

# Купить 3-комнатную квартиру, 107.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), Мытная улица, 7с1

 Серпуховская, 7 мин. пешком

 Шаболовская, 9 мин. пешком

 Добрынинская, 10 мин. пешком

 Октябрьская, 11 мин. пешком

 Тульская, 17 мин. пешком

 Павелецкая, 18 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 13 из 13  
Площадь: 107.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 64.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15.0 м<sup>2</sup>

66 600 000 руб.

622 430 руб./м<sup>2</sup>

ID: 812502



Валеев Виктор Ханавиевич

Офис Таганский

**+7 (915) 219-87-88**



|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип продажи        | Свободная          |
| Тип дома           | Монолит            |
| Год постройки      | 2013               |
| Лифт               | Есть               |
| Возможна ипотека   | Да                 |
| Новостройка        | Нет                |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | Без отделки        |
| Высота потолков, м | 3.1                |
| Балкон / лоджия    | 2 лоджии           |
| Отопление          | Центральное        |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| <b>Санузел</b>              | <b>2</b> |
| <b>Раздельных санузлов</b>  | <b>1</b> |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | <b>1</b> |

## **Фотографии**























































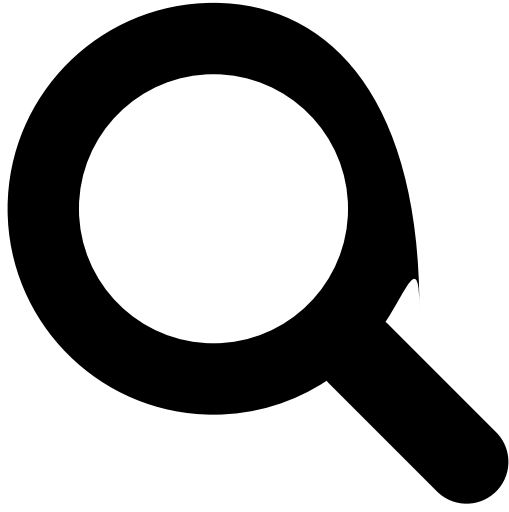
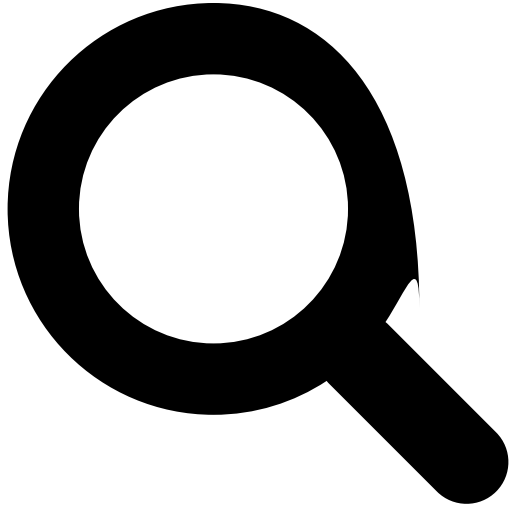




