





## Купить 2-комнатную квартиру, 80.5 м<sup>2</sup>

 Москва, Западный административный округ (ЗАО), Рублёвское шоссе, 16к1

 Молодёжная, 14 мин. пешком

 Кунцевская, 16 мин. пешком

 Рабочий Поселок, 23 мин. пешком

 Пионерская, 25 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 12 из 16  
Площадь: 80.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16.3 м<sup>2</sup>

29 500 000 руб.

366 460 руб./м<sup>2</sup>

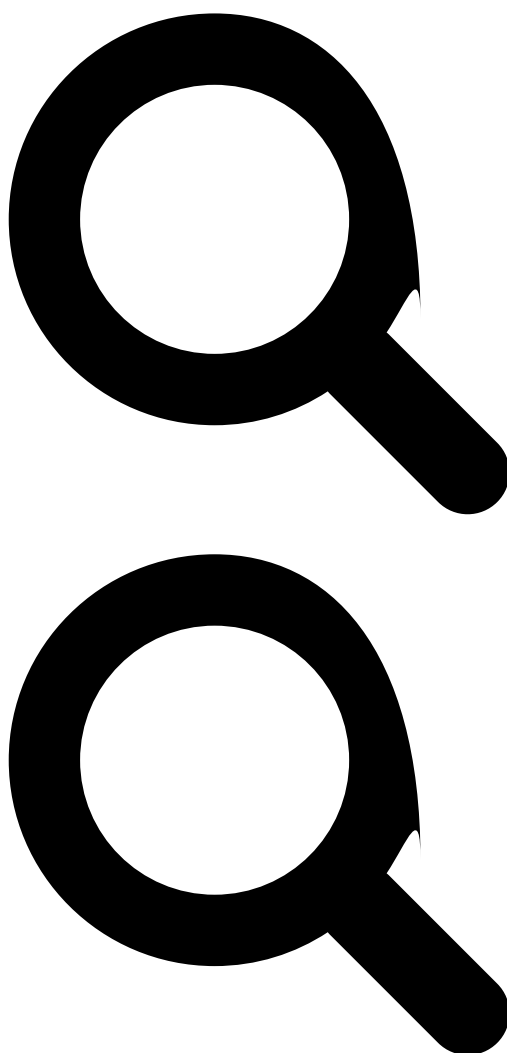
ID: 820337



Шершнеv Геннадий Васильевич

Офис Павелецкий

**+7 (985) 668-41-84**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Панельный
Год постройки	1990
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7
Балкон / лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2

## Фотографии































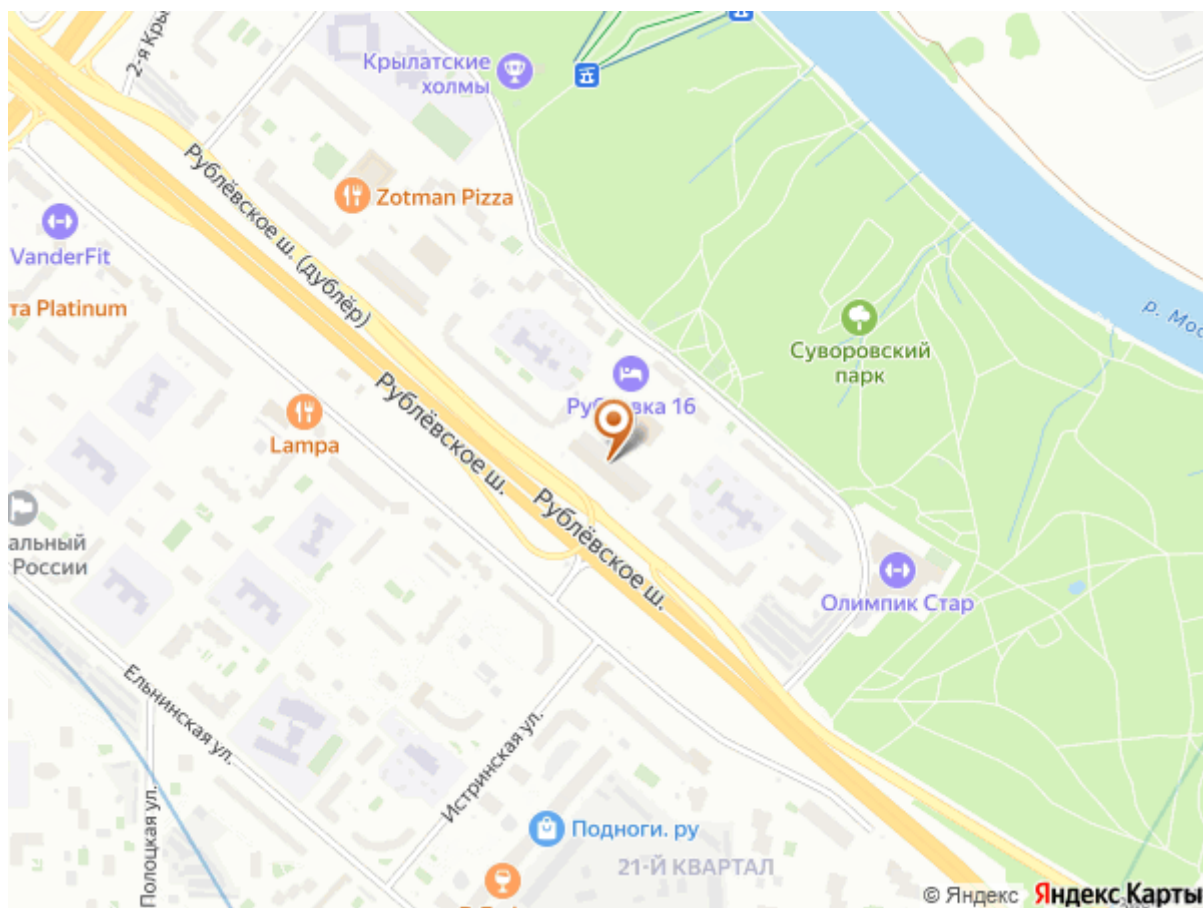








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 820337. Продаётся видовая 2-к.к. со свежим ремонтом в классическом стиле. В отделке только качественные и экологичные материалы: американские, итальянские. Спальня и гостиная оборудована кондиционерами, кухня (12м.кв.) оснащена всей необходимой бытовой техникой, в двух санузлах также импортное оборудование, гардеробная с системой хранения и отдельная кладовая для инвентаря. Подъезд с консьержем, просторная парадная, колясочная. Управляющая компания старательная. Соседи - солидные люди. Вокруг уникальная инфраструктура: горно-лыжная база со спусками; природный "Суворовский" парк, источник Серафима Саровского; Филевская набережная с велодорожками; рейтинговая школа № 1584 с инженерным, медицинским и филологическим направлениям подготовки; детские сады; спортивная школа олимпийского резерва по горным лыжам; 5 гастрономов; почта; Сбербанк; фитнес-центр. Возможна продажа машиноместа в подземном паркинге в шаговой доступности. Машино-место в подземном паркинге возможно приобрести дополнительно. Поможем с одобрением ипотеки в ведущих банках Москвы - бесплатно для покупателя. Проведение сделки по высоким стандартам Гильдии Риэлторов Москвы