

Купить 2-комнатную квартиру, 55.0 м²

 Москва, Северный административный округ (САО), улица Полины Осипенко, 2к2

 Беговая, 7 мин. пешком

 ЦСКА, 12 мин. пешком

 Хорошевская, 16 мин. пешком

 Полежаевская, 17 мин. пешком

 Динамо, 21 мин. пешком

 Петровский Парк, 24 мин. пешком

Комнат: 2
Этаж: 3 из 19
Площадь: 55.0 м²
Жилая: 32.7 м²
Кухня: 8.1 м²

20 000 000 руб.

363 636 руб./м²

ID: 823085



Шабельникова Ирина Михайловна

Офис на Яузе

+7 (999) 540-36-40



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Тип продажи | Свободная |
| Тип дома | Кирпичный |
| Год постройки | 2018 |
| Лифт | Есть |
| Возможна ипотека | Да |
| Новостройка | Нет |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Евро |
| Высота потолков, м | 2.7 |
| Балкон / лоджия | 1 балкон |
| Отопление | Центральное |

Фотографии



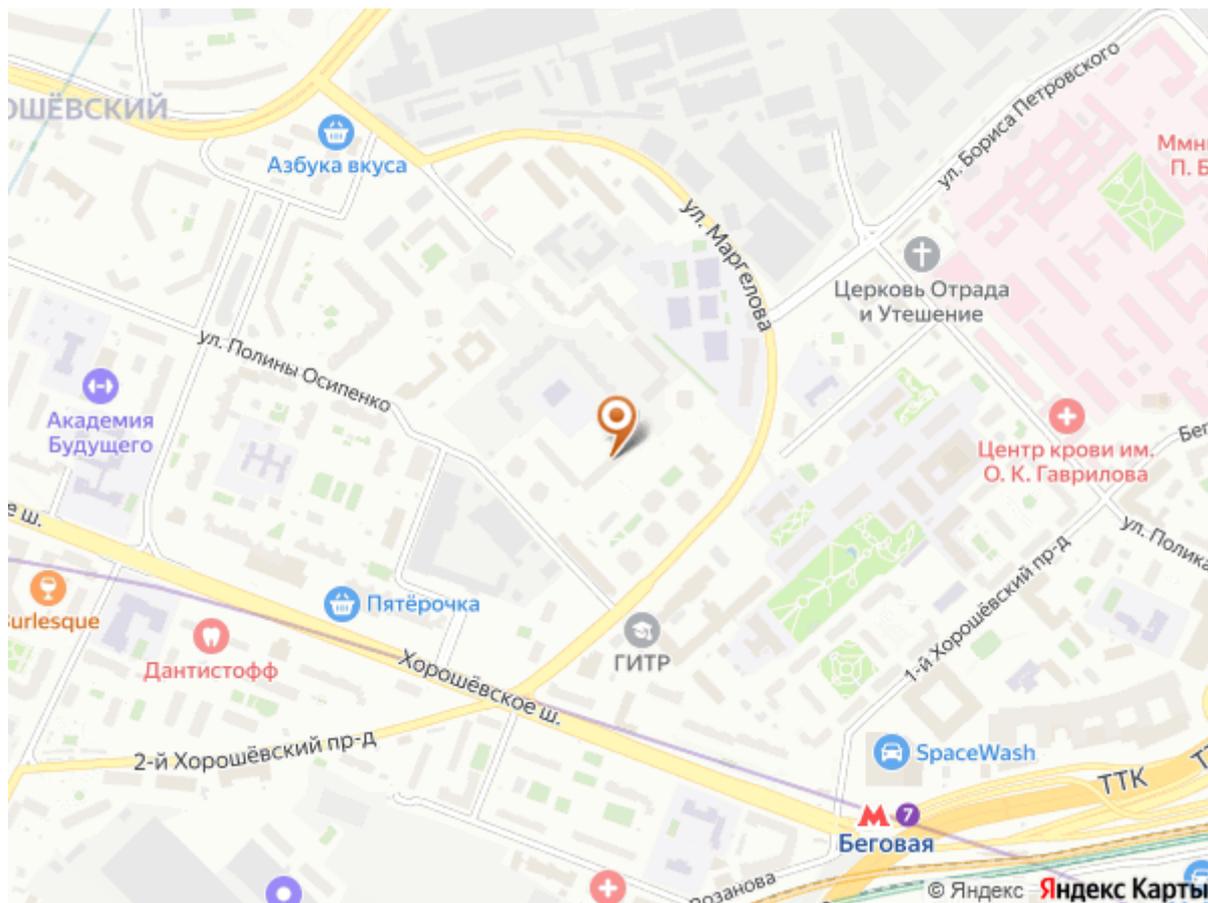








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 823085. 2-комнатная квартира находится в Северном округе, Хорошевского р-на по адресу: г. Москва, ул. Полины Осипенко, д. 2, к. 2, (55 кв.м., 3 этаж) с евроремонтom, в 19-этажном панельном доме (построен в 2019 г.). Квартира с функциональной планировкой - 2 изолированные комнаты (одна с эркером) с видом в разные стороны дома (распашонка), кухня с электрической плитой, большая прихожая, санузел раздельный. На площадке расположено 4 квартиры с дверью ведущей к лифтовому холлу (2 лифта - грузопассажирский и пассажирский), электро и тепловой счётчики. Ухоженный подъезд с магнитным замком и домофоном. При входе в подъезд и в подъезде имеются видекамеры. Во внутреннем дворе дома построен детский сад (планируется открытие в сентябре 2023 г.). Дом расположен в пешей доступности от 2 ст.м.: "Беговая" (10 минут, 700 м.), рядом ТЦ на Беговой; "ЦСКА" (15 минут, 1.4 км.) на Ходынском поле, где на территории разбит благоустроенный современный парк с живописным прудами и танцующими фонтанами, зеркальным лабиринтом, беговыми и велодорожками, скейт-парком, детским батутным центром, инновационными детскими и взрослыми спортивными площадками. Рядом с парком расположен крупнейший в Европе ТРЦ "Авиапарк" с огромной территорией для покупок, отдыха и развлечений. В районе находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники, банки. Удобная транспортная доступность: в 5 минутах остановка общественного транспорта (на Хорошевском ш.). Возле ст.м. Беговая имеется развязка третьего транспортного кольца. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!