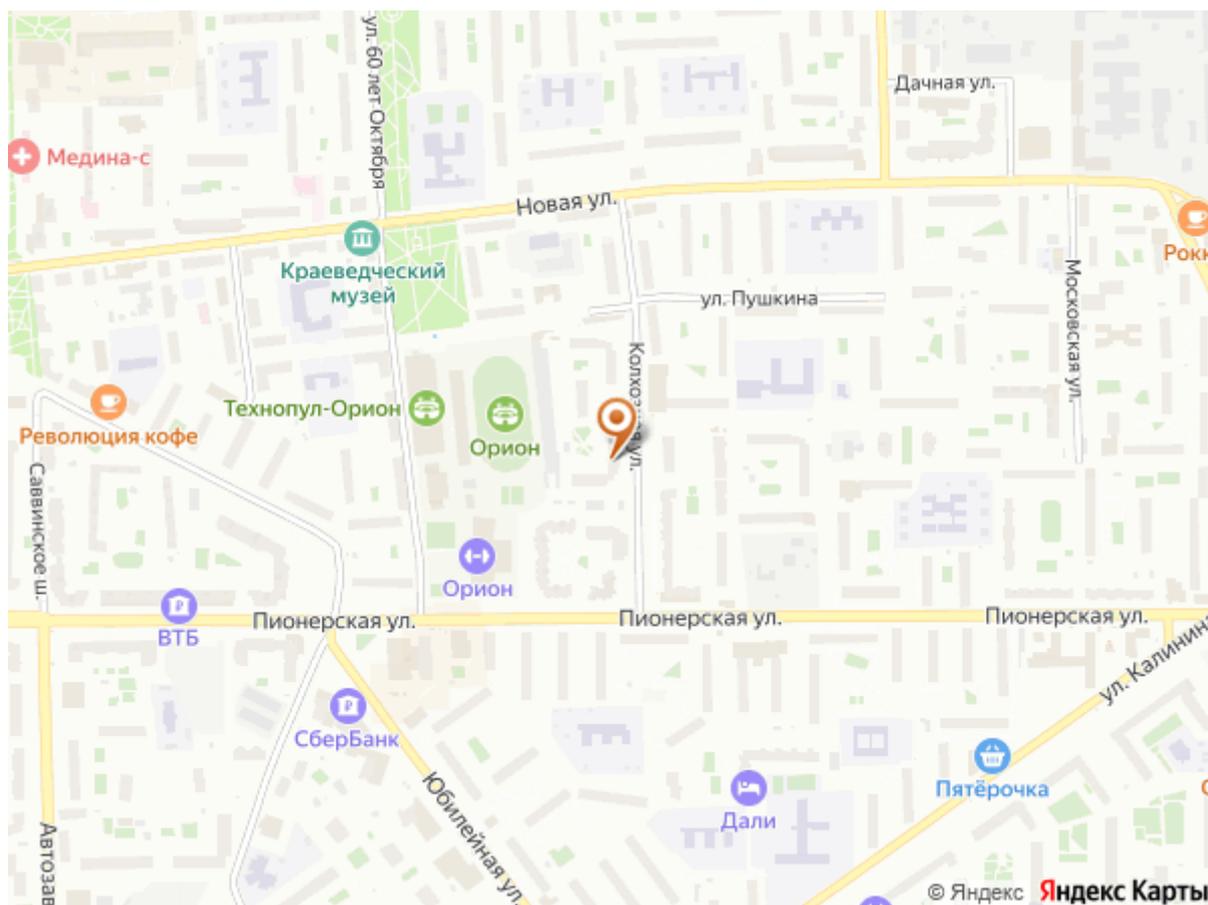








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 836159. Десять минут до новой станции МЦД-4. 18- пересадочных узлов. Периодичность движения поездов пять минут. Оплата МЦД-4 по карте тройка, с возможностью бесплатной пересадки на подземное метро. Представляем вашему вниманию уютную, просторную квартиру, для большой семьи. Шикарная кухня-гостиная сможет разместить всех домочадцев и гостей. Хороший ремонт, полностью готова для заселения. Квартира распашонка, возможность сквозного проветривания. Две большие лоджии, одна из них объединена с комнатой. Раздельный санузел. Все изменения в плане зарегистрированы, есть свежая выписка из БТИ, подойдет для ипотеки и маткапитала. Дом образцового содержания. Прозрачные, весьма лояльные коммунальные платежи. Две квартиры на этаже. Много парковочных мест. По соседству Спортивно-оздоровительный центр "Орион", имеет полноценный и крытый футбольный стадионы, а также теннисные корты, бассейн, площадки для баскетбола, волейбола, танцев и силовых видов спорта. В пяти минутах свежий Пестовский парк со всеми удобствами, включая комнату матери и ребенка. В соседнем дворе Гимназия №11, детские сады. В округе магазины практически всех популярных брендов. Свободная продажа. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните за подробностями. С заботой к вам- Компания "Простор".