

## Купить 4-комнатную квартиру, 95.1 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), Изюмская улица, 22

Комнат: 4  
Этаж: 3 из 12  
Площадь: 95.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 65.0 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.1 м<sup>2</sup>

22 200 000 руб.

233 438 руб./м<sup>2</sup>

ID: 35603809



Симоненко Даниил Юрьевич

Офис на Яузе

**+7 (903) 962-23-14**



Тип продажи	Альтернативная
Тип дома	Панельный
Год постройки	2002
Лифт	Есть
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7
Балкон / лоджия	3 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1

# Фотографии







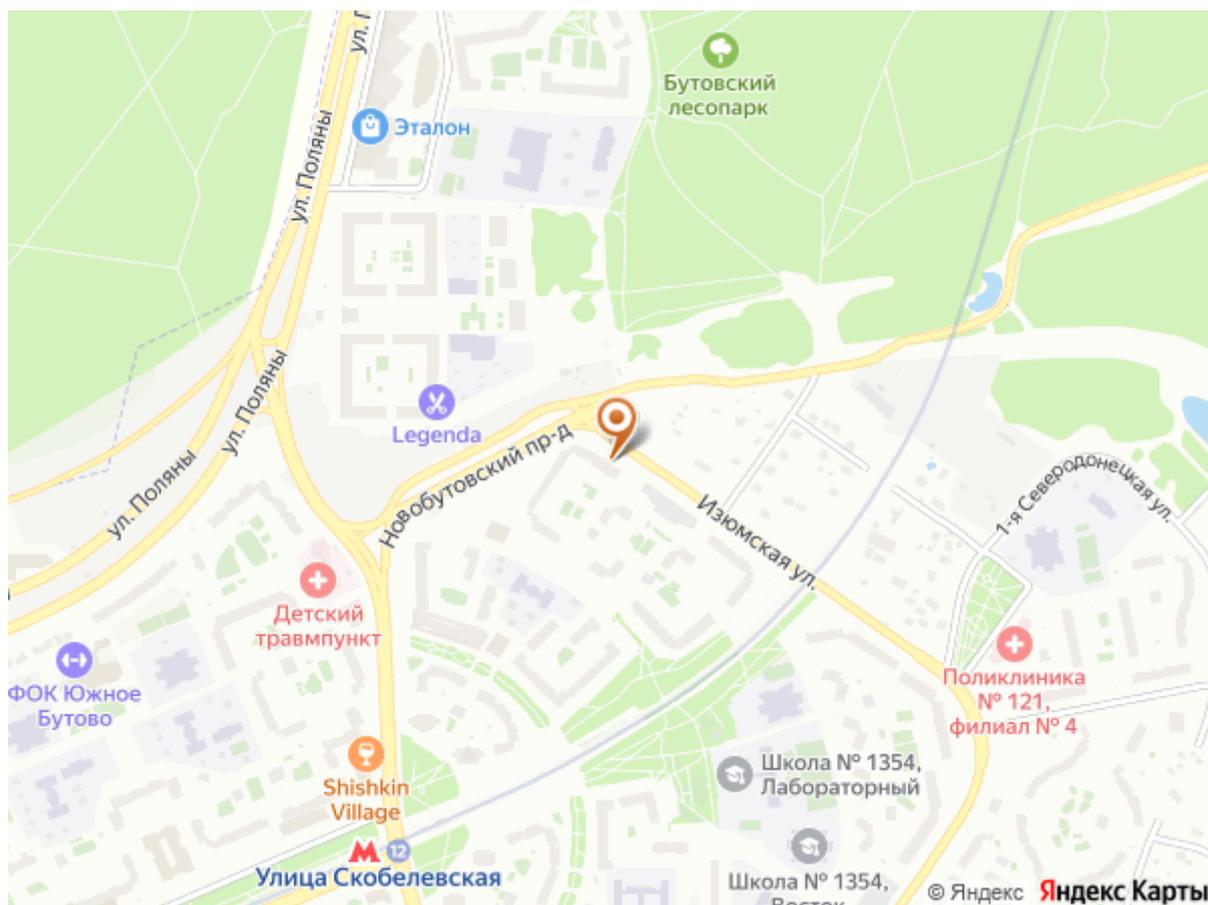








## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 723586. В продаже большая, светлая и уютная 4-комнатная квартира с уникальной планировкой! Вместительная кухня, 2 санузла и 3 большие лоджии! Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного панельного дома 2002 г. постройки. Удобная и функциональная планировка: все комнаты изолированные (23.6, 16.1, 13.3, 11.1 кв.м.), выход на лоджии из 3 спален. Лоджии застеклённые ( 4.0, 2.8, 2.8 кв.м.). Большая прихожая с гардеробной. В квартире сделан ремонт в классическом стиле в светлых тонах, установлены кондиционеры. Красивый вид из окон на лесопарк! Удачное расположение дома: до ст.м. Улица Скобелевская 8 минут пешком, до станции МЦД-2 Бутово 20 минут пешком. Удобный выезд на МКАД и в область. Чистый подъезд, хорошие соседи. Ухоженная придомовая территория. Закрытый внутренний двор. Всегда есть места для парковки автомобиля. Развита инфраструктура района: Детская поликлиника в 7 минутах ходьбы от дома, магазины, ТЦ, банки, аптеки, школы, детский сад - всё в пешей доступности. Рядом находится Бутовский лесопарк, Чернявские пруды, ландшафтный парк "Южное Бутово". Приватизация более 5 лет. Без долгов и обременения. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Показ в удобное для Вас время!