






Купить 3-комнатную квартиру, 69.8 м²

 Москва, Южный административный округ (ЮАО), Варшавское шоссе, 37Ак1


 Верхние Котлы, 7 мин. пешком

 Нагатинская, 7 мин. пешком


 Крымская, 17 мин. пешком

 Нагорная, 22 мин. пешком

 ЗИЛ, 23 мин. пешком

 Технопарк, 4 мин. на транспорте

 Тульская, 4 мин. на транспорте

 Коломенская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 3
Этаж: 10 из 31
Площадь: 69.8 м²
Жилая: 37.4 м²
Кухня: 11.8 м²

29 000 000 руб.

415 473 руб./м²

ID: 810840



Игнатова Дарья Николаевна

Офис Павелецкий

+7 (921) 644-60-15



Тип продажи	Альтернативная
Продажа по договору	Уступки
Тип дома	Монолит
Год постройки	2025
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Да
Состояние строительства	Строится
Вид из окон	Во двор

Планировка

Ремонт

Отопление

Санузел

Совмещенных санузлов

Раздельные комнаты

White box

Центральное

2

2

Фотографии



Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 810840. Продается 3к кв по переуступке. Сдача 1 квартал 2025 года. Отделка чистовая. Удобная планировка. Один собственник (ДДУ). Быстрый выход на сделку. Подходит под Материнский капитал, ИТ-ипотеку. Дешевле застройщика на 12%!!! ROTTERDAM - это жилой комплекс бизнес-класса, в котором находят отражение все основные жизненные ценности современной Европы. Мобильность, здоровый образ жизни, идеальный баланс между работой и личной жизнью, индивидуальность и неповторимость образов и решений - ключевые ценности европейского стиля жизни, заложенные в новый проект ФСК на Нагатинской набережной. Срок сдачи 2025 г.