

# Купить 4-комнатную квартиру, 167.0 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ (СЗАО),  
Авиационная улица, 79к1

 Щукинская, 11 мин. пешком

 Спартак, 19 мин. пешком

 Тушинская, 28 мин. пешком

 Стрешнево, 30 мин. пешком

Комнат: 4  
Этаж: 4 из 48  
Площадь: 167.0 м<sup>2</sup>  
Жилая: 95.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 17.0 м<sup>2</sup>

80 000 000 руб.

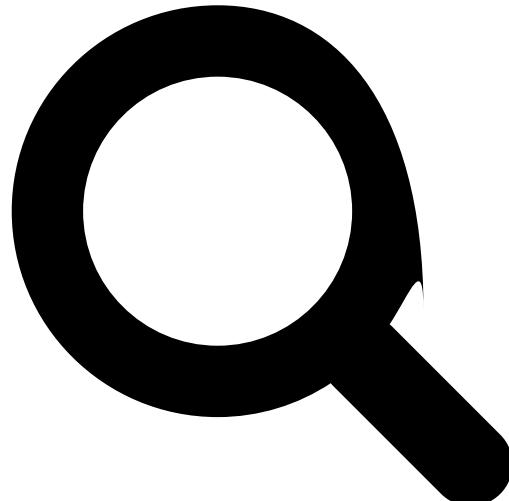
479 042 руб./м<sup>2</sup>

ID: 747447



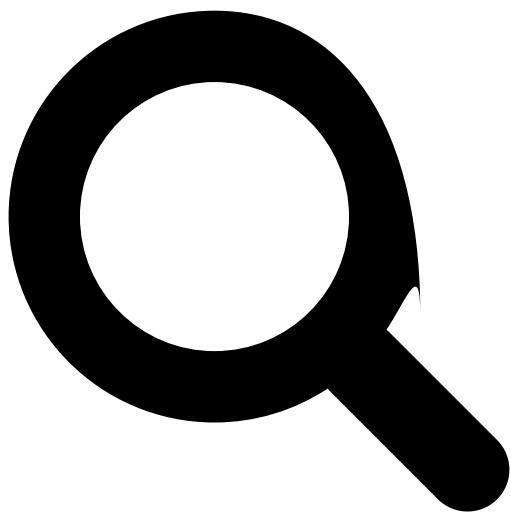
Паничкина Елена Владимировна  
Офис Таганский

+7 (903) 976-63-93



<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип дома</b>	Монолит
<b>Год постройки</b>	2003
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Возможна ипотека</b>	Да
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2

## **Фотографии**







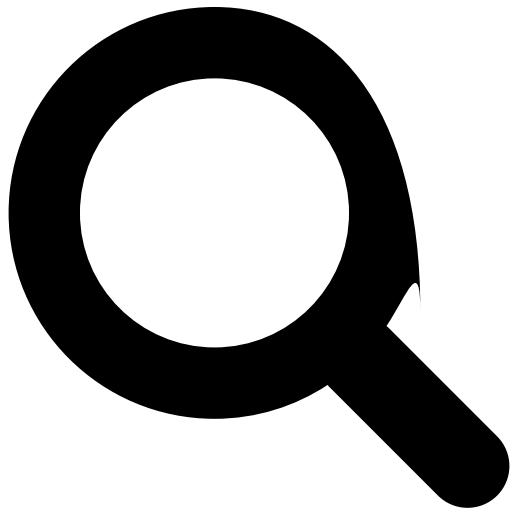


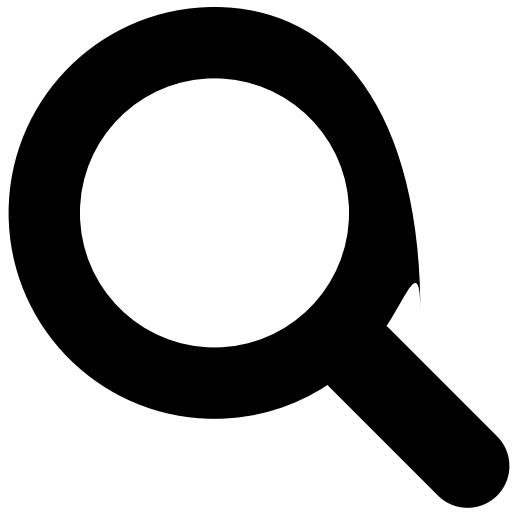


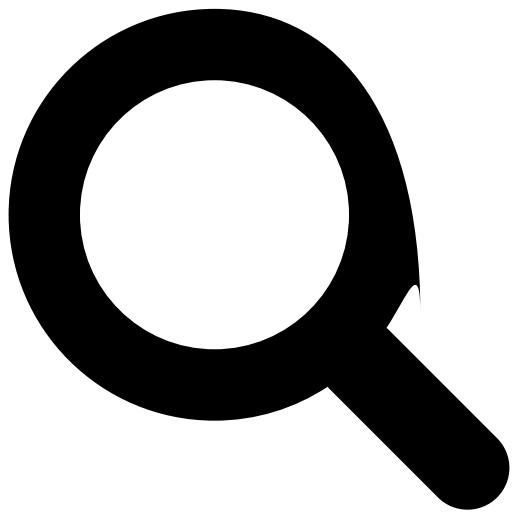
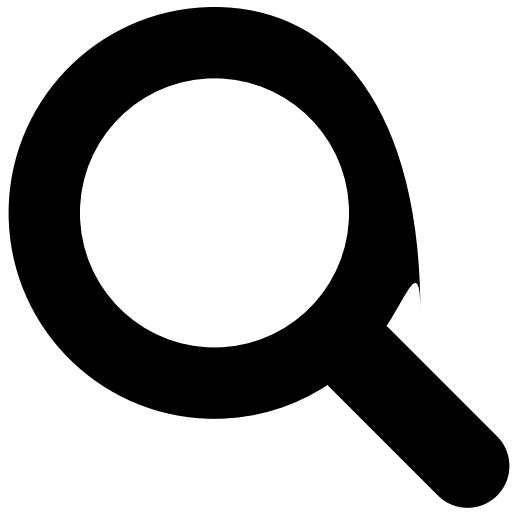


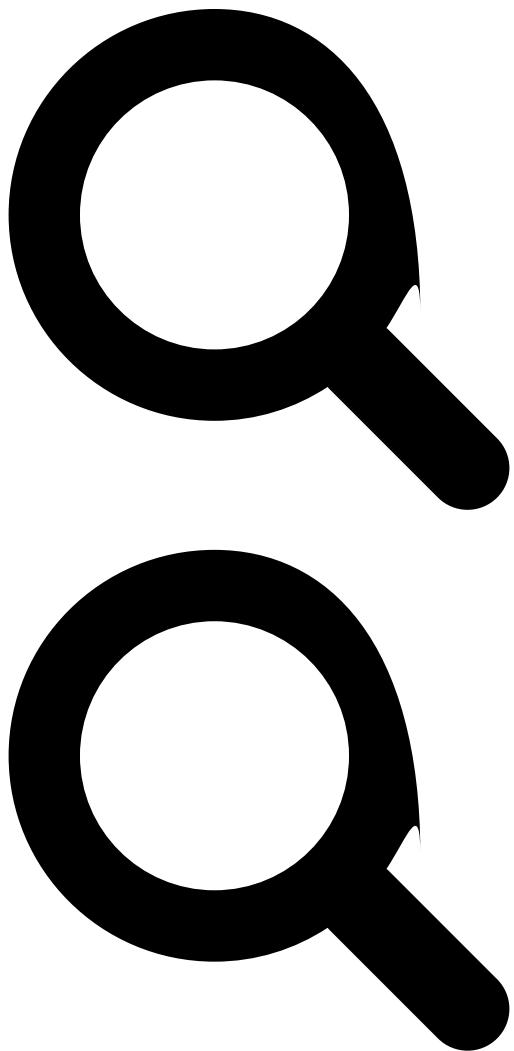




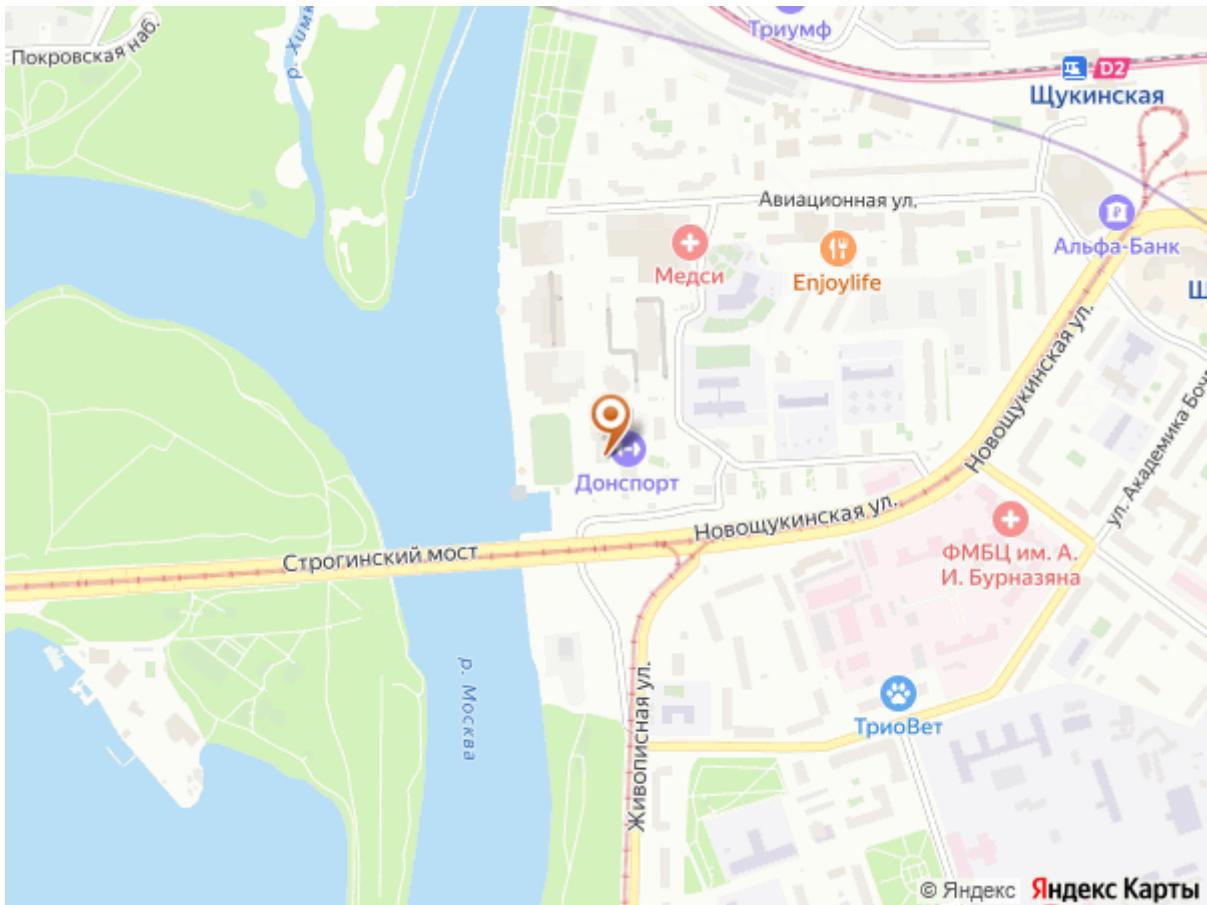








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 747447. Вашему вниманию предлагается просторная четырехкомнатная квартира в знаменитом жилом комплексе "Алые Паруса". В квартире выполнен современный дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту с использованием дорогостоящих натуральных материалов. Из окон открывается прямой вид на воду! Планировка продумана до мелочей: зонированная кухня -гостиная, кабинет, спальня, детская , два санузла, постирочная зона, гардеробная зона ,большой холл с встроенными шкафами для хранения. Все комнаты изолированы. В отделке, использовались: натуральный мрамор, травертин, полы- массив дерева. Встроенная бытовая техника в кухонной зоне Kuppersbush, стиральное оборудование - Meile.В квартире установлена приточно-вытяжная система кондиционирования Mitsubishi, вся сантехника - Joop и Geberit.Мебель выполнена на заказ брендами Abici и Interlubke. Из окон кухни- гостиной и спальни открывается потрясающий прямой вид на Москву-реку и на зеленую территорию комплекса. Территория ЖК охраняется , огорожена , воплощает в себе концепцию "город в городе", здесь Вы найдете все для комфортной жизни: кафе, рестораны, собственный яхт - клуб, бассейн, площадки для занятий спортом, салоны красоты и другие объекты социально торговой инфраструктуры. Локация комплекса не имеет аналогов в столице : ЖК стоит непосредственно на берегу реки, рядом знаменитые парки Серебряный Бор и парк Покровское-Стрешнево У нас идеальная юридическая ситуация : один взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре!Звоните, с удовольствием покажем и ответим на все интересующие Вас вопросы!  
Гарантируем юридическую чистоту сделки!