





## Купить 3-комнатную квартиру, 76.0 м<sup>2</sup>


 Москва, Центральный административный округ (ЦАО),  
Тишинская площадь, 6


 Белорусская, 5 мин. пешком

 Маяковская, 8 мин. пешком

 Баррикадная, 13 мин. пешком

 Краснопресненская, 15 мин. пешком

 Пушкинская, 17 мин. пешком

 Новослободская, 18 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 5 из 6  
Площадь: 76.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 56.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.0 м<sup>2</sup>

37 990 000 руб.

499 868 руб./м<sup>2</sup>

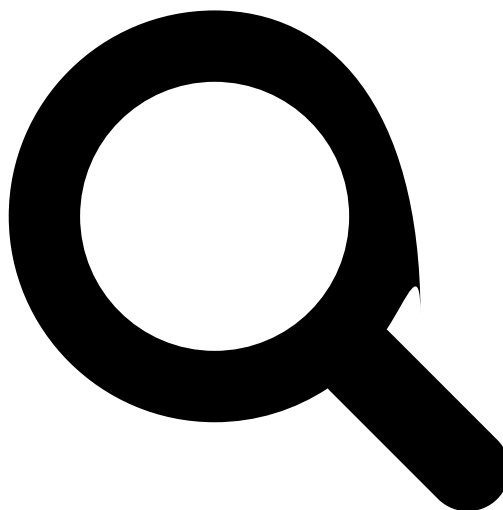
ID: 814911



Валеев Виктор Ханавиевич

Офис Таганский

+7 (915) 219-87-88



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпичный
Год постройки	1928
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	4
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный

## Фотографии



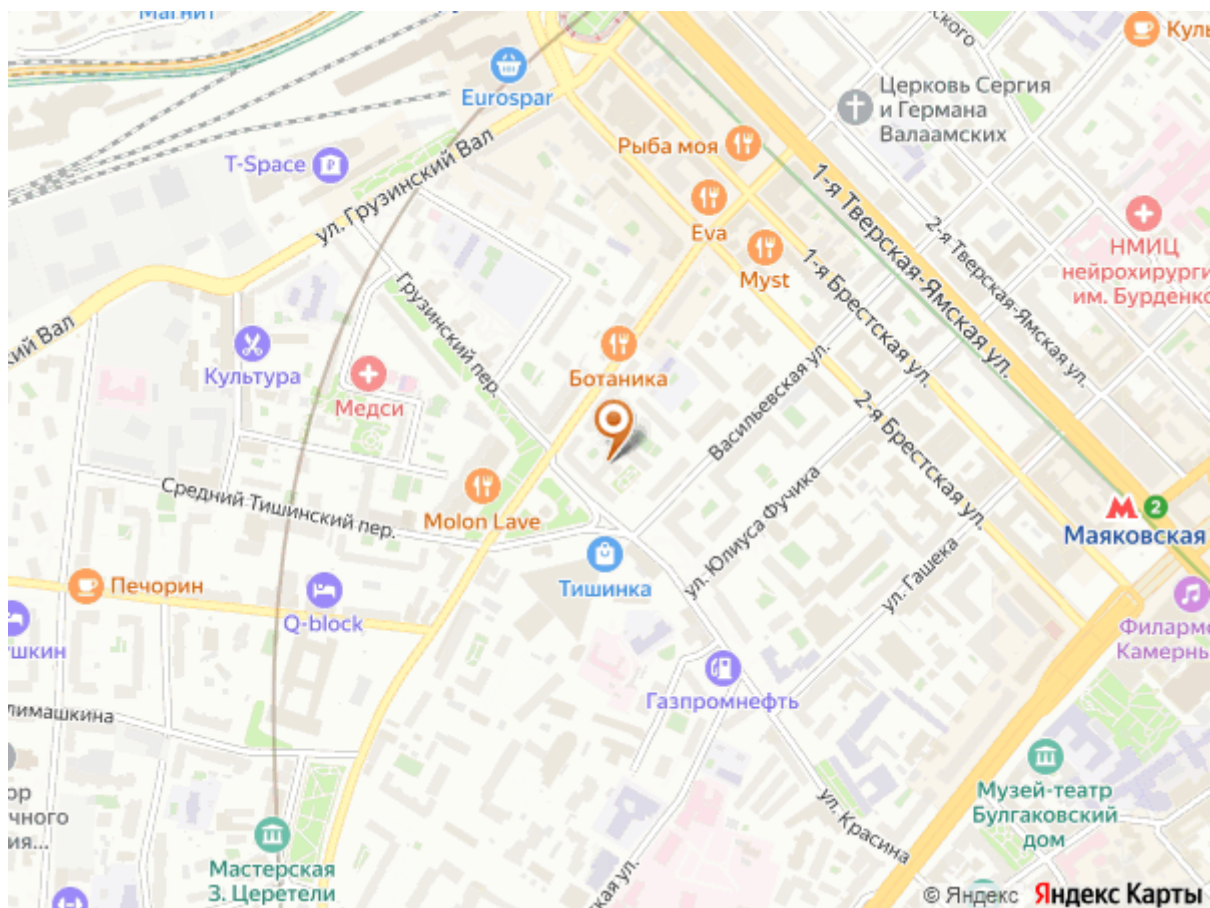








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 814911. Хотите жить в историческом центре Москвы и наслаждаться атмосферой прошлого? Тогда эта великолепная трехкомнатная квартира - идеальный выбор для вас! Она расположена в малоквартирном клубном доме, который является первым примером конструктивизма в Москве. Дом был построен в 1928 году по инновационной технологии монолитного железобетона, которую разработала немецкая компания Пауль Коссель и Сын. Квартира обладает функциональной планировкой и прекрасно подходит для комфортного проживания. Просторная гостиная, большая спальня, кабинет для работы и большая ванная комната с окном создают атмосферу спокойствия и гармонии. А закрытая территория для въезда и стоянки автомобилей, зеленый сквер с детскими игровыми и спортивными площадками, а также богатая инфраструктура района делают жизнь в этом доме еще более комфортной. Кроме того, локация этой квартиры - просто идеальна! Она находится в шаговой доступности от Кремля, Патриарших прудов и богатой инфраструктуры района. Три станции метро, остановки автобусов и трамваев, парковки и крупные автомагистрали позволят вам быстро и удобно добираться до любой точки города. А сама Тимашкинская площадь - это одно из культовых мест Москвы, которое связано с кинематографом и имеет свой неповторимый колорит. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры в историческом центре Москвы! Она станет вашим уютным гнездышком, где вы сможете наслаждаться атмосферой прошлого и комфортом современной жизни. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги!