






Купить 3-комнатную квартиру, 70.3 м²


 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), Красногвардейский бульвар, 11/1

 Тестовская, 13 мин. пешком

 Выставочная, 14 мин. пешком

 Шелепиха, 15 мин. пешком

 Деловой центр, 16 мин. пешком

 Беговая, 17 мин. пешком

Комнат: 3
Этаж: 3 из 5
Площадь: 70.3 м²
Жилая: 44.9 м²
Кухня: 7.5 м²

23 500 000 руб.

334 282 руб./м²

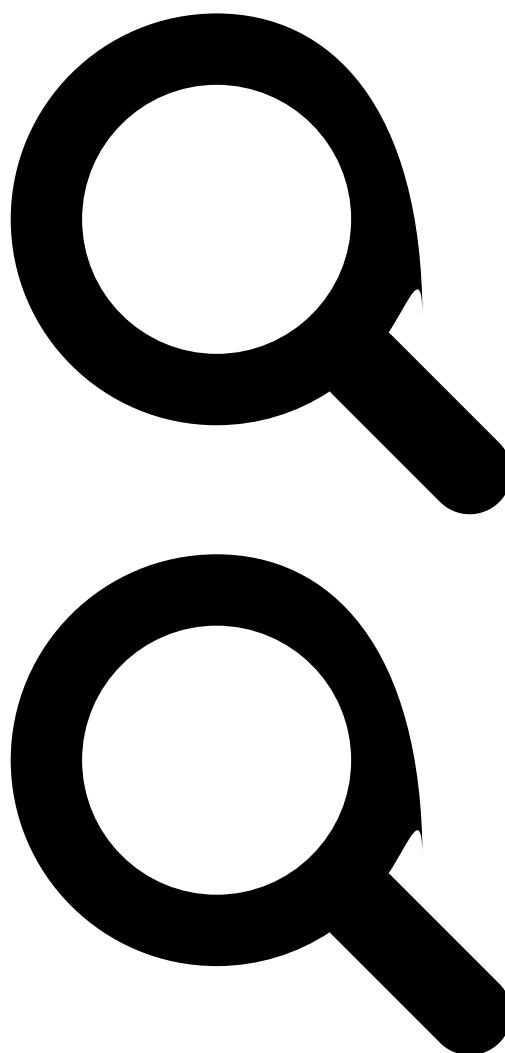
ID: 26200620



Монтова Ирина Юрьевна

Офис Павелецкий

+7 (977) 409-99-05



Тип продажи	Альтернативная
Тип дома	Кирпичный
Год постройки	1953
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2
Балкон / лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный

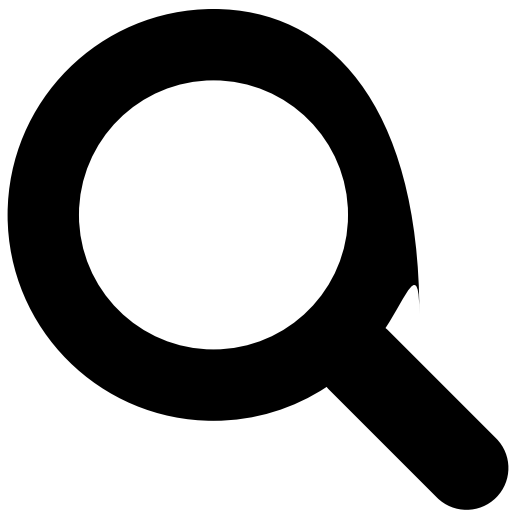
Фотографии



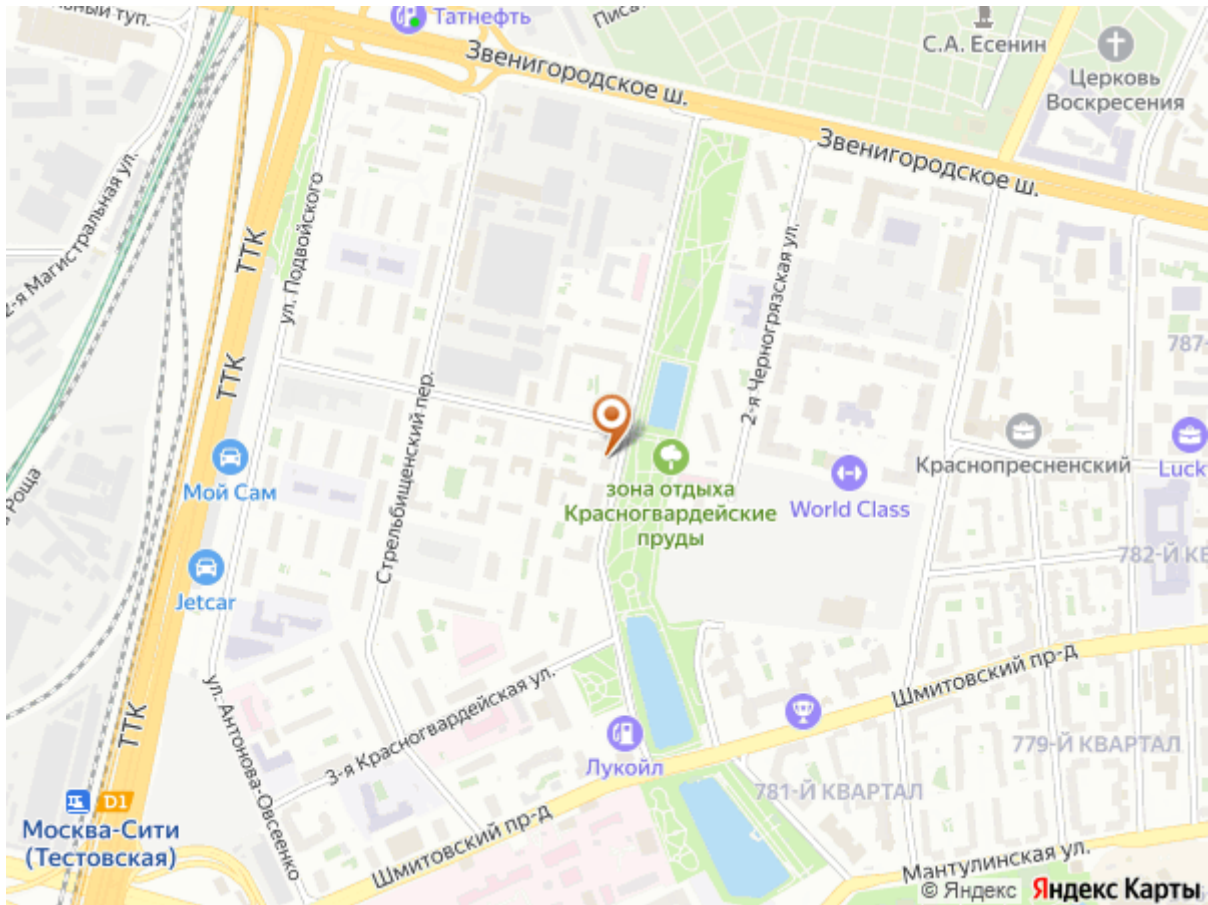








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 723423. В сталинском доме с высокими потолками продаётся просторная 3-комнатная квартира. Все комнаты изолированные, широкий холл-прихожая, большая ванная комната. В квартире косметический ремонт. Дом кирпичный с толстыми стенами. В квартире тишина и позитивная энергетика. Окна выходят в уютный тихий дворик с видом на Москва-Сити и на спокойную зеленую улицу. Наш дом - великолепная возможность уединиться от городской суеты, находясь, при этом, в центре столицы. Въезд во двор закрыт шлагбаумом. В 2 шагах от дома парк «Красногвардейские пруды» - отличное место для прогулок и занятий спортом. В шаговой доступности парк «Красная Пресня», парк «Декабрьского восстания», Москва-Сити. В районе престижные школы, множество детских садов и различных детских площадок, офисы крупных компаний, уютные рестораны и кафе, магазины, фитнес-центры. 15 минут пешком до ст.м. «Улица 1905 года», «Выставочная», «Деловой центр», «Шелепиха» и станции «Тестовская». Удобный выезд на третье транспортное кольцо, Звенигородское шоссе, Шмитовский проезд. Качество услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов города Москвы.