


## Купить 1-комнатную квартиру, 45.3 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО),  
Нижегородская улица, 32с15

Комнат: 1  
Этаж: 7 из 8  
Площадь: 45.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.0 м<sup>2</sup>

14 000 000 руб.

309 051 руб./м<sup>2</sup>

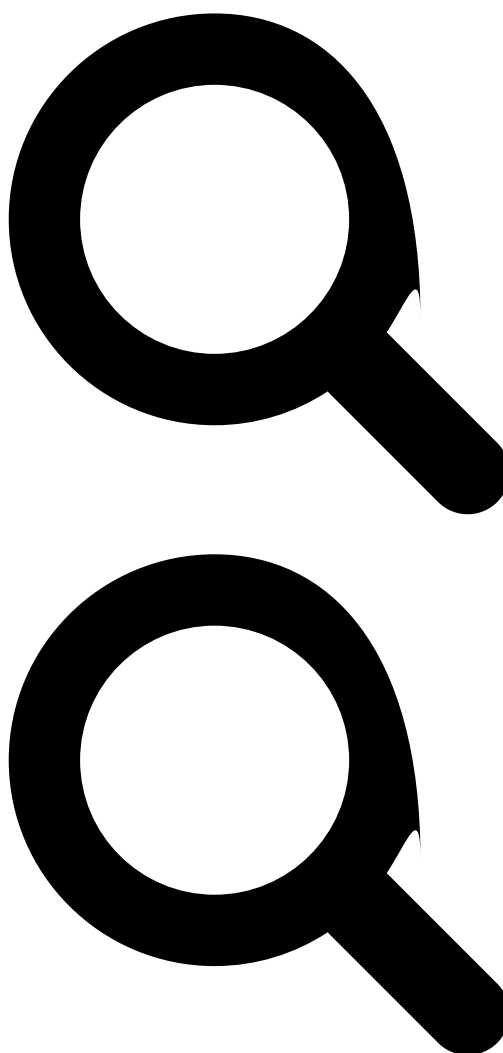
ID: 41098732



Базгиева Дина Назыровна

Офис Таганский

**+7 (905) 710-12-42**



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпичный
Год постройки	2021
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1

### Фотографии









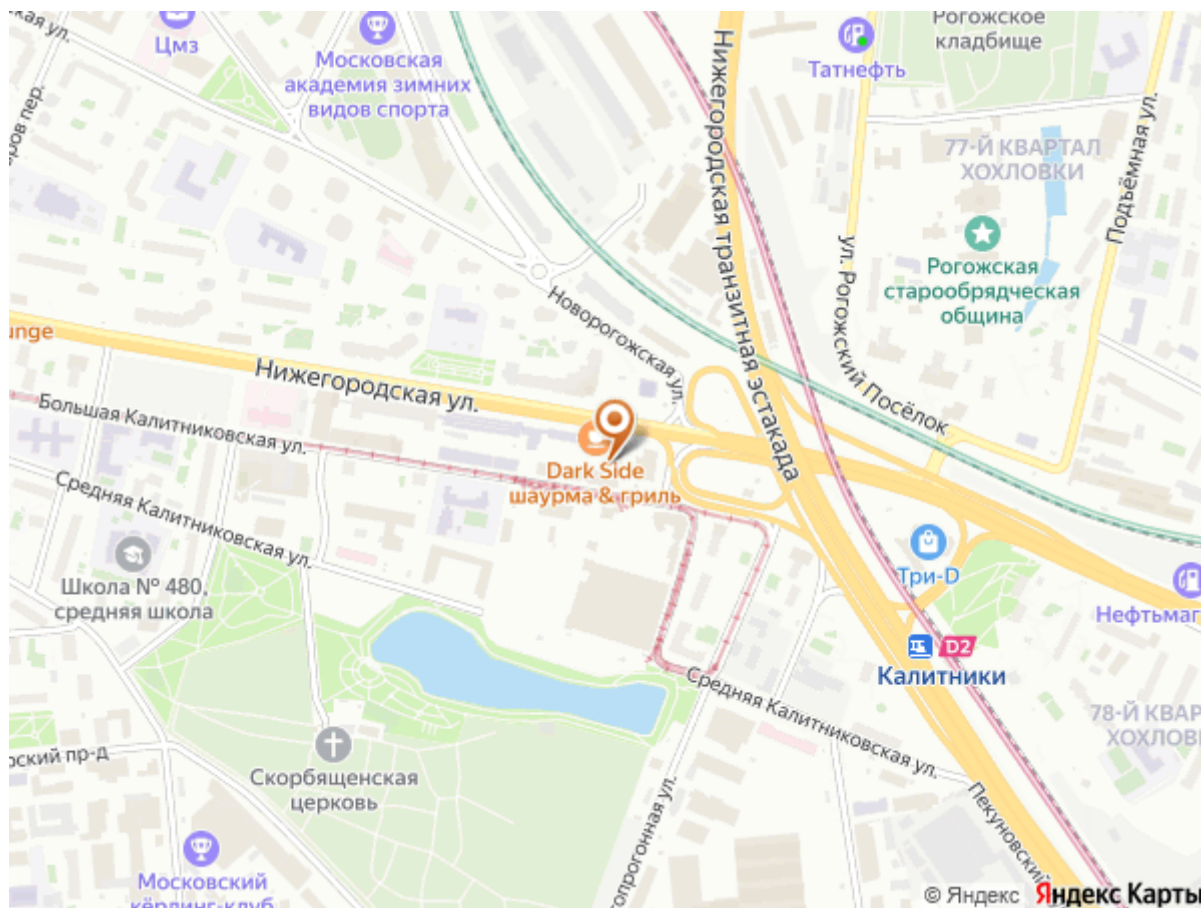








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 725913. Продаются Апартаменты бизнес-класса в Таганском районе, в 15 минутах езды от Кремля, между Садовым кольцом и ТТК, готовые к проживанию или сдачи в аренду с высокой доходностью. Вся инфраструктура в пешей доступности. Рядом Калитниковский пруд для прогулок и пробежек. Также можно пешком или на транспорте добраться до Таганского парка и монастыря Матроны Московской. В студии сделан качественный ремонт с использованием дорогих материалов, так же обставлена мебелью и дорогой техникой. Всё остается новому хозяину. Для жителей ЖК есть наземный паркинг. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки любого банка. Выгодное вложение для арендного бизнеса.