

## Купить 2-комнатную квартиру, 57.9 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Кучино, Центральная улица, 41

-  Новокосино, 15 мин. на транспорте
-  Некрасовка, 8 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 9 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 10 мин. на транспорте
-  Косино, 13 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 13 мин. на транспорте
-  Выхино, 15 мин. на транспорте
-  Курская, 30 мин. на транспорте
-  Новогиреево, 20 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 16 из 16  
Площадь: 57.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 32.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.0 м<sup>2</sup>

9 100 000 руб.

157 168 руб./м<sup>2</sup>

ID: 814131



Ратновская Надежда  
Валентиновна

Офис Павелецкий

**+7 (905) 575-12-29**



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Панельный
<b>Год постройки</b>	2006
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты

<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.7
<b>Балкон / лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1

## Фотографии





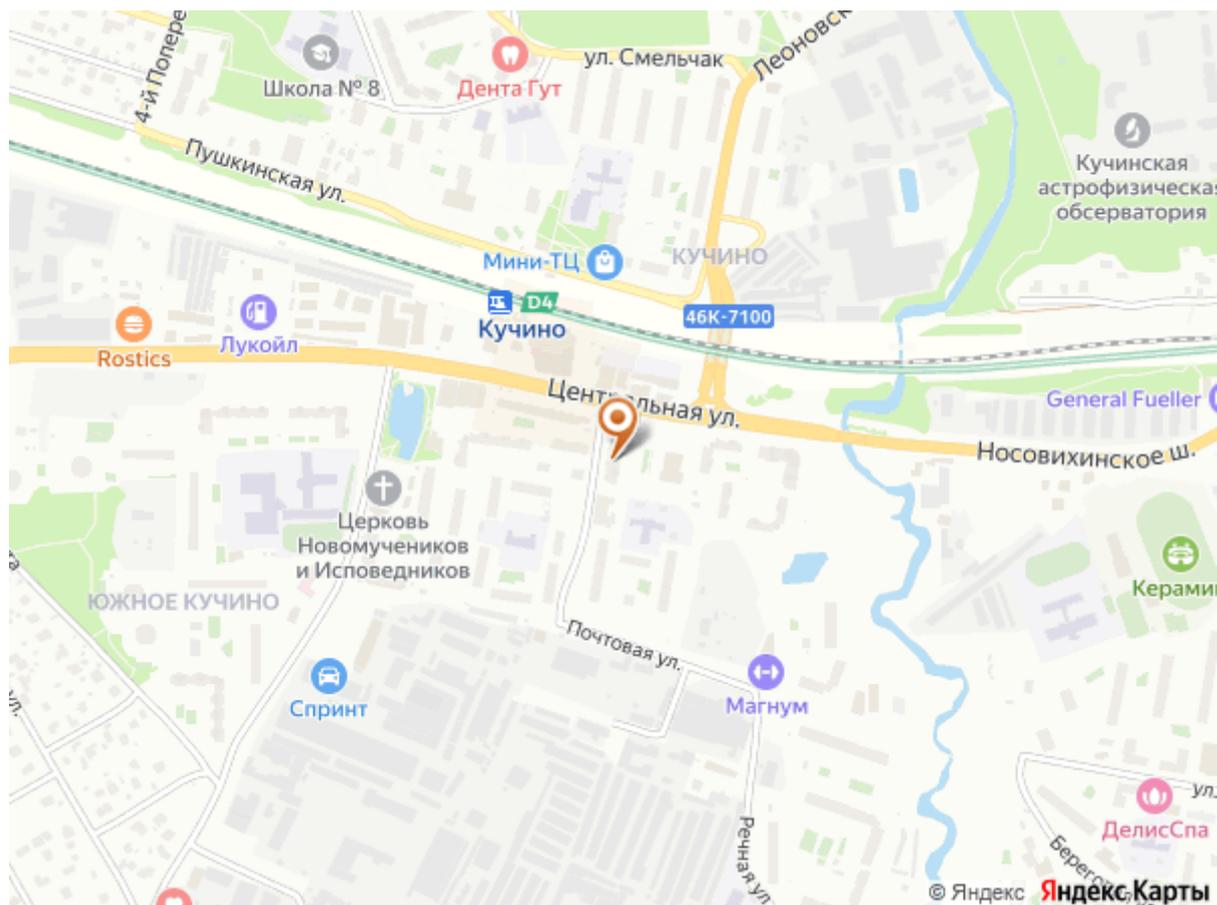








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 814131. Продается большая 2-комнатная квартира в 5 минутах ходьбы от ст. Кучино. В квартире выполнен хороший ремонт с применением качественных европейских материалов. Планировка квартиры изолированная. Кухня 10 кв.м с встроенной мебелью и техникой. Большая гостиная комната с эркерным окном. Спальня с выходом на застекленную лоджию. Просторный холл, вмещающий полноценную прихожую и шкаф-купе. Совмещенный санузел с качественной сантехникой. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Большая тамбурная группа на 3 квартиры, адекватные соседи. Во дворе дома детская и спортивная площадки. Всегда в наличии парковочные места. Вся инфраструктура развита. Рядом 2 школы, детский сад во дворе, дом культуры, храм, поликлиника, фитнес клуб, бассейн, спортивный стадион, салоны красоты, сетевые магазины, ТЦ, Сбербанк. Удобное транспортное сообщение, МЦД-4 в 5 минутах ходьбы, электропоездом 30 мин. до Курского вокзала. В 3-х минутах от дома остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до ст.м. Новокосино, Новогиреево, Выхино. 1- Собственник. Свободная продажа. Оперативные показы. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.