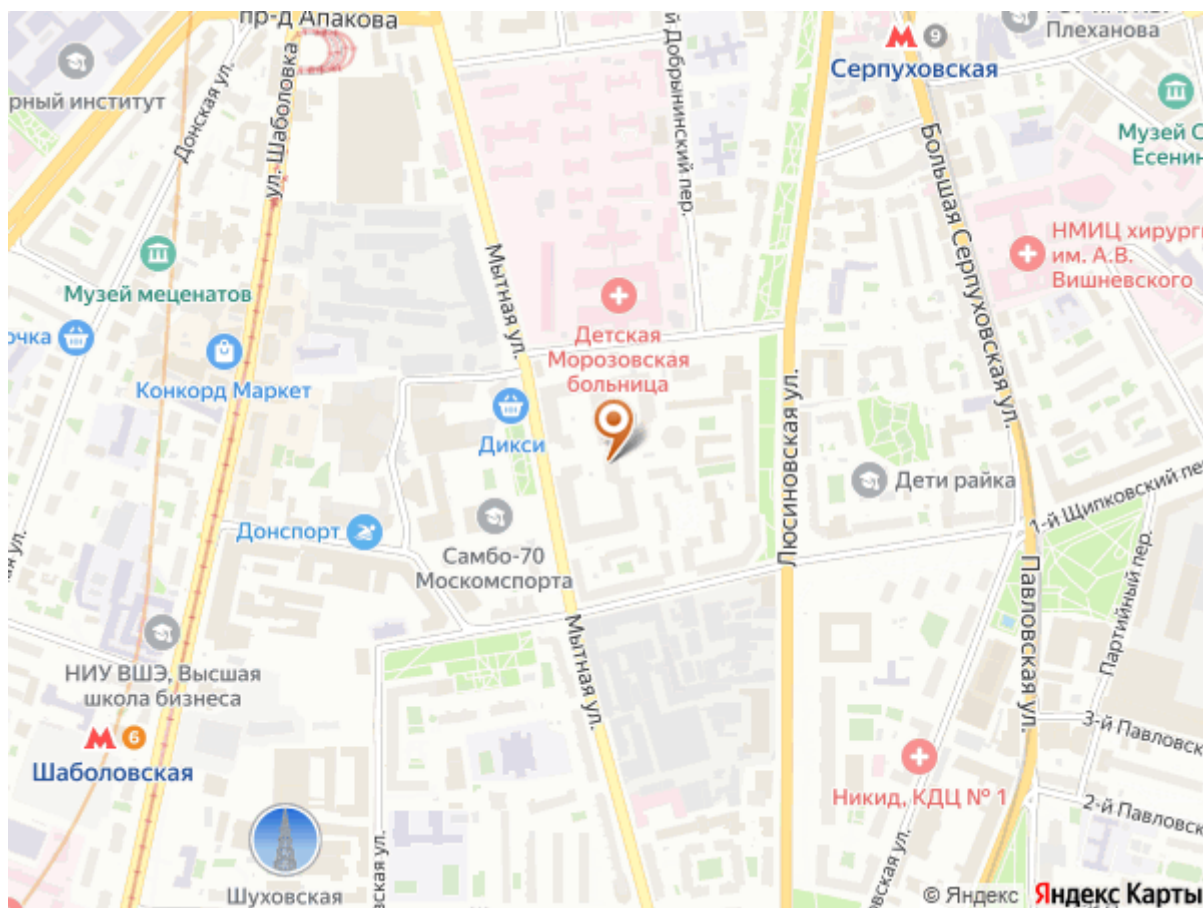








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 812502. Жилой комплекс «Английский квартал» расположен в Замоскворечье, одном из самых престижных районов Москвы. Комплекс состоит из зданий высотой от 11 до 17 этажей и имеет удобное расположение для тех, кто хочет жить в центре города. В квартире предлагаемой для продажи приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. На входе в квартиру предусмотрены счетчики тепла. Поставлен электрический щиток. Установлены дерево-алюминиевые стеклопакеты, металлическая входная дверь. Оборудована отдельная вытяжная вентиляция из санузлов и кухонь. Монолитно-кирпичный дом премиум класса имеет великолепную архитектуру фасада, роскошный внутренний двор на огороженной территории более 4 га, детские площадки, а также двухуровневый подземный паркинг. Комплекс находится рядом с Садовым и Третьим транспортным кольцом, что обеспечивает выезд в любое время дня и ночи, избегая пробок. Рядом с комплексом находится несколько станций метро, включая «Шаболовскую», «Добрынинскую», «Сerpуховскую», «Октябрьскую» и «Тульскую». На территории комплекса есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, рестораны, кафе, салоны красоты, фитнес-клубы. Кроме того, квартиры в «Английском квартале» имеют высокие потолки и большие окна, что делает их очень светлыми и просторными. Все квартиры оснащены современными системами безопасности и центральным распределением воздуха, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования, что гарантирует высокий уровень комфорта для жильцов. Таким образом, жилой комплекс «Английский квартал» является идеальным выбором для тех, кто ищет престижное жилье в центре Москвы, с развитой инфраструктурой и удобным расположением. Вы можете создать свою собственную уникальную планировку квартиры и мы поможем вам оформить ипотеку, с быстрым выходом на сделку. Звоните нам и мы запишем вас на просмотр квартиры.