

Купить 6-комнатную квартиру, 217.0 м²

 Московская область, городской округ Реутов, Реутов, микрорайон 6А, улица Реутовских Ополченцев, 4

 Новогиреево, 11 мин. на транспорте

 Первомайская, 15 мин. на транспорте

 Измайловская, 20 мин. на транспорте

 Щёлковская, 16 мин. на транспорте

Комнат: 6
Этаж: 24 из 25
Площадь: 217.0 м²
Жилая: 95.9 м²
Кухня: 15.5 м²

36 000 000 руб.

165 899 руб./м²

ID: 39422090



Монтова Ирина Юрьевна

Офис Павелецкий

+7 (977) 409-99-05



Тип продажи	Свободная
Тип дома	Кирпично-монолитный
Год постройки	2016
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Вид из окон	На улицу
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3
Балкон / лоджия	3 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	6

Раздельных санузлов 3

Совмещенных санузлов 3

Фотографии



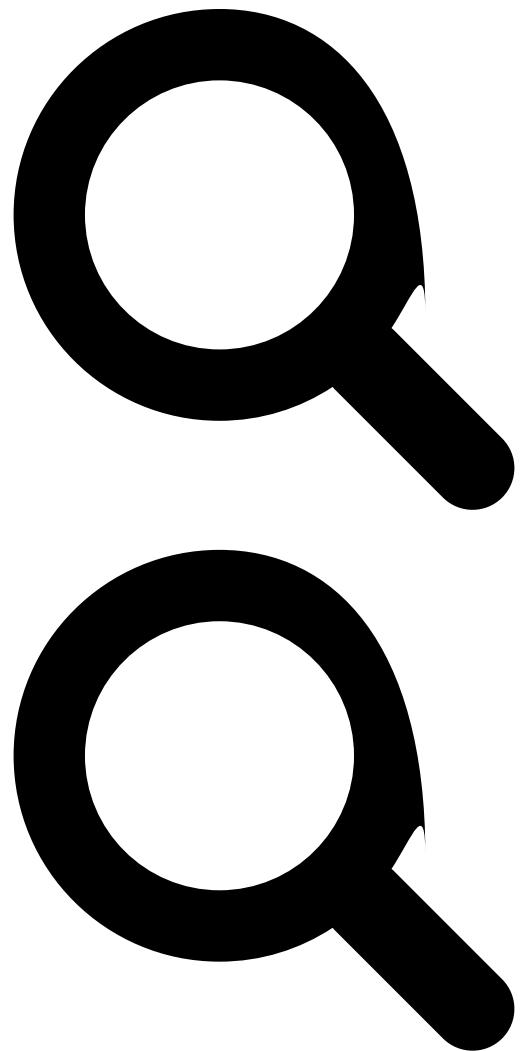




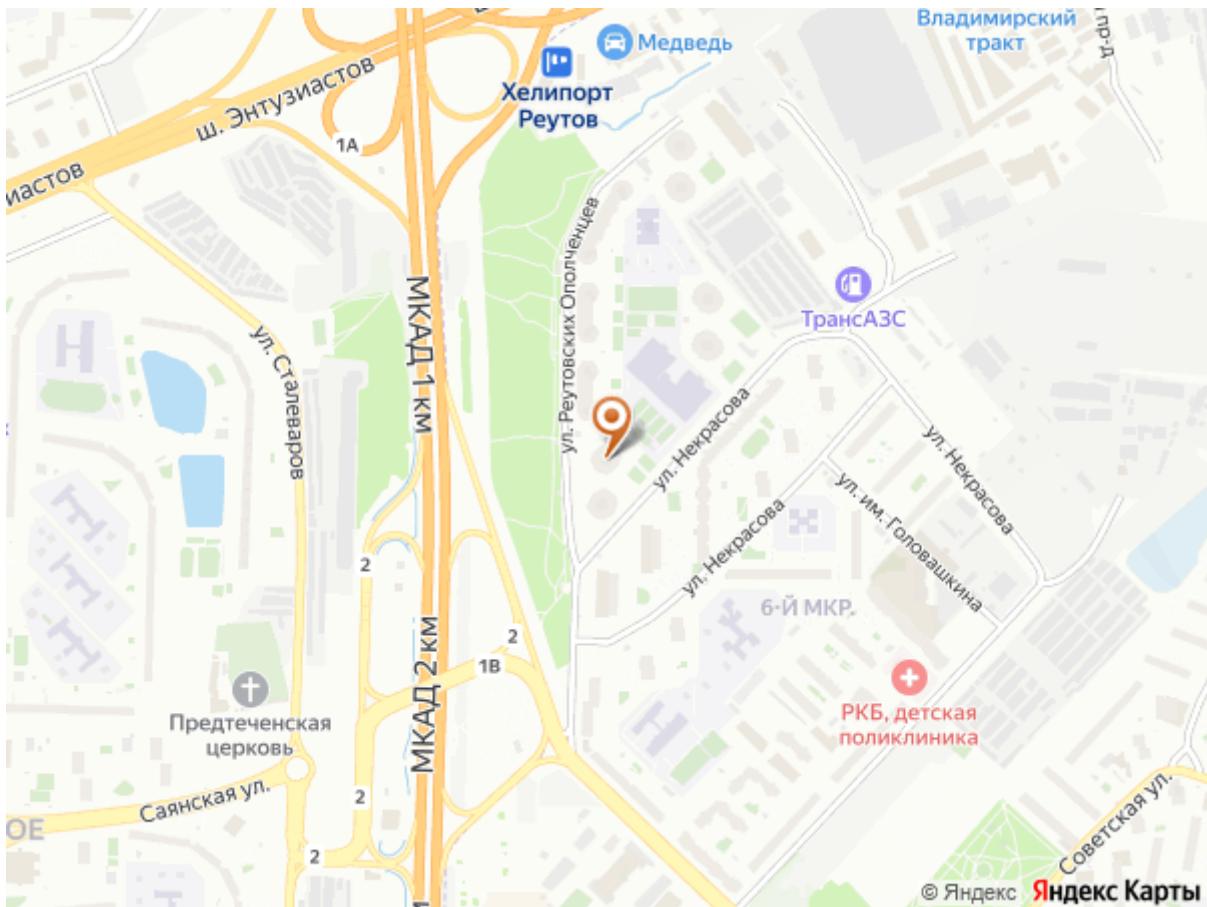








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 723752. Блок со свободной планировкой на 24 этаже в комплексе бизнес-класса от компании "Центрстрой". Уникальное предложение. Отличное качество постройки. Три огромные застеклённые лоджии, которые занимают большую часть наружных стен. Вы можете разместить там оранжерею, спорт зал, зону отдыха или расширить за счёт лоджий площадь комнат и кухни. Панорамные окна с видом на пол-Москвы, через которые вы можете любоваться великолепными закатами. Как на ладони все высотные здания: Москва-Сити, Останкинская башня и прочие высотные достопримечательности. В праздники видны десятки точек запуска салютов. Данная площадь — это чистый "заводской" холст, на котором вы можете построить всё, что вам хочется. Состояние "от застройщика": стяжка отсутствует, все коммуникации в свободном доступе. Потолки 3 метра. В квартире отсутствуют стояки коммуникаций, уходящие к соседям, кроме канализации и вентиляции. Вода, отопление, электричество подаются из стояка, находящегося на этаже вне квартиры и проложены внутри этажного перекрытия. В доме 4 лифта: два грузовых и два пассажирских. В подъезде дежурит консьерж. Дом качественно построен и очень теплый. Здание монолитно-блочно-кирпичное. Расстояние до Москвы от дома всего 135 метров, под окнами растет Облепиховый сад. Место очень обжитое, в шаговой доступности имеется вся необходимая инфраструктура. Хорошая транспортная доступность, как в центр, так и в область. Остановка автобуса недалеко от подъезда, Ж/д станция "Стройка" 1.3 км, Ж/д станция "Реутово" 2 км, станции метро "Новокосино" и "Новогиреево" 3 км. Наземная парковка у дома, также есть возможность приобрести машиноместо в гараже. Недвижимость юридически чистая и готова к продаже, собственник с момента сдачи дома в эксплуатацию. Прямая свободная продажа. Подходит под ипотеку (поможем оформить даже если вам отказывают банки). Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы. Приходите знакомиться с уникальным предложением